

Publicato in data 28.05.2021

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 112 ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO IN DATA 13.07.2020

OGGETTO: Servizio di rimozione guano e sanificazione terrazzi presso alloggi sfitti e/o alloggi sfitti di proprietà di ARTE Savona – Esclusione della Ditta GRATTACASO S.r.l. Società di Servizi, piazza Guido Rossa 6/2, partita Iva 0096535009 dal confronto concorrenziale.
PROVVEDIMENTO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN “AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE” E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 “PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA” D. LGS. 50/2016.

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Gabriella MIRENGO

Servizio di rimozione guano e sanificazione terrazzi presso alloggi sfitti e/o alloggi sfitti di proprietà di ARTE Savona – Esclusione della Ditta GRATTACASO S.r.l. Società di Servizi, piazza Guido Rossa 6/2, partita Iva 0096535009 dal confronto concorrenziale.

PROVVEDIMENTO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- a seguito di segnalazioni pervenute all'Azienda in merito alla presenza di significativi quantitativi di guano sui terrazzi e/o nei cortili presso alloggi sfitti e in alcuni alloggi di proprietà di ARTE Savona (in particolare, prot. n. 3134 del 27.03.2020, n. 3156 del 27.03.2019, n. 3551 del 09/04/2020, n. 3956 del 18/04/2019 e da parte di D.B. Manutenzione) e all'esito di sopralluoghi effettuati da dipendenti di ARTE Savona, anche considerata l'emergenza sanitaria in atto relativa al Covid-19, è necessario procedere urgentemente alla rimozione del guano e alla sanificazione dei terrazzi e degli alloggi interessati dalla presenza di guano per la tutela della salute pubblica;
- l'Azienda, con nota prot. ARTE Savona n. 5445 del 21/05/2020, tenuto conto delle segnalazioni pervenute e considerata anche l'emergenza sanitaria in atto relativa al Covid-19, ha effettuato un'indagine di mercato chiedendo a n. 3 operatori economici registrati al portale SINTEL e qualificati, accreditati e iscritti all'Elenco Telematico di operatori economici di ARTE Savona (Grattacaso Srl di Savona, SOCIETA' COOPERATIVA E CO di Bosisio Parini e Trevisiol Srl di Varazze), nella categoria servizi di pulizia e disinfezione, il miglior preventivo di spesa per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del servizio di rimozione del guano e sanificazione - con prodotti ed attrezzature aventi le caratteristiche previste dalla vigente normativa - dei terrazzi e cortili presso gli alloggi di proprietà di ARTE Savona elencati in specifico elenco;
- con nota prot. ARTE Savona n. 5573 del 25/05/2020, la Ditta Trevisiol srl ha comunicato di non poter effettuare l'intervento;
- con nota prot. ARTE Savona n. 5631 del 26.05.2020, la Ditta Grattacaso Srl ha offerto il servizio di rimozione del guano e sanificazione richiesto al prezzo di € 144,00 a civico, oltre oneri di discarica pari ad € 240,00 a quintale, di cui € 100,00 per oneri per la sicurezza ed ha inviato Dichiarazione sostitutiva di certificazione (Modello B) circa la non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e di motivi ostativi a contrarre con la P.A. e delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001;
- con nota prot. ARTE Savona n. 5720 del 28.05.2020, la Ditta Grattacaso Srl, in riscontro a richiesta prot. ARTE Savona n. 5656 del 27.05.2020, ha trasmesso Dichiarazione sostitutiva di certificazione in materia di sicurezza;
- all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti per contrarre con la P.A. di cui alle Linee Guida ANAC n. 4, in capo alla Ditta Grattacaso Srl non sono risultate annotazioni riservate (Annotazioni Riservate ANAC prot. ARTE n. 5792 del 28.05.2020), ma è risultata - OMISSIS - ;
- OMISSIS -;
- contattata per le vie brevi, la Ditta Grattacaso Srl, con nota prot. ARTE Savona n. 7610 del 07.07.2020, ha riferito - OMISSIS -, precisando inoltre che "... - OMISSIS - ...";
- con nota prot. ARTE Savona n. 7642 del 07.07.2020, l'Azienda ha significato che - OMISSIS -.
- con la medesima nota, l'Azienda, alla luce di quanto sopra, considerata l'urgenza di effettuare la rimozione del guano per le motivazioni sopra esposte, ha invitato la Ditta Grattacaso Srl, a far pervenire eventuali controdeduzioni e/o documentazione difensiva entro e non oltre 3 giorni, avvisando che alla scadenza del suddetto termine avrebbe proceduto ai sensi di legge, in assenza di validi motivi ostativi, all'esclusione della società dal confronto concorrenziale, riservando tutti gli ulteriori provvedimenti e comunicazioni a tutela dell'ente e previsti dalla vigente normativa;
- con nota prot. ARTE Savona n. 7874 del 13.07.2020, inviata in tale data (oltre il termine fissato), la Ditta Grattacaso Srl ha trasmesso comunicazione pervenuta in pari data - OMISSIS - ...";
- sulla base delle difese pervenute dalla Ditta risulta il rilascio - OMISSIS -;

- A tal proposito, il Consiglio di Stato - OMISSIS - ;
- - OMISSIS -;
- - OMISSIS -;
- alla luce di quanto sopra – OMISSIS -;
- conseguentemente, si rende necessario procedere, - OMISSIS -, all'esclusione della Ditta Grattacaso Srl dal confronto concorrenziale, con riserva di adottare tutti i provvedimenti – OMISSIS -;
- l'esclusione della Ditta Grattacaso Srl, dovuta alla sussistenza della suddetta causa di esclusione, è necessaria anche per consentire ad ARTE Savona di procedere all'urgente affidamento del servizio in oggetto a Ditta in possesso dei requisiti necessari, anche tenuto conto delle segnalazioni ricevute e dell'emergenza epidemiologica in atto;
- quanto alla eventuale conseguente ipotesi di – OMISSIS -;

CONSIDERATO CHE

- non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;
- è necessario inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

– ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del procedimento dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

– ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della rag. Ines Nicolini, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

– ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DATO ATTO

che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste:

DECRETA

- di escludere dal confronto concorrenziale avente ad oggetto l'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs n 50/2016 e s.m.i., servizio di rimozione del guano e sanificazione - con prodotti ed attrezzature aventi le caratteristiche previste dalla vigente normativa - dei terrazzi e cortili presso gli alloggi di proprietà di ARTE Savona, la Ditta Grattacaso Srl, con sede in piazza Guido Rossa, n. 6/2 – 17100 Savona, partita IVA 00965350093, sussistendo in capo alla stessa, in base alle risultanze – omissis - la causa di esclusione prevista – omissis -;

- di dare atto che tale esclusione è necessaria anche per procedere urgentemente all'affidamento del servizio in oggetto a Ditta in possesso dei requisiti necessari per contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- di riservarsi in relazione a tale esclusione l'adozione di tutti i provvedimenti previsti dalla normativa vigente e dall'ANAC sui contratti pubblici anche in relazione all'eventuale ipotesi di false dichiarazioni in capo alla Ditta;
- da mandato agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

F.to **L'AMMINISTRATORE UNICO**
(*Arch. Alessandro Revello*)