

# AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

## DECRETO N. 180

ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO  
IN DATA 11.11.2019

OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO FACCIATE E COPERTURA DELL'IMMOBILE DI E.R.P. SITO IN VADO LIGURE (SAVONA) VIA PIAVE CIV. 252. "PIANO RENZI LINEA B) LEGGE 80/2014" - CUP E47C18000060002 CIG 8085597DB6 IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO 285.588,70 DI CUI EURO 36.330,89 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO. INDIZIONE GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA - DECRETO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016 E S.M.I..

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

---

**APPALTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO FACCIATE E COPERTURA DELL'IMMOBILE DI E.R.P. SITO IN VADO LIGURE (SAVONA) VIA PIAVE CIV. 252. "PIANO RENZI LINEA B) LEGGE 80/2014" - CUP E47C18000060002 CIG 8085597DB6 IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO 285.588,70 DI CUI EURO 36.330,89 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO. INDIZIONE GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA – DECRETO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016 E S.M.I..**

#### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

#### **PREMESSO**

- che con Decreto dell'Amministratore Unico n. 127 in data 30/08/2019 è stato aggiornato il Programma Triennale 2019-2021 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2019 dell'A.R.T.E. di Savona, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e del D.M. Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 16/01/2018 n. 14;
- che nel citato programma triennale ed elenco annuale è indicato, tra l'altro, l'intervento relativo ai lavori di rifacimento facciate e copertura dell'immobile di E.R.P. sito a Vado Ligure (Savona) via Piave civ. 252 "Piano Renzi linea b) Legge 80/2014" per un importo pari ad Euro 363.000,00;
- che con Decreto n° 170 del 04/11/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'appalto dei lavori di rifacimento facciate e copertura dell'immobile di E.R.P. sito a Vado Ligure (Savona) via Piave civ. 252 "Piano Renzi linea b) Legge 80/2014" dell'importo complessivo come da quadro economico pari ad Euro 363.000,00;
- che tale quadro economico prevede quale costo di costruzione Euro 285.588,70 (di cui Euro 249.257,81 per lavorazioni ed Euro 36.330,89 per oneri della sicurezza) ed Euro 14.279,44 pari al 5% per eventuali modifiche nonché varianti ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. per un totale di Euro 299.868,14;
- che trattandosi di lavori il cui costo di costruzione a base di gara è pari a complessivi Euro 285.588,70 e quindi inferiore a un milione di Euro è possibile, ai sensi della vigente normativa – art. 36, comma 2, lett. c) D. Lgs. 50/2016 s.m.i. – procedere all'affidamento degli stessi secondo la procedura prevista dall'articolo 63 dello stesso D. Lgs. (procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara) nel rispetto comunque dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione ed invitando almeno 20 (venti) soggetti, ove esistenti in tale numero operatori iscritti all'Albo aziendale nella categoria e classe interessata, ai sensi del Regolamento Aziendale per l'acquisizione di lavori servizi e forniture sotto la soglia comunitaria approvato con decreto n. 112 del 31/07/2019;
- che si è ritenuto di invitare 40 soggetti al fine di garantire la massima partecipazione al confronto concorrenziale;
- che al fine di poter usufruire del finanziamento relativo al "Piano Renzi linea b) Legge 80/2014" di cui al Decreto Dirigenziale della Regione Liguria n. 3132 del 11/12/2019 è necessario addivenire alla consegna dei lavori entro il 10/12/2019 e pertanto sussistono i presupposti normativi che consentono il ricorso alla procedura negoziata, la quale assicura il contenimento dei tempi e anche dei costi rispetto alle ordinarie procedure aperte o ristrette;
- che, alla luce di quanto sopra, è necessario procedere ad indizione di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara prevista dagli articoli 3, comma 1 lett. uuu), 36 e 63 D. Lgs. 50/2016 s.m.i. con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del citato D. Lgs 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara di Euro 285.588,70 di cui Euro 36.330,89 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, importi soggetti a variazioni non superiori al 5%, a seguito delle eventuali modifiche nonché varianti ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- che, ai sensi della vigente normativa, si ritiene di non suddividere la gara d'appalto in oggetto in lotti in quanto trattasi di un intervento di manutenzione straordinaria che interessa un unico immobile con lavorazioni correlate e consecutive;
- che con decreto n. 171 del 04/11/2019 si è disposto di estrapolare i nominativi delle ditte da invitare dall'Albo fornitori di ARTE Savona" approvato da ultimo con Decreto n. 112 del 31/07/2019 – Sezione "Esecutori di Lavori", categoria OG1, classe di importo V tramite sorteggio, ai sensi del punto F del Regolamento per la tenuta e l'utilizzo dell'Albo fornitori approvato con decreto n. 415 del 29/12/2017 e si è approvato apposito avviso relativo all'effettuazione di tale sorteggio, fissato per il giorno 05/11/2019, pubblicato sul sito internet di ARTE Savona in data 31/10/2019;
- che le imprese da invitare, adeguatamente qualificate in base a quanto autocertificato dalle stesse, presenti nell'Albo fornitori dell'Azienda, ed individuate tramite sorteggio effettuato in data 05/11/2019, iscritte a Sintel, piattaforma telematica per gli affidamenti di appalti e qualificate per ARTE Savona – verbale rep. n. 7285 del 05/11/2019 (Allegato A) – risultano essere quelle elencate in apposita lista operatori economici allegata al presente decreto (Allegato B);
- che è stata predisposta la bozza di lettera invito da inviare alle ditte per la partecipazione alla gara d'appalto, con i relativi modelli di dichiarazione (Allegato C);
- che il costo complessivo dell'intervento a base di gara, pari ad Euro 363.000,00 è finanziato per Euro 270.511,20 con fondi "Piano Renzi linea b) Legge 80/2014" da parte della Regione Liguria ed Euro 92.488,80 con fondi ERP;

#### CONSIDERATO

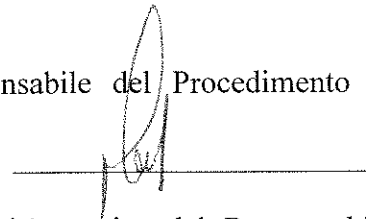
- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

#### VISTI

- il verbale relativo al sorteggio degli operatori economici da invitare – rep. n. 7285 del 05/11/2019 (Allegato A);
- la lista degli operatori allegata al presente decreto (Allegato B);
- la bozza della lettera invito con gli allegati modelli per l'affidamento del contratto d'appalto di cui sopra mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (Allegato C);

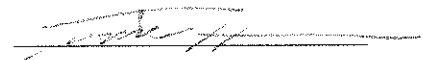
ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, 11/11/2019



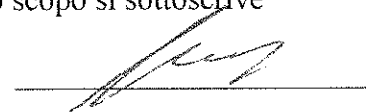
ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica del Responsabile del Servizio tecnico geom. Costanza Faroppa, che allo scopo si sottoscrive

Savona, 11.11.2019



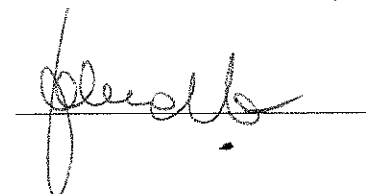
ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile del Responsabile del Servizio Amministrativo dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, 11.11.2019



ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, 11/11/2019



in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

#### DATO ATTO

- che è necessario inserire il titolo del presente decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e pubblicare il decreto stesso ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste:

#### DECRETA

in relazione ai lavori di rifacimento facciate e copertura dell'immobile di E.R.P. sito a Vado Ligure (Savona) via Piave civ. 252 "Piano Renzi linea b) Legge 80/2014":

- di indire la gara di appalto (non suddivisa in lotti), mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. uuu) 36 comma 2 lett. c) e 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del citato D. Lgs 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara pari ad Euro 285.588,70 di cui Euro 36.330,89 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso importi soggetti a variazioni non superiori al 5%, a seguito delle eventuali modifiche nonché varianti ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di approvare il verbale in data 05/11/2019 rep. n. 7285 (Allegato A) e l'elenco della 40 imprese da invitare (Allegato B);
- di approvare la bozza di lettera invito da inviare alle ditte per la partecipazione alla gara d'appalto, che si espletterà sulla piattaforma telematica Sintel, corredata dei relativi modelli di dichiarazione (Allegato C);
- di imputare la spesa relativa all'appalto in oggetto, da sostenersi nell'anno 2019 desunta dal quadro economico di progetto, pari ad Euro 363.000,00, coperta con fondi "Piano Renzi linea b) Legge 80/2014" e fondi ERP al Conto Economico 52.5 del Bilancio di Previsione 2019-2020-2021.

Dispone di inserire il titolo del presente Decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e pubblicare il decreto stesso ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Alessandro Revello)



- Allegati: A) Verbale rep. n. 7285 del 05/11/2019  
B) Lista degli operatori economici da invitare;  
C) Bozza di lettera invito.