

Publicato in data 04.03.2021

# AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

## DECRETO N. 150

ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO  
IN DATA 10.09.2020

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RECUPERO DI N. 33 ALLOGGI SFITTI PATRIMONIO E.R.P. ARTE SAVONA "FONDO STRATEGICO REGIONALE 2020. CUP E49F19000480007 - CIG 84264005441 -. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO 299.973,48 DI CUI EURO 13.035,93 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO.**

**APPROVAZIONE AVVISO RELATIVO AL SORTEGGIO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO TRA QUELLI ACCREDITATI PER ARTE SAVONA NELL'ELENCO TELEMATICO DELLA PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA S.p.A. ALLA CATEGORIA OG1 CLASSIFICA II.**

**DECRETO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016 E S.M.I..**

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Maurizio NOLI

---

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RECUPERO DI n. 33 ALLOGGI SFITTI PATRIMONIO E.R.P. ARTE SAVONA “FONDO STRATEGICO REGIONALE 2020”. CUP E49F19000480007 - CIG 84264005441 IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO EURO 299.973,48 DI CUI EURO 13.035,93 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO.**

**APPROVAZIONE AVVISO RELATIVO AL SORTEGGIO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELL’INTERVENTO TRA QUELLI ACCREDITATI PER ARTE SAVONA NELL’ELENCO TELEMATICO DELLA PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA S.p.A. ALLA CATEGORIA OG1 CLASSIFICA II.**

**DECRETO DA INSERIRE NELL’ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL’ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN “AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE” E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL’ART. 29 “PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA” D. LGS. 50/2016 E S.M.I..**

## **L’AMMINISTRATORE UNICO**

### **PREMESSO**

- che con Decreto dell’Amministratore Unico n. 41 in data 03/03/2020 è stato approvato il Programma triennale 2020-2022 e l’elenco annuale dei lavori per l’anno 2020 dell’A.R.T.E. di Savona, ai sensi dell’art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del D.M. Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 14 in data 16/01/2018, successivamente aggiornato con Decreto n. 100 del 26/06/2020;
- che nel citato programma triennale ed elenco annuale è compreso tra gli altri l’intervento relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n. 33 alloggi sfitti patrimonio E.R.P. ARTE Savona - “Fondo Strategico Regionale 2020” per un costo di intervento pari ad € 331.718,40
- che con Decreto n° 148 del 10/09/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n. 33 alloggi sfitti patrimonio E.R.P. ARTE Savona - “Fondo Strategico Regionale 2020” dell’importo complessivo come da quadro economico pari ad Euro 331.718,40;
- che tale quadro economico prevede quale costo di costruzione Euro 299.973,48 (di cui Euro 286.937,55 per lavorazioni ed Euro 13.035,93 per oneri per la sicurezza);
- che trattandosi di lavori il cui costo di costruzione a base di gara è pari a complessivi Euro 299.973,48 e quindi inferiore a Euro 350.000,00, ai sensi della vigente normativa emanata per la straordinaria necessità e urgenza di introdurre misure di semplificazione procedimentale per fronteggiare la ricaduta economica dell’emergenza epidemiologica da COVID 19 e quindi prevalente anche nella regolamentazione interna dell’Ente – art. 1, comma 2, lett. b) D. Legge 76 in data 16/07/2020 – è possibile procedere all’affidamento degli stessi secondo la procedura prevista dall’articolo 63 del D. Lgs. 50/2016 (procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara) consultando almeno 5 (cinque) operatori economici, individuati tramite indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- che al fine di poter usufruire del finanziamento relativo al “Fondo Strategico Regionale 2020” di cui al D.G.R. della Regione Liguria n. 85 del 14/02/2020 è necessario addivenire all’esecuzione dei lavori entro il 31/12/2020 e pertanto sussiste l’urgenza di affidare i lavori;
- che al fine di garantire un migliore confronto concorrenziale e per scongiurare l’eventualità di una gara deserta e quindi del protrarsi dei tempi per l’affidamento, stante la necessità di procedere con sollecitudine all’esecuzione delle opere come sopraesposto, si ritiene opportuno invitare a partecipare alla procedura negoziata n. 15 operatori economici;
- che, ai sensi del punto F. del Regolamento per la tenuta e l’utilizzo dell’Albo Fornitori approvato con decreto n. 112 del 31/07/2019, si rende necessario effettuare il sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata tra quelli accreditati per ARTE Savona alla data del sorteggio nell’elenco fornitori telematico presente sulla piattaforma Sintel di ARIA S.p.A. nella categoria OG1 classifica II, dandone apposito avviso sul sito internet di ARTE Savona;
- che è stata predisposta dagli uffici ARTE la bozza di Avviso relativo al Sorteggio, da pubblicare sul sito istituzionale di ARTE Savona (Allegato al presente decreto);

### **CONSIDERATO**

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento conflitto di interessi, come individuato all’art. 22 del Codice Etico di ARTE;

## VISTO

- L'Avviso relativo al sorteggio;
- ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica arch. Tiziana Diana, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile rag. Elisabetta Lamberti, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

## DATO ATTO

- che è necessario inserire il titolo del presente decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e pubblicare il decreto stesso ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste:

## DECRETA

in relazione all'intervento relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n. 33 alloggi sfitti patrimonio E.R.P. di ARTE Savona. "Fondo Strategico Regionale 2020":

- di sorteggiare n. 15 operatori da invitare alla procedura negoziata;
- di approvare l'Avviso relativo al sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata tra quelli accreditati per ARTE Savona alla data del sorteggio nell'elenco fornitori telematico presente sulla piattaforma Sintel di ARIA S.p.A. nella categoria OG1 classifica II;
- di pubblicare sul sito internet aziendale l'Avviso (Allegato al presente decreto).

Dispone di inserire il titolo del presente Decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e pubblicare il decreto stesso ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

F.to

**L'AMMINISTRATORE UNICO**  
**(Alessandro Revello)**

Allegati: Avviso relativo al sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata tra quelli accreditati per ARTE Savona alla data del sorteggio nell'elenco fornitori telematico presente sulla piattaforma Sintel di ARIA S.p.A. nella categoria OG1 classifica II