

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER
L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 201

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 04.12.2019**

OGGETTO: Lavori di rifacimento facciate e copertura dell'immobile di E.R.P. sito a Vado Ligure (SV) in via Piave civ. 252 - "Piano Renzi Linea b) Legge 80/2014" - CUP E47C18000060002 CIG 8085597DB6 – aggiudicazione alla Ditta LODIPROGET srl Servizi e Costruzioni - importo contrattuale € 215.489,93 – Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D.Lgs. 33/2013 da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio Noli

Lavori di rifacimento facciate e copertura dell'immobile di E.R.P. sito a Vado Ligure (SV) in via Piave civ. 252 - "Piano Renzi Linea b) Legge 80/2014" - CUP E47C18000060002 CIG 8085597DB6 – aggiudicazione alla Ditta LODIPROGET srl Servizi e Costruzioni - importo contrattuale € 215.489,93 – Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D.Lgs. 33/2013 da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO

- che in relazione ai lavori di rifacimento facciate e copertura dell'immobile di E.R.P. sito a Vado Ligure (SV) in via Piave civ. 252 "Piano Renzi linea b) Legge 80/2014", con Decreto n° 180 del 11/11/2019 veniva indetta la relativa gara d'appalto mediante procedura negoziata prevista dagli articoli 3, comma 1 lett. uuu), 36 comma 2 lett. c) e 63 D. Lgs. 50/2016 s.m.i., con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) del citato D. Lgs 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara di Euro 285.588,70 di cui Euro 36.330,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, importi soggetti a variazione non superiori al 5% a seguito delle eventuali modifiche nonché varianti ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che, nelle sedute di gara in data 27/11/2019, 28/11/2019 e 29/11/2019 di cui si allegano i verbali rep. n. 7292, 7293 e 7294 (All. A), sono stati aperti n. 24 plichi di partecipazione alla gara pervenuti dalle imprese tramite la piattaforma SINTEL di ARIA Spa, onde procedere, prima di tutto, all'esame della documentazione necessaria per l'ammissione alla gara delle imprese stesse e, successivamente, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- che le offerte economiche dei partecipanti alla gara sono risultate le seguenti:
 - Zanotto Marco srl ribasso del 28,558%;
 - Edilmongia snc di Orlando Oreste & C. ribasso del 29,888%;
 - CON.I.S.TER ribasso del 24,777%;
 - Zara Appalti srl ribasso del 28,114%;
 - Cairati srl ribasso del 27,100%;
 - Sal.co. srl ribasso del 5,12%;
 - Fenu Costruzioni srl ribasso del 29,152%;
 - I.C.E.R. srl Costruzioni ribasso del 27,56901%;
 - Sinopoli srl ribasso del 30,18%;
 - Edilnuovo srl ribasso del 29,29%;
 - Riabitat Liguria srl ribasso del 30,111%;
 - Protecna srl ribasso 27,122%;
 - Lodiproget srl Servizi e Costruzioni ribasso del 28,123%;
 - Impresa geom. Stefano Cresta srl ribasso 21,35%;
 - Verzi Costruzioni srl ribasso del 26,942%;
 - CLP Costruzioni srl ribasso del 29,477%;
 - Impresa Marino snc di Marino Enio & C. ribasso del 24,885%;
 - Edilcantieri Costruzioni srl ribasso del 23,13%;
 - Elettro 2000 TLC ribasso del 28,661%;

- Pancot Fratelli srl ribasso del 26,783%;
- Saggese spa ribasso del 29,83%;
- CO.GE.AS. srl ribasso del 23,873%;
- Coinge snc ribasso del 26,11%;
- Edil Franco Ranucci ribasso del 27,895%;
- che, dopo aver aperto i plichi contenenti le offerte economiche delle 24 imprese ammesse alla gara, si è provveduto a formulare la proposta della seguente graduatoria previo calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. con all'esclusione automatica, di tutte le offerte i cui ribassi sono risultati pari o superiori alla soglia di anomalia pari a 28,52195% (ventottovirgolacinquantaduemilacentonovantacinque%):
 - 1) Lodiproget srl Servizi e Costruzioni ribasso del 28,123%;
 - 2) Zara Appalti srl ribasso del 28,114%;
 - 3) Edil Franco Ranucci ribasso del 27,895%;
 - 4) I.C.E.R. srl Costruzioni ribasso del 27,56901%;
 - 5) Protecna srl ribasso 27,122%;
 - 6) Cairati srl ribasso del 27,100%;
 - 7) Verzi Costruzioni srl ribasso del 26,942%;
 - 8) Pancot Fratelli srl ribasso del 26,783%;
 - 9) Coinge snc ribasso del 26,11%;
 - 10) Impresa Marino snc di Marino Enio & C. ribasso del 24,885%;
 - 11) CON.I.S.TER ribasso del 24,777%;
 - 12) CO.GE.AS. srl ribasso del 23,873%;
 - 13) Edilcantieri Costruzioni srl ribasso del 23,13%;
 - 14) Impresa geom. Stefano Cresta srl ribasso 21,35%;
 - 15) Sal.co. srl ribasso del 5,12%;
- che le imprese escluse, in quanto hanno presentato offerte i cui ribassi sono risultati pari o superiori alla soglia di anomalia sono le seguenti: Zanotto Marco srl ribasso del 28,558% - Elettro 2000 TLC ribasso del 28,661% - Fenu Costruzioni srl ribasso del 29,152% - Edilnuovo srl ribasso del 29,29% - CLP Costruzioni srl ribasso del 29,477% - Saggese Spa ribasso del 29,83% - Edilmongia snc di Orlando Oreste & C. ribasso del 29,888% - Riabitat Liguria srl ribasso del 30,111% - Sinopoli srl ribasso del 30,18%;
- che in fase di negoziazione del contratto, attivata dal Responsabile del Procedimento con nota prot. n. 11677 in data 03/12/2019, la ditta LODIPROGET srl Servizi e Costruzioni con nota recepita al prot. ARTE SV al n. 11713 del 04/12/2019 ha comunicato di non poter formulare un ulteriore ribasso rispetto a quanto precedentemente offerto in sede di gara;
- che il Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli ha provveduto a verificare, in capo alla suindicata impresa classificatasi al 1° posto, presso il Casellario informatico delle imprese tenuto dall'ANAC, il possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa mediante la visura dell'attestato SOA;
- che tale verifica ha dato esito favorevole, come si evince dalla relativa stampa dell'attestato SOA, allegato al presente provvedimento (All. B);
- che per quanto sopra si propone, ai sensi dell'art. 33, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione della gara alla Ditta LODIPROGET srl Servizi e Costruzioni con sede in via A. Moro 6/A 26836 Montanaso Lombardo (LO) part. Iva e c.f. 06320960963, che ha offerto il ribasso del 28,123% (ventottovirgolacentoventitre) sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;
- che al fine di poter usufruire del finanziamento relativo al "Piano Renzi linea b) Legge 80/2014" di cui al Decreto Dirigenziale della Regione Liguria n. 3132 del 11/12/2018 è necessario addivenire alla consegna dei lavori il 11/12/2019, e quindi, si ritiene

necessario di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, come previsto nella lettera invito, ai sensi dell'art. 32 comma 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nelle more della stipula del contratto relativo alla presente gara d'appalto;

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento conflitto di interessi, come individuato al punto 22 del Codice Etico di ARTE Savona;

DATO ATTO

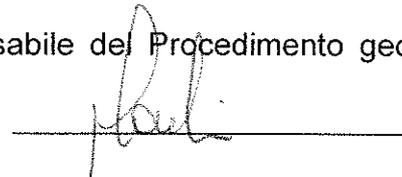
- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

VISTI

i verbali in data 27/11/2019, verbale rep. n. 7292, in data 28/11/2019 verbale rep. n. 7293 e in data 29/11/2019 verbale rep. n. 7294 agli atti dell'Azienda;

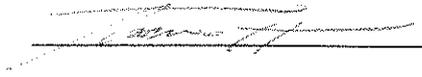
ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, 04/12/2019



ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Tecnico geom. Costanza Faroppa, che allo scopo si sottoscrive

Savona, 04.12.2019



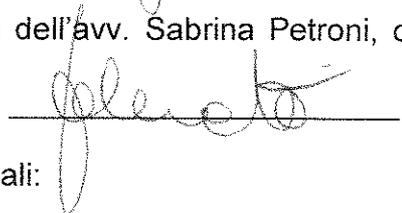
ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della rag. Elisabetta Lamberti, che allo scopo si sottoscrive

Savona, 04/12/2019



ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, 4/12/2019



- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti Leggi Regionali:

DECRETA

- di approvare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., i verbali rep. n. 7292, 7293 e 7294 rispettivamente in data 27/11/2019, 28/11/2019 e 29/11/2019, agli atti dell'Azienda e allegati al presente provvedimento, relativi alla gara d'appalto mediante procedura negoziata prevista dagli articoli 3, comma 1 lett. uuu), 36 comma 2 lett. c) e 63 D. Lgs. 50/2016 s.m.i. per l'affidamento dei lavori di rifacimento facciate e copertura dell'immobile di E.R.P. sito a Vado Ligure (SV) in via Piave civ. 252 "Piano Renzi linea b) Legge 80/2014";
- di approvare la seguente graduatoria scaturente dalle sedute di gara:
 - 1) Lodiproget srl Servizi e Costruzioni ribasso del 28,123%;
 - 2) Zara Appalti srl ribasso del 28,114%;
 - 3) Edil Franco Ranucci ribasso del 27,895%;
 - 4) I.C.E.R. srl Costruzioni ribasso del 27,56901%;
 - 5) Protecna srl ribasso 27,122%;
 - 6) Cairati srl ribasso del 27,100%;
 - 7) Verzi Costruzioni srl ribasso del 26,942%;
 - 8) Pancot Fratelli srl ribasso del 26,783%;
 - 9) Coinge snc ribasso del 26,11%;
 - 10) Impresa Marino snc di Marino Enio & C. ribasso del 24,885%;
 - 11) CON.I.S.TER ribasso del 24,777%;
 - 12) CO.GE.AS. srl ribasso del 23,873%;
 - 13) Edilcantieri Costruzioni srl ribasso del 23,13%;
 - 14) Impresa geom. Stefano Cresta srl ribasso 21,35%;
 - 15) Sal.co. srl ribasso del 5,12%;
- di aggiudicare i lavori sopra descritti in favore della Ditta LODIPROGET srl Servizi e Costruzioni con sede in via A. Moro 6/A 26836 Montanaso Lombardo (LO) part. Iva e c.f. 06320960963, che ha offerto il ribasso del 28,123% (ventottovirgolacentventitre), sull'elenco prezzi posto a base di gara per l'importo netto contrattuale di € 215.489,93;
- di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza in quanto è necessario addivenire all'inizio dei lavori entro il 11/12/2019 al fine di poter usufruire del finanziamento relativo al "Piano Renzi linea b) Legge 80/2014" di cui al Decreto Dirigenziale della Regione Liguria n. 3132 del 11/12/2018;
- di inserire il titolo del presente decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e di pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

Dà atto che l'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 D. Lgs. 50/2016, solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi della vigente normativa.

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

L'AMMINISTRATORE UNICO
(arch. *Alessandro Revello*)

Allegati: All. A) Verbali di gara in data 27/11/2019, 28/11/2019 e 29/11/2019;

All. B) Stampa dell'Attestato SOA della ditta aggiudicataria LODIPROGET srl Servizi e Costruzioni.