

Publicato in data 18.11.2020

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

**DECRETO N. 213**

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO  
IN DATA 17. 11. 2020**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I ED ART. 1, COMMA 2 LETTERA A) DEL D.L. N. 76 DEL 16/07/2020 CONVERTITO IN LEGGE 11/09/2020 N° 120, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO - AMMODERNAMENTO DELL'IMPIANTO ASCENSORE A SERVIZIO DELLO STABILE SITO IN SAVONA VIA BRUZZONE civ. 1. CIG: Z7B2EEFC17 - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A.. - IMPORTO CONTRATTUALE EURO 10.600,00 - DECRETO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016 E S.M.I..**

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Nicolò ARIMONDO

---

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I ED ART. 1, COMMA 2 LETTERA A) DEL D.L. N. 76 DEL 16/07/2020 CONVERTITO IN LEGGE 11/09/2020 N° 120, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO - AMMODERNAMENTO DELL'IMPIANTO ASCENSORE A SERVIZIO DELLO STABILE SITO IN SAVONA VIA BRUZZONE civ. 1. CIG: Z7B2EEFC17 - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A.. – IMPORTO CONTRATTUALE EURO 10.600,00 – DECRETO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN “AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE” E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 “PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA” D. LGS. 50/2016 E S.M.I..**

## **L'AMMINISTRATORE UNICO**

### **PREMESSO**

- che in relazione ai lavori di adeguamento / ammodernamento dell'impianto ascensore sito in Savona via BRUZZONE civ. 1, come da decreto n. 198 del 28/10/2020, per la richiesta di offerte economiche e per l'individuazione della ditta esecutrice, è stato utilizzato il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii., al fine di procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i ed art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120;
- che le offerte economiche dei partecipanti alla procedura sono risultate le seguenti:

1) SCHINDLER S.P.A.	€ 14.900,00
2) RI.VA. ASCENSORI S.N.C.	€ 12.470,00
3) THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA	€ 10.600,00
- che la ditta che ha formulato la migliore offerta risulta essere pertanto la THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA con sede in Cologno Monzese – Milano, via A. Volta n° 16, c.f. / p.iva: 03702760962;
- che la documentazione amministrativa prodotta dalla ditta THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA è risultata completa e conforme alla lettera invito;
- che, si è quindi proceduto a formulare la seguente proposta della graduatoria:

1) THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA	- offerta € 10.600,00;
2) RI.VA. ASCENSORI S.N.C.	- offerta € 12.470,00
3) SCHINDLER S.P.A	- offerta € 14.900,00;
- che è stata quindi proposta, ai sensi dell'art. 33, comma 1, D. Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione all'Impresa THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA con sede in Cologno Monzese – Milano, via A. Volta n° 16, c.f. / p.iva: 03702760962, che ha offerto un prezzo pari ad € 10.600,00 (diecimilaseicento/00);
- che il Responsabile del Procedimento geom. Nicolò Arimondo ha provveduto a verificare, in capo alla suindicata impresa classificatasi al 1° posto, le annotazioni riservate presso il Casellario informatico delle imprese tenuto dall'ANAC (acquisito con prot. ARTE n° 13829 del 12/11/2020 all. B), il possesso dei requisiti di capacità

economico – finanziaria e tecnico organizzativa mediante la visura dell’attestato SOA (acquisito con prot. ARTE al n° 13795 del 12/11/2020 - All. C); si precisa che, per quanto concerne le rimanenti verifiche, verranno utilizzati i controlli già effettuati in capo alla ditta THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA, nel corso di un precedente affidamento che risultano ancora in corso di validità: verifica della regolarità contributiva tramite rilascio del D.U.R.C. (acquisito con prot. ARTE al n° 13270 del 05/11/2020 – All. D), verifica che non sussistano procedure concorsuali ai sensi dell’art. 80 comma 5 lettera B del D.lgs 50/2016 e s.m.i. tramite visura camerale (acquisita con prot. ARTE al n° 13055 del 03/11/2020 – All. E); ai sensi dell’art. 80 del D.LGS 50/2016 e s.m.i. è stato richiesto (con nota prot. n° 13047 del 03/11/2020) il certificato del casellario giudiziale in capo ai soggetti indicati nella vigente normativa e per quanto concerne la verifica sulla regolarità fiscale è stata inviata apposita richiesta (con nota prot. n° 13062 del 03/11/2020) all’Agenzia delle Entrate (che ha avuto esito regolare prot. Arte n° 13460 del 09/11/2020). Si è pertanto in attesa di ricevere il certificato del casellari giudiziale in capo ai soggetti previsti dalla vigente normativa;

- che, al fine di procedere con urgenza ai lavori di adeguamento / ammodernamento in ottemperanza alle disposizioni dell’Ente ispettivo, nonché al fine di garantire il regolare funzionamento dell’impianto ascensore, è indispensabile procedere alla consegna dei lavori in via d’urgenza, come previsto nella lettera invito, ai sensi dell’art. 8 comma 1 lett. “a” L. 11 settembre 2020 n° 120, nelle more del completamento delle verifiche e della stipula del contratto relativo alla presente affidamento;
- che la lettera contratto è sottoposta a condizione risolutiva in virtù della quale il contratto verrà risolto qualora i controlli circa i requisiti in capo alla Ditta non conformassero il possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa per contrarre con la P.A., con l’applicazione in capo alla Ditta di una penale in misura pari al 10% del valore del contratto;

#### **CONSIDERATO**

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento conflitto di interessi, come individuato all’articolo 22 del Codice Etico di ARTE Savona;

#### **DATO ATTO**

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario inserire il titolo di tale decreto nell’elenco di provvedimenti di cui all’art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell’Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell’Ente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell’art. 29 “principi in materia di trasparenza” D. Lgs. 50/2016;

#### **VISTI**

il verbale rep. 7446 del 29/10/2020 agli atti dell’Azienda;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Nicolò Arimondo, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'arch. Tiziana Diana, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina petroni, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

#### **DECRETA**

- di approvare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., il verbale del 29/10/2020 rep. 7450, agli atti dell'Azienda e allegato al presente provvedimento, relativo alla procedura per affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i ed art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, dei lavori di rimessa in pristino dell'impianto ascensore a servizio dello stabile sito in Savona, via BRUZZONE civ. 1;
- di approvare la seguente proposta di graduatoria scaturente dal suddetto verbale:
  - THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA - offerta € 10.600,00;
  - RI.VA: ASCENSORI S.N.C - offerta € 12.470,00;
  - SCHINDLER S.P.A - offerta € 14.900,00;
  -
- di aggiudicare i lavori in oggetto alla ditta THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA con sede in Cologno Monzese – Milano, via A. Volta n° 16, c.f. / p.iva: 03702760962, che ha offerto un prezzo a corpo pari ad € 10.600,00 (diecimilaseicento/00) oltre IVA;
- di procedere, per le motivazioni in premessa, alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. "a" L. 11 settembre 2020 n° 120, nelle more del completamento delle verifiche e della stipula del contratto;
- di approvare la bozza della lettera contratto, che prevede la condizione risolutiva in virtù della quale il contratto verrà risolto qualora i controlli circa i requisiti in capo alla Ditta non conformassero il possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa per contrarre con la P.A., con l'applicazione in capo alla Ditta di una penale in misura pari al 10% del valore del contratto;
- di inserire il titolo del presente decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e di pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

Dà atto che l'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 D. Lgs. 50/2016, solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi della vigente normativa.

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

F.to

**L'AMMINISTRATORE UNICO**  
*(arch. Alessandro Revello)*

Allegati:

- All. A) verbale di gara rep. 7450 del 12/11/2020;
- All. B) annotazione riserve ANAC;
- All. C) attestato SOA dell'aggiudicatario;
- All. D) D.U.R.C;
- All. E) visura camerale;
- All. F) bozza lettera contratto