

Publicato in data 28.05.2021

# **AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

**DECRETO N. 182**

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO  
IN DATA 14.10.2020**

**OGGETTO:** Servizio per la conduzione e incarico di terzo responsabile delle 26 centrali termiche gestite da A.R.T.E. Savona – periodo 2020-2022.  
Decreto da inserire nell'elenco dei provvedimenti di cui all'art. 23 D.Lgs. 33/2013 da pubblicare in "Amministrazione trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

---

**Servizio per la conduzione e incarico di terzo responsabile delle 26 centrali termiche gestite da A.R.T.E. Savona – periodo 2020-2022.**

**Decreto da inserire nell'elenco dei provvedimenti di cui all'art. 23 D.Lgs. 33/2013 da pubblicare in "Amministrazione trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**

**L'AMMINISTRATORE UNICO  
PREMESSO CHE**

- in data 15.11.2020 scade il contratto in corso relativo al servizio per la conduzione e l'incarico di terzo responsabile delle centrali termiche gestite da ARTE Savona, periodo 2018-2020;
- è necessario procedere all'individuazione della nuova ditta per il periodo 16.11.2020 – 15.11.2022 al fine di garantire la continuità del servizio di conduzione e terzo responsabile, indispensabile per il funzionamento delle 26 centrali termiche sotto elencate:

<i>Indirizzo Centrale Termica</i>	<i>Utilizzo</i>	<i>Combustibile</i>	<i>Potenza utile</i>
Savona Via Bresciana, 22	Risc+ACS	metano	285 kW+232 kW
Savona Via Bresciana, 39-55	Risc+ACS	metano	370 kW+197 kW
Savona Via Bresciana, 25-27	Risc+ACS	metano	105 kW
Savona Via Moizo, 17-21	Riscaldamento	metano	370 kW
Savona Via Romagnoli 29-35	Riscaldamento	metano	370 kW
Savona Via Fontanassa, 13-17	Riscaldamento	metano	460 kW
Savona Via Chiappino, 10-14	Riscaldamento	metano	370 kW
Savona Via Bruzzone, 1-11	Riscaldamento	metano	720 kW
Savona Via Milano, 11-13	Risc+ACS	metano	720 kW
Savona Via Roveda, 1-3	Riscaldamento	metano	235 kW
Savona Via Gnocchi Viani, 38-40	Riscaldamento	metano	175 kW
Savona Via Aglietto, 90	Riscaldamento	metano	186 kW
Savona loc. Mongrifone	Risc+ACS	metano	48W
Savona Via Botta 3	Risc+ACS	metano	28 kW
Vado Lig. Via Caviglia, 20-22	Risc+ACS	metano	108 kW
Vado Lig. Via Caduti per la libertà, 35	Risc+ACS	metano	97 kW
Vado Lig. Via Pertinace 6	Risc+ACS	metano	61,50 KW
Finale Lig. Via Aquila, 6	Riscaldamento	metano	98 kW
Loano Via Fornaci, 17a-17b	Riscaldamento	metano	180 kW
Quiliano Via Bertolotto, 2-3	Riscaldamento	metano	186 kW
Quiliano Via Bertolotto, 4-5	Riscaldamento	metano	185 kW
Quiliano Via Bertolotto, 6	Riscaldamento	metano	116 kW
Quiliano Contrada S.Pietro	Risc+ACS	metano	48,50 kw
Cengio Via 2 Giugno, 2-16	Riscaldamento	metano	200 kW
Millesimo Via Moneta, 20-26	Risc+ACS	metano	285 kW
Cairo M.tte Via Recoaro, 21	Risc+ACS	metano	69 kW

- in relazione a detto servizio con nota prot. int. n. 762 del 13/10/2020, è stato nominato Responsabile del Procedimento ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il geom. Maurizio Noli dell'ufficio Segreteria Tecnica e Programmazione;
- il suddetto servizio è inserito nel Programma biennale degli acquisti, forniture e servizi 2020-2021 dell'Azienda aggiornato con Decreto dell'amministratore Unico n. 151 del 15.09.2020;
- in considerazione dell'importo stimato del servizio pari ad Euro 52.490,00 (di cui Euro 50.960,00 soggetti a ribasso ed Euro 1.530,00 per oneri della sicurezza) e quindi inferiore ad Euro 75.000,00, si ritiene di procedere alla raccolta di manifestazione di interesse tramite Avviso esplorativo, da pubblicarsi sulla piattaforma SINTEL di ARIA SPA e sul sito ARTE Savona con apposita comunicazione, cui seguirà l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120;

- al fine di garantire la massima partecipazione ed il maggior confronto concorrenziale, ci si riserva, qualora il contraente uscente manifestasse il proprio interesse a presentare offerta, di invitarlo alla procedura finalizzata all'affidamento diretto, in considerazione della possibilità già riscontrata nei precedenti confronti concorrenziali di ricevere poche offerte, tenuto altresì conto dell'ottimo grado di soddisfazione maturato nell'attuale rapporto contrattuale;
- stante l'imminenza della avvio del servizio l'Avviso verrà pubblicato per giorni otto;
- per quanto sopra si è elaborato il testo dell'avviso esplorativo, corredato dal modello per la manifestazione di interesse, allegati in bozza al presente provvedimento.

### **CONSIDERATO**

- che non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento Proponente conflitto di interessi, come individuato all'articolo 22 del Codice Etico di ARTE Savona;

### **DA ATTO**

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento proponente, il presente provvedimento risulta essere conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestionale e Controllo Aziendale ex D. lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario inserire il titolo del presente provvedimento nell'elenco di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;
- che il presente decreto non comporta impegno di spesa per il quale si rimanda a successivo provvedimento;

### **VISTO**

la bozza dell'Avviso per la raccolta di manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento diretto del servizio relativo alla conduzione e all'incarico di terzo responsabile di nr. 26 centrali termiche gestite da ARTE Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia - periodo 2020-2022;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Tecnico ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della rag.ra Elisabetta Lamberti, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

- in forza e con i poteri derivanti dalle vigenti disposizioni di legge:

### **DECRETA**

in relazione al servizio per la conduzione e l'incarico di terzo responsabile delle 26 centrali termiche gestite da ARTE Savona, periodo 16.11.2020 – 15.11.2022:

- di procedere alla raccolta di manifestazione di interesse tramite Avviso esplorativo, da pubblicarsi sulla piattaforma SINTEL di ARIA SPA per 8 giorni e sul sito ARTE Savona con apposita comunicazione, cui seguirà l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120;
- di inserire il titolo del presente decreto nell'elenco dei provvedimenti di cui all'art. 23 D.Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Azienda nella sezione "Amministrazione Trasparente" e di pubblicare il presente Decreto ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

F.to **L'AMMINISTRATORE UNICO**  
*arch. Alessandro Revello*

Allegati: A) bozza dell'Avviso per la raccolta di manifestazione di interesse