

Pubblicato in data 10.08.2021

# **AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

## **DECRETO N. 174**

### **ADOTTATO DAL DIRIGENTE**

(f.f. A.U. ai sensi dell'art.13 comma 2 L.R. 9/98 e dall'art.17 dello Statuto dell'Azienda)

**IN DATA 20/07/2021**

**OGGETTO:** Intervento di manutenzione straordinaria per il recupero ed adeguamento ai fini del superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche di due impianti ascensori via Bresciana civ. 22 e via Bruzzone civ. 8 patrimonio E.R.P. Arte Savona - "Fondo Strategico Regionale 2020". CUP E49F19000480007 CIG 8426639A7A – Ditta RI.VA. Ascensori s.n.c. di Savona - contratto in data 22/04/2021 rep. n.7547. Approvazione certificato di regolare esecuzione.

Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare in "amministrazione trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" d. lgs. 50/2016 e s.m.i..

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio Noli

---

**Intervento di manutenzione straordinaria per il recupero ed adeguamento ai fini del superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche di due impianti ascensori via Bresciana civ. 22 e via Bruzzone civ. 8 patrimonio E.R.P. Arte Savona - "Fondo Strategico Regionale 2020". CUP E49F19000480007 CIG 8426639A7A – Ditta RI.VA. Ascensori s.n.c. di Savona - contratto in data 22/04/2021 rep. n.7547. Approvazione certificato di regolare esecuzione.**

**Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare in "amministrazione trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" d. lgs. 50/2016 e s.m.i..**

#### **IL DIRIGENTE**

**(f.f. ai sensi dell'art.13 comma 2 L.R. 9/98 e dell'art.17 dello Statuto dell'Azienda)**

- che con decreto dell'A.U. n. 232 del 04/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria per il recupero ed adeguamento ai fini del superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche di due impianti ascensori via Bresciana civ. 22 e via Bruzzone civ. 8 patrimonio E.R.P. Arte Savona - "Fondo Strategico Regionale 2020" per l'importo di Euro 101.625,88, come da seguente quadro economico:

costo di costruzione	Euro	101.625,88
spese per attività tecniche , amministrative , di progettazione ecc	Euro	891,83
<u>I.V.A.</u>	<u>Euro</u>	<u>10.162,59</u>
<b>COSTO COMPLESSIVO</b>	<b>Euro</b>	<b>112.680,30</b>

- che il costo complessivo dell'intervento pari ad Euro 112.680,30 trovava copertura con fondi "Fondo Strategico Regionale 2020" da parte della Regione Liguria per Euro 93.259,99 e con fondi propri di ARTE Savona per Euro 19.420,31;
- che al fine di avviare tempestivamente i lavori usufruendo del finanziamento relativo al "Fondo Strategico Regionale 2020" di cui al D.G.R. della Regione Liguria n. 85 del 14/02/2020 e di poter conseguentemente assegnare gli alloggi di edilizia residenziale pubblica ai soggetti aventi diritto, in condizioni di disagio socio-economico e, nella fattispecie, a soggetti con disabilità in considerazione dell'intervento di abbattimento delle barriere architettoniche, si è ritenuto di procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120;
- che a seguito di affidamento, è risultata aggiudicataria dell'appalto giusto decreto dell'Amministratore Unico n. 264 del 22/12/2020 (aggiudicazione definitiva) e decreto dell'Amministratore Unico n. 18 del 26/01/2021 (aggiudicazione efficace) la ditta RI.VA Ascensori s.n.c. con sede in Savona, via Albenga 12-14 R, p. iva e c.f. 00951850098, che ha offerto il ribasso del 3,5% sull'importo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri di attuazione dei piani di sicurezza per un importo netto contrattuale di Euro 98.409,00;
- che a seguito dell'aggiudicazione efficace è stato redatto il Quadro Economico a seguito di gara per i seguenti importi:

costo di costruzione	Euro	67.974,30
imprevisti	Euro	3.452,16
spese per attività tecniche , amministrative , di progettazione ecc	Euro	891,83
<u>I.V.A.</u>	<u>Euro</u>	<u>7.1412,65</u>
<b>COSTO COMPLESSIVO</b>	<b>Euro</b>	<b>79.460,94</b>

- che i lavori di cui sopra sono stati consegnati in via d'urgenza ai sensi degli articoli 8 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 76 del 16/07/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11/09/2020 n. 120 e s.m.i. e art. 5 del D.M. 49/2018 in data 18/01/2021, senza riserve da parte dell'Impresa, da ultimarsi in 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna e pertanto entro il 17/04/2021;

- che in relazione al suindicato appalto in data 22/04/2021 è stata sottoscritta la Scrittura Privata n. di rep. 7547;
- che con decreto n. 94 del 15/04/2021 veniva concessa una proroga di giorni 30 all'ultimazione dei lavori fissando il nuovo termine contrattuale per la conclusione dei lavori a tutto il 17/05/2021;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 17/05/2021 come accertato dal Direttore dei Lavori con certificato redatto in data 28/05/2021 e quindi in tempo utile;
- che in corso d'opera è stata corrisposta l'anticipazione del 20% per l'importo di Euro 19.681,80, ed è stato emesso n. 1 certificato di pagamento in acconto per l'importo di Euro 25.426,66 regolarmente liquidati all'esecutore;
- che in data 30/06/2021 è stato emesso il conto finale dei lavori ammontante ad Euro 98.405,34 oltre Iva;
- il Collaudatore dei Lavori arch. Tiziana DIANA ha redatto ai sensi dell'art. 237 del Regolamento D.P.R. 207/2010 il Certificato di Regolare Esecuzione in data 13/07/2021, proponendo la liquidazione della rata di saldo all'Impresa appaltatrice per l'importo di Euro 53.296,88 oltre oneri fiscali;
- la Ditta appaltatrice ha sottoscritto per accettazione il Certificato di Regolare Esecuzione senza aggiungere alcuna ulteriore richiesta;
- il Collaudatore dei Lavori arch. Tiziana DIANA, con nota prot. int. n. 659 del 13/07/2021 ha trasmesso al Responsabile del Procedimento il Certificato di Regolare Esecuzione All. A) al presente provvedimento;
- è stato redatto il Quadro Economico "di collaudo" contenente i seguenti importi:

	EURO
costo di costruzione	98.405,34
spese per attività tecniche , amministrative , di progettazione ecc	4.108,98
IVA	<u>9.840,53</u>
<b>COSTO DI INTERVENTO</b>	<b>112.354,85</b>

- il costo complessivo dell'intervento pari ad Euro 112.354,85 trova copertura per Euro 107.392,91 con fondi "Fondo Strategico Regionale 2020" da parte della Regione Liguria ed Euro 4.961,94 con fondi propri di Arte Savona;
- è stato rilasciato dallo "sportello unico telematico" il DURC dell'impresa esecutrice con esito positivo (prot. ARTE Sv. n. 8599 del 13/07/2021);
- si è risolta positivamente la verifica d'ufficio dei dati presenti sul casellario informatico dell'Autorità di Vigilanza in capo all'impresa esecutrice (prot. ARTE Sv. n. 8600 del 13/07/2021);
- ricorrono pertanto tutte le condizioni per approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dall'arch. Tiziana DIANA in data 13/07/2021 che quantifica in Euro 53.296,88 oltre Iva, l'importo della rata di saldo da liquidare all'appaltatore, comprensiva della ritenuta dello 0,5% operata ai sensi dell'art. 30 comma 5 bis del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 33 della Scrittura Privata rep. n. 7527 del 29/03/2021 e dell'art. 103 comma 6 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il pagamento della rata di saldo ai sensi, è subordinata alla costituzione da parte dell'Impresa di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa dell'importo pari al 0,5%, dell'importo finale dei lavori maggiorato del tasso di interesse legale per il periodo di due anni, trascorsi i quali il collaudo, ovvero il Certificato di Regolare Esecuzione, diventerà definitivo;
- pertanto la rata di saldo verrà così liquidata:
  - l'importo di Euro 52.804,85 a seguito del presente provvedimento;
  - la restante parte pari ad Euro 492,03 oltre I.V.A. previa costituzione da parte dell'Impresa R.I.V.A. Ascensori s.n.c. di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa dell'importo di cui sopra, maggiorato del tasso di interesse legale per il periodo di due anni, trascorsi i quali il collaudo, ovvero il certificato di regolare esecuzione, diventerà definitivo;

## CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

## DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario inserire il titolo del presente decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente e pubblicare in tale sezione il decreto stesso ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

## VISTO

- il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori e Collaudatore arch. Tiziana DIANA in data 13/07/2021, che quantifica in Euro 53.296,88 oltre I.V.A. l'importo della rata di saldo;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'ing. Paola Andreoli che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della reg. Elisabetta Lamberti, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

- in forza e con i poteri conferiti in virtù dell'art. 13, comma 2 della L.R. 9/1998 e dell'art. 17 dello Statuto dell'Azienda:

## DECRETA

con riferimento all'intervento di manutenzione straordinaria per il recupero ed adeguamento ai fini del superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche di due impianti ascensori via Bresciana civ. 22 e via Bruzzone civ. 8 patrimonio E.R.P. Arte Savona - "Fondo Strategico Regionale 2020" - Impresa RI.VA Ascensori s.n.c. con sede in Savona, via Albenga 12-14 R, p. iva e c.f. 00951850098:

- di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dall'arch. Tiziana DIANA in data 13/07/2021 All. A) al presente provvedimento, che quantifica in Euro 53.296,88 oltre I.V.A. l'importo della rata di saldo, comprensivo della ritenuta dello 0,5% operata ai sensi dell'art. 30 comma 5 bis del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di liquidare all'Impresa RI.VA Ascensori s.n.c.:
  - l'importo di Euro 52.804,85 oltre I.V.A a seguito del presente provvedimento;
  - l'importo restante pari ad Euro 492,03 oltre I.V.A. previa costituzione da parte dell'Impresa RI.VA. Ascensori s.n.c. di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa dell'importo di cui sopra, maggiorato del tasso di interesse legale per il periodo di due anni, trascorsi i quali il collaudo, ovvero il certificato di regolare esecuzione, diventerà definitivo;
- di approvare il Quadro Economico "di collaudo" dell'intervento per i seguenti importi":

	EURO
costo di costruzione	98.405,34
spese per attività tecniche , amministrative , di progettazione ecc	4.108,98
IVA	<u>9.840,53</u>
<b>COSTO DI INTERVENTO</b>	<b>112.354,85</b>

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

F.to IL DIRIGENTE F.F. di A.U.  
(Avv. Sabrina PETRONI)

Allegato: A) Certificato Regolare Esecuzione