

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 219

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 30.12.2019**

OGGETTO: Appalto dei lavori di rifacimento facciate e ripristino copertura dell'edificio E.R.P. in Albenga, via Fiume 20 (ex 12) , linea B Legge 80/2014.

CUP E52H17000500002 – CIG 8141368568.

Importo complessivo dell'appalto € 364.050,11 di cui € 77.502,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Indizione gara d'appalto mediante procedura negoziata.

Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 d. lgs. 33/2013 da pubblicare in "amministrazione trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" d. lgs. 50/2016 e s.m.i..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Paola Andreoli

**Appalto dei lavori di rifacimento facciate e ripristino copertura dell'edificio E.R.P. in Albenga, via Fiume 20 (ex 12) , linea B Legge 80/2014.
CUP E52H17000500002 – CIG 8141368568.**

Importo complessivo dell'appalto € 364.050,11 di cui € 77.502,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Indizione gara d'appalto mediante procedura negoziata.

Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 d. lgs. 33/2013 da pubblicare in "amministrazione trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" d. lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'AMMINISTRATORE UNICO PREMESSO

- che con Decreto n. 218 in data 27.12.2019 è stato adottato il Programma Triennale dei lavori pubblici per il periodo 2020-2022 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2020 e programma biennale forniture e servizi 2020-2021;
- che, nel citato Programma Triennale ed elenco annuale, è compreso tra gli altri l'intervento relativo ai lavori di rifacimento facciate e ripristino copertura dell'edificio E.R.P. in Albenga, via Fiume 20 (ex 12) , linea B Legge 80/2014", per un costo di intervento pari ad Euro 495.647,65;
- che, con Decreto n. 211 del 19.12.2019, è stato approvato il progetto definitivo dell'appalto dei lavori di rifacimento facciate e ripristino copertura dell'edificio E.R.P. in Albenga, via Fiume 20 (ex 12), linea B Legge 80/2014, da porre a base di gara, ai sensi dell'articolo 23 comma 3 bis del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'importo complessivo come da quadro economico pari a Euro 495.647,65;
- che tale quadro economico prevede quale costo di costruzione Euro 364.050,11 (di cui Euro 286.547,90 per lavorazioni ed Euro 77.502,21 per oneri della sicurezza) ed Euro 54.607,52 pari al 15% per eventuali modifiche nonché varianti ai sensi dell'articolo 106 comma 1 lettera e) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per un totale di Euro 418.657,63;
- che, trattandosi di lavori il cui costo di costruzione a base di gara è pari a complessivi Euro 364.050,11 e quindi inferiore ad un milione di Euro, è possibile, ai sensi della vigente normativa – articolo 36, comma 2, lett. c-bis) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. – procedere all'affidamento degli stessi secondo la procedura prevista dall'articolo 63 dello stesso D.Lgs. (procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara), nel rispetto comunque dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, invitando almeno 20 (venti) soggetti, ove esistenti in tale numero operatori iscritti all'Albo aziendale nella categoria e classe interessata, ai sensi del Regolamento Aziendale per l'acquisizione di lavori servizi e forniture sotto la soglia comunitaria approvato con decreto n. 112 del 31.07.2019;
- che, al fine di garantire la massima partecipazione al confronto concorrenziale, si è ritenuto di invitare tutti i soggetti iscritti nel suddetto Albo nella Sezione "Esecutori di lavori", categoria OG2, classe di importo VI ed iscritti a Sintel, piattaforma telematica per gli affidamenti di appalti, qualificati per ARTE Savona, il cui elenco è allegato al presente decreto (allegato A – lista operatori economici da invitare);
- che, al fine di poter usufruire del finanziamento relativo al "Piano Renzi linea b) legge 80/2014" di cui al Decreto Dirigenziale della Regione Liguria n.3132 del 11.12.2019 è necessario addivenire alla consegna dei lavori entro il 29.01.2020, in forza della richiesta di proroga del termine per l'inizio dei lavori (nota prot. Arte 11656 del 03.12.2019) e pertanto sussistono i presupposti normativi che consentono il ricorso alla procedura negoziata, la quale assicura il contenimento dei tempi ed anche dei costi rispetto alle ordinarie procedure aperte o ristrette;
- che, alla luce di quanto sopra, è necessario procedere ad indizione di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara prevista dagli articoli 3, comma 1 lett. uuu), 36 e 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis del citato D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara di Euro 364.050,11 di cui Euro 77.502,21 per oneri della sicurezza non soggetti a

- ribasso, importi soggetti a variazioni non superiori al 15%, a seguito delle eventuali modifiche nonché varianti ai sensi dell'articolo 106, comma 1 lettera e) del d.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che, ai sensi della vigente normativa, si ritiene di non suddividere la gara d'appalto in oggetto in lotti in quanto trattasi di un intervento di manutenzione straordinaria che interessa un unico immobile con lavorazioni correlate e consecutive;
 - che è stata predisposta la bozza di lettera invito da inviare agli operatori economici per la partecipazione alla gara d'appalto, con i relativi modelli di dichiarazione (allegato B);
 - che il costo complessivo dell'intervento a base di gara, pari ad Euro 495.647,65 è finanziato per Euro 412.231,68 con fondi "Piano Renzi linea b) Legge 80/2014" da parte della Regione Liguria ed Euro 83.415,97 con fondi ERP;

**PER TUTTO QUANTO IN PREMESSA
CONSIDERATO**

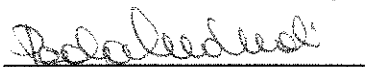
- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento conflitto di interessi, come individuato al punto 22 del Codice Etico di ARTE;

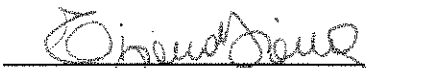
DATO ATTO


- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D.Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

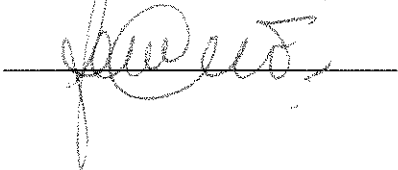
VISTI

- la lista degli operatori economici allegata al presente decreto (allegato A);
- la bozza della lettera invito con gli allegati modelli per l'affidamento del contratto d'appalto di cui sopra mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (allegato B);

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 30/12/2019 

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica del arch. Tiziana Diana, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 30/12/2019 

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile rag. Elisabetta Lamberti, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 30/12/2019 

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'Avv. Francesca Cavaleri, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 30/12/2019 

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti leggi regionali:

DECRETA

in relazione ai lavori di rifacimento facciate e ripristino copertura dell'edificio E.R.P. in Albenga, via Fiume 20 (ex 12), linea B Legge 80/2014:

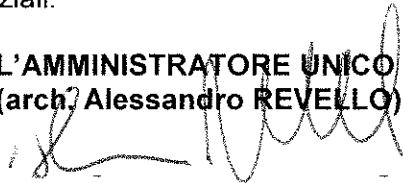
- di indire la gara d'appalto (non suddivisa in lotti), mediante procedura negoziata ai sensi degli articoli 3, comma 1 lett. uuu), 36 comma 2 lett. c bis e 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'articolo

36, comma 9 bis del citato D.L.gs. 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara di Euro 364.050,11 di cui Euro 77.502,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, importi soggetti a variazioni non superiori al 15%, a seguito delle eventuali modifiche nonché varianti ai sensi dell'articolo 106, comma 1 lettera e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- di approvare l'elenco degli operatori economici da invitare (allegato A) e la bozza di lettera invito da inviare alle ditte per la partecipazione alla gara d'appalto, che si espletterà sulla piattaforma telematica Sintel, correlata dei relativi modelli di dichiarazione (allegato B);
- di imputare la spesa relativa all'appalto in oggetto, da sostenersi nell'anno 2020 desunta dal quadro economico di progetto, pari ad Euro 495.647,65, coperta con fondi "Piano Renzi linea b) Legge 80/2014" e con fondi ERP al Conto Economico 52.5 del Bilancio di Previsione 2019-2020-2021.

Da mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

L'AMMINISTRATORE UNICO
(arch. Alessandro REVELLO)



Allegati:

- A) Lista degli operatori economici da invitare;
- B) Bozza di lettera invito.