

Publicato in data 28.05.2021

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 181

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 14.10.2020**

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i ed art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, dei lavori di rimessa in pristino dell'impianto ascensore a servizio dello stabile sito in Albenga via Rusineo civ. 13. – Approvazione dello schema di lettera invito e della bozza lettera contratto. CIG: ZC42E9C2CC

Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D.Lgs. 33/2013 da pubblicare in “Amministrazione Trasparente” e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Nicolò Arimondo

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i ed art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, dei lavori di rimessa in pristino dell'impianto ascensore a servizio dello stabile sito in Albenga, via Rusineo civ. 13. – approvazione dello schema di lettera invito e della bozza lettera contratto. CIG: ZC42E9C2CC

L'AMMINISTRATORE UNICO PREMESSO

- che l'impianto ascensore a servizio dell'immobile sito in Albenga via Rusineo civ. 13 non è attualmente funzionante a causa di un atto vandalico da parte di ignoti che, forzando la porta del vano macchine, hanno avuto accesso alle apparecchiature elettroniche e danneggiato irreparabilmente il quadro elettronico di manovra che gestisce il funzionamento dell'impianto ascensore;
- che la ditta SCHINDLER s.p.a., titolare del contratto di conduzione del suddetto impianto, con nota recepita al prot. ARTE al n° 9585 del 07/10/2019 ha quantificato il costo dell'intervento di ripristino dell'ascensore, consistente nella sostituzione del quadro elettrico di manovra, con relativi cablaggi elettrici sia rigidi che flessibili, e delle pulsantiere di piano e di cabina, in € 7.500,00 oltre IVA;
- che l'Azienda ha provveduto a sporgere regolare denuncia contro ignoti alle forze dell'ordine ed a dare comunicazione dell'atto vandalico alla compagnia di assicurazione dello stabile ITAS MUTUA per l'eventuale rimborso del danno;
- che, a seguito di sopralluogo da parte del proprio perito, la compagnia di assicurazioni, con nota recepita al prot. di ARTE Savona al n° 3749 del 16/06/2020 ha rimborsato ad ARTE Savona, quale parziale indennizzo del danno, la cifra di € 4.800,00;
- che, dato l'importo dei lavori, per la richiesta di offerte economiche e per l'individuazione della ditta esecutrice dell'intervento di rimessa in pristino dell'impianto ascensore verrà utilizzato il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii., al fine di procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i ed art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120;
- che al fine di garantire la massima partecipazione ed il maggior confronto concorrenziale, verranno invitati alla suddetta procedura tutti gli operatori economici iscritti, qualificati ed accreditati per ARTE Savona sul portale Sintel (ARIA SPA), nella relativa categoria di opere specializzate OS4 (impianti elettromeccanici trasportatori). Classe di importo I. Si precisa che si ritiene di invitare anche gli operatori economici Schindler s.p.a., titolare del contratto di conduzione dell'impianto ascensore in oggetto e OTIS Servizi s.r.l., in considerazione della particolare struttura del mercato e della possibilità già riscontrata di non ricevere offerte, tenuto altresì conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione dei precedenti rapporti contrattuali con i suddetti operatori economici;

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE Savona;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario inserire il titolo del presente decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente e pubblicare in tale sezione il decreto stesso ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

VISTO

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Nicolò Arimondo, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Tecnico ing. Paola Andreoli che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della rag.ra Elisabetta Lamberti, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti Leggi Regionali:

DECRETA

In relazione ai lavori di rimessa in pristino dell'impianto ascensore a servizio dello stabile sito in Albenga via RUSINEO civ. 13

- di richiedere le offerte economiche e di individuare la ditta esecutrice utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al fine di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i ed art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120;
- di invitare alla suddetta procedura, per le motivazioni in premessa, tutti gli operatori economici iscritti, qualificati ed accreditati per ARTE Savona sul portale Sintel (ARIA S.P.A.) nella relativa categoria di opere specializzate OS4 (impianti elettromeccanici trasportatori). Classe di importo I;
- di approvare lo schema della lettera invito completo degli allegati modelli per l'affidamento del contratto (allegato A);
- di approvare la bozza della lettera contratto che regola lo svolgimento dell'incarico (allegato B) da sottoscrivere tra ARTE Savona e la ditta aggiudicataria;

- di imputare la spesa relativa all'affidamento del servizio in oggetto al conto n. 52.7.20112 del Conto Economico;
- di inserire il titolo del presente decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e di pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

F.to

L'AMMINISTRATORE UNICO
(arch. Alessandro Revello)

Allegato: A) lettera invito

Allegato: B) bozza lettera contratto