

Pubblicato in data 03.05.2021

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 108 ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO IN DATA 29.04.2021

OGGETTO: Approvazione avviso relativo al sorteggio degli operatori economici a cui inviare la richiesta di preventivo per l'affidamento dell'intervento tra quelli accreditati per ARTE Savona nell'elenco telematico della piattaforma Sintel di ARIA S.p.A. alla categoria "Attività di pulizia e disinfezione" (categoria merceologica n. 81.2 - procedura forniture/servizi), finalizzato all'eventuale affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120, del servizio di rimozione e smaltimento guano e sanificazione di cortili e/o parti comuni presso immobili di proprietà o gestiti da ARTE Savona e/o di terrazzi presso alloggi sfitti e/o alloggi sfitti di proprietà di ARTE Savona per un biennio, per un importo presunto complessivo di € 10.000,00, oltre IVA, eventualmente prorogabile per ulteriori dodici mesi (per l'importo presunto di ulteriori € 5.000,00, oltre IVA).

PROVVEDIMENTO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016.

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Barbara Corsiglia

Approvazione avviso relativo al sorteggio degli operatori economici a cui inviare la richiesta di preventivo per l'affidamento dell'intervento tra quelli accreditati per ARTE Savona nell'elenco telematico della piattaforma Sintel di ARIA S.p.A. alla categoria "Attività di pulizia e disinfezione" (categoria merceologica n. 81.2 - procedura forniture/servizi), finalizzato all'eventuale affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120, del servizio di rimozione e smaltimento guano e sanificazione di cortili e/o parti comuni presso immobili di proprietà o gestiti da ARTE Savona e/o di terrazzi presso alloggi sfitti e/o alloggi sfitti di proprietà di ARTE Savona per un biennio, per un importo presunto complessivo di € 10.000,00, oltre IVA, eventualmente prorogabile per ulteriori dodici mesi (per l'importo presunto di ulteriori € 5.000,00, oltre IVA).PROVVEDIMENTO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- a seguito di segnalazioni pervenute all'Azienda in merito alla presenza di significativi quantitativi di guano sui terrazzi e/o nei cortili presso alloggi sfitti e in alcuni alloggi di proprietà di ARTE Savona e all'esito di sopralluoghi effettuati da dipendenti di ARTE Savona, anche considerata l'emergenza sanitaria in atto relativa al Covid-19, l'Azienda aveva avviato un'indagine di mercato all'esito della quale, con decreto n. 124 del 10.08.2021, aveva affidato il servizio di rimozione e smaltimento del guano e di sanificazione di alcuni terrazzi presso gli alloggi e/o alcuni alloggi sfitti di proprietà di ARTE Savona;
- successivamente, sono pervenute ulteriori segnalazioni circa la presenza di guano su altri terrazzi presso alloggi e/o in alloggi sfitti di proprietà di ARTE Savona ed è prevedibile che perverranno altre analoghe segnalazioni tenuto conto del patrimonio immobiliare di ARTE Savona;
- alla luce di quanto sopra, per garantire una maggiore efficacia e tempestività dell'azione amministrativa, è necessario procedere urgentemente all'individuazione di un operatore economico al quale affidare il servizio di rimozione del guano e alla sanificazione di cortili e/o terrazzi e/o parti comuni presso alloggi sfitti e/o degli alloggi interessati dalla presenza di guano per la tutela della salute pubblica per un periodo di due anni, eventualmente rinnovabile a discrezione di ARTE Savona per ulteriori dodici mesi;
- al fine di garantire la massima partecipazione e un maggior confronto concorrenziale, in data 09.04.2021, l'Azienda ha inviato a tutti gli operatori economici iscritti su SINTEL (piattaforma telematica di ARIA Lombardia utilizzata dall'Azienda per esperire le gare telematiche) e qualificati per ARTE Savona, una comunicazione (tramite SINTEL, acquisita al protocollo di ARTE Savona al n. 3966 del 09.04.2021 – all. 1) contenente l'invito ad accreditarsi ed iscriversi all'Elenco Telematico di operatori economici di ARTE Savona, nella categoria "Attività di pulizia e disinfezione" (categoria merceologica n. 81.2 - procedura forniture/servizi);
- visto l'importo presunto massimo stimato del servizio, pari a complessivi € 10.000,00 per il biennio, oltre ad un importo presunto massimo di € 5.000,00 per l'eventuale proroga del servizio per ulteriori dodici mesi, si ritiene di procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120, previa richiesta di preventivi da inoltrare, tramite piattaforma SINTEL, ad almeno cinque operatori economici da identificare mediante sorteggio tra gli operatori iscritti, qualificati ed accreditati per Arte Savona sulla piattaforma Sintel nella categoria "Attività di pulizia e disinfezione" (categoria merceologica n. 81.2 - procedura forniture/servizi);
- il sorteggio verrà effettuato tra gli operatori economici che non risultano aggiudicatari di alcuna procedura per Arte Savona negli ultimi 365 giorni, al fine di garantire il principio della rotazione e nel rispetto dell'art. 4 del Regolamento per la formazione e la gestione dell'elenco telematico di operatori economici per le procedure negoziate ex art. 36 del D,Lgs 50/2016 e s.m.i., approvato con decreto n. 217 del 27.12.2019;

- che, ai sensi dell'art. 12 del Regolamento per la tenuta e l'utilizzo dell'Albo Fornitori approvato con decreto n. 217 del 27.12.2019, si rende necessario effettuare il sorteggio degli operatori economici a cui inviare la richiesta di preventivi tra quelli accreditati per ARTE Savona alla data del sorteggio e, quindi, inseriti nell'elenco fornitori telematico presente sulla piattaforma Sintel di ARIA S.p.A. nella sopracitata categoria merceologica, dandone apposito avviso sul sito internet di ARTE Savona;
- che è stata predisposta dagli uffici ARTE la bozza di Avviso relativo al Sorteggio, da pubblicare sul sito istituzionale di ARTE Savona (Allegato A al presente decreto);

CONSIDERATO CHE

- non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;
- è necessario inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del procedimento dott.ssa Barbara Corsiglia, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della rag. Ines Nicolini, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DATO ATTO

che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste:

DECRETA

- di procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120, all'affidamento del servizio di rimozione e smaltimento guano e sanificazione di cortili e/o parti comuni presso immobili di proprietà o gestiti da ARTE Savona e/o di terrazzi presso alloggi sfitti e/o alloggi sfitti di proprietà di ARTE Savona per un biennio per un importo presunto complessivo di € 10.000,00, oltre IVA, eventualmente prorogabile a discrezione di ARTE Savona per ulteriori dodici mesi (per l'importo presunto di ulteriori € 5.000,00, oltre IVA), previa richiesta di preventivi da inoltrare, tramite piattaforma SINTEL, ad almeno cinque operatori economici da identificare mediante sorteggio tra gli operatori iscritti, qualificati ed accreditati per Arte Savona sulla piattaforma SINTEL e, quindi, inseriti nell'elenco fornitori telematico di ARTE Savona nella categoria "Attività di pulizia e disinfezione" (categoria merceologica n. 81.2, procedura forniture/servizi);
- di approvare l'Avviso relativo al sorteggio degli operatori economici a cui inviare la richiesta di preventivo tra quelli accreditati per ARTE Savona alla data del sorteggio, iscritti nell'elenco fornitori

telematico presente sulla piattaforma Sintel di ARIA S.p.A. nella categoria “Attività di pulizia e disinfezione” - categoria merceologica n. 81.2 - procedura forniture/servizi (all. A al presente decreto);

- di pubblicare sul sito internet aziendale l'Avviso allegato al presente decreto (all. A);
- di inserire il titolo di tale provvedimento dirigenziale nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e di pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D. Lgs. 50/2016;
- da mandato agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

F.to

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Arch. Alessandro Revello)

Allegati:

- A) Bozza Avviso relativo al sorteggio.