

PUBBLICATO IL 27/11/2018

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER
L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 165

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 26.11.2018**

OGGETTO: Lavori di riqualificazione energetica del fabbricato di E.R.P. di proprietà ARTE Savona sito in via Bertolotto civv. 4-5 a Quiliano (SV) "fondi fesr" - CIG 7639908B84 CUP E16B18000330007 - aggiudicazione alla ditta ASA srl - importo contrattuale € 382.832,29 - Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D.Lgs. 33/2013 da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Alessandra Rossi

Lavori di riqualificazione energetica del fabbricato di E.R.P. di proprietà ARTE Savona sito in via Bertolotto civv. 4-5 a Quiliano (SV) "fondi fesr" - CIG 7639908B84 CUP E16B18000330007 – aggiudicazione alla ditta ASA srl - importo contrattuale € 382.832,29 – Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D.Lgs. 33/2013 da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso

- che con Decreto n° 132 del 02/10/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di riqualificazione energetica del fabbricato di E.R.P. di proprietà ARTE Savona sito in via Bertolotto civv. 4-5 a Quiliano (SV) "fondi fesr", intervento inserito nel Programma Triennale 2018-2020 e nell'elenco annuale 2018 in ultimo aggiornato con Decreto adottato dal Dirigente F.F. n. 31 del 10/04/2018;
- che con Decreto n° 136 del 11/10/2018 veniva indetta la relativa gara d'appalto mediante procedura negoziata prevista dagli articoli 3, comma 1 lett. uuu), 36 comma 2 lett. c) e 63 D. Lgs. 50/2016 s.m.i., con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del citato D. Lgs 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara di Euro 494.360,98;
- che, nelle sedute di gara in data 26/10/2018, 29/10/2018, 30/10/2018, 15/11/2018, come da verbali agli atti dell'Azienda, sono stati aperti i n° 19 plichi di partecipazione alla gara pervenuti dalle imprese, onde procedere, prima di tutto, all'esame della documentazione necessaria per l'ammissione alla gara delle imprese stesse e, successivamente, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- che, dopo aver aperto i plichi contenenti le offerte economiche delle 19 imprese ammesse alla gara, si è provveduto a formulare la proposta della seguente graduatoria previo calcolo la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 (lettera sorteggiata prima dell'apertura delle buste delle offerte economiche), con l'esclusione automatica di tutte le offerte i cui ribassi sono risultati pari o superiori alla soglia di anomalia, pari a 25,8398% (venticinquevirgolaottomilatrecentonovantotto):
 - 1) ASA s.r.l. – ribasso del 25,678%;
 - 2) COINGE s.n.c. – ribasso del 25,251%;
 - 3) EDILDUE s.r.l. – ribasso del 24,542%;
 - 4) CONSITAL s.r.l. – ribasso del 24,178%;
 - 5) GRAVEGLIA IMPIANTI s.r.l. – ribasso del 23,855%;
 - 6) A.C. ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI s.r.l. – ribasso del 23,465%;
 - 7) EDILVETTA s.r.l. – ribasso del 22,224%;
 - 8) FORMENTO FILIPPO CARLO s.r.l. – ribasso del 21,65%;
 - 9) Ati tra ZANOTTO MARCO s.r.l. (capogruppo) e SANREMO IMPIANTI s.a.s. (mandante) – ribasso del 20,030%;
- che le imprese escluse, in quanto hanno presentato offerte i cui ribassi sono risultati pari o superiori alla soglia di anomalia, sono le seguenti:
SINOPOLI s.r.l. (ribasso 26,234%), CONSORZIO STABILE PEDRON (ribasso 26,542%), LODIPROGET s.r.l. Servizi e Costruzioni (ribasso 26,666%), EDILFRANCO di RANUCCI s.r.l. (ribasso 26,959%), Impresa geom. STEFANO CRESTÀ s.r.l. (ribasso 27,111%), Ati tra GIUSTINIANA s.r.l. (capogruppo) e IMERA s.r.l. (mandante) (ribasso 27,222%), RS SERVICE s.r.l. (ribasso 27,689%), VERZI' COSTRUZIONI s.r.l. (ribasso 27,732%), I.E.F. LEONARDO s.r.l. (ribasso 28,330%), Ati tra PROTECNA s.r.l.

(capogruppo) e PERNORIO TERMOTECNICA s.r.l. a socio unico (mandante) (ribasso 28,612%);

- che in fase di negoziazione del contratto, attivata dal Responsabile del Procedimento con nota prot. n. 11692 in data 16/11/2018, la Ditta ASA s.r.l. con nota recepita al prot. ARTE al n. 11741 del 19/11/2018, ha comunicato "...di voler confermare il ribasso indicato in sede di gara senza alcuna variazione";
- che il Responsabile del Procedimento arch. Alessandra Rossi ha provveduto a verificare, in capo alla suindicata impresa classificatasi al 1° posto, presso il Casellario informatico delle imprese tenuto dall'ANAC, il possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa mediante la visura dell'attestato SOA;
- che tale verifica ha dato esito favorevole come si evince dalla relativa stampa dell'attestato SOA, allegato al presente provvedimento;
- che per quanto sopra si propone, ai sensi dell'art. 33, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione della gara alla Ditta ASA s.r.l. con sede in via Ungaretti 6/S - 16157 Genova p.iva e c.f. 03709950103, che ha offerto il ribasso del 25,678 % (venticinquevirgolaseicentosestantotto) sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;
- che l'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 D. Lgs. 50/2016, solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi della vigente normativa;

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento conflitto di interessi, come individuato al punto 4.2 del Codice Etico di ARTE Savona;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

VISTO

i verbali in data 26/10/2018 rep. n. 7111, 29/10/2018 rep. n. 7112, 30/10/2018 rep. n. 7114 e 15/11/2018 rep. n. 7129 agli atti dell'Azienda;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento arch. Alessandra Rossi, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 26/11/2018

Alessandra Rossi

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Tecnico geom. Costanza Faroppa, che allo scopo si sottoscrive

Savona, 26.11.2018

Costanza Faroppa

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 26/11/2018

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 26/11/2018

- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti Leggi Regionali:

DECRETA

- di approvare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., i verbali in data 26/10/2018 rep. n. 7111, 29/10/2018 rep. n. 7112, 30/10/2018 rep. n. 7114 e 15/11/2018 rep. n. 7129 agli atti dell'Azienda e allegati al presente provvedimento, relativi alla gara d'appalto mediante procedura negoziata prevista dagli articoli 3, comma 1 lett. uuu), 36 comma 2 lett. c) e 63 D. Lgs. 50/2016 s.m.i. per l'affidamento dell'intervento di riqualificazione energetica del fabbricato di E.R.P. di proprietà ARTE Savona sito in via Bertolotto civ. 4-5 a Quiliano (SV) "fondi fesr";
- di approvare la seguente graduatoria scaturente dalle sedute di gara con l'esclusione automatica di tutte le offerte i cui ribassi sono risultati pari o superiore alla soglia di anomalia, pari a 25,8398% (venticinquevirgolaottomilatrecentonovantotto):
 - 1) ASA s.r.l. – ribasso del 25,678%;
 - 2) COINGE s.n.c. – ribasso del 25,251%;
 - 3) EDILDUE s.r.l. – ribasso del 24,542%;
 - 4) CONSITAL s.r.l. – ribasso del 24,178%;
 - 5) GRAVEGLIA IMPIANTI s.r.l. – ribasso del 23,855%;
 - 6) A.C. ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI s.r.l. – ribasso del 23,465%;
 - 7) EDILVETTA s.r.l. – ribasso del 22,224%;
 - 8) FORMENTO FILIPPO CARLO s.r.l. – ribasso del 21,65%;
 - 9) Ati tra ZANOTTO MARCO s.r.l. (capogruppo) e SANREMO IMPIANTI s.a.s. (mandante) – ribasso del 20,030%;
- di dare atto che le imprese escluse, in quanto aventi presentato offerte i cui ribassi sono risultati pari o superiori alla soglia di anomalia, sono le seguenti:
SINOPOLI s.r.l. (ribasso 26,234%), CONSORZIO STABILE PEDRON (ribasso 26,542%), LODIPROGET s.r.l. Servizi e Costruzioni (ribasso 26,666%), EDILFRANCO di RANUCCI s.r.l. (ribasso 26,959%), Impresa geom. STEFANO CRESTA s.r.l. (ribasso 27,111%), Ati tra GIUSTINIANA s.r.l. (capogruppo) e IMERA s.r.l. (mandante) (ribasso 27,222%), RS SERVICE s.r.l. (ribasso 27,689%), VERZI' COSTRUZIONI s.r.l. (ribasso 27,732%), I.E.F. LEONARDO s.r.l. (ribasso 28,330%), Ati tra PROTECNA s.r.l. (capogruppo) e PERNORIO TERMOTECNICA s.r.l. a socio unico (mandante) (ribasso 28,612%);
- di aggiudicare pertanto i lavori sopra descritti in favore della Ditta ASA s.r.l. con sede in via Ungaretti 6/S - 16157 Genova p.iva e c.f. 03709950103, che ha offerto il ribasso del 25,678 % (venticinquevirgolaseicentosestantotto) sull'elenco prezzi posto a base di gara per l'importo netto contrattuale di € 382.832,29;
- di inserire il titolo del presente decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e di pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016.

Dà atto che l'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 D. Lgs. 50/2016, solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi della vigente normativa.

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

L'AMMINISTRATORE UNICO
(arch. Alessandro Revello)



Allegati: Verbali di gara in data 26/10/2018 rep. n. 7111, 29/10/2018 rep. n. 7112, 30/10/2018 rep. n. 7114 e 15/11/2018 rep. n. 7129;
Stampa dell'Attestato SOA della ditta aggiudicataria ASA s.r.l.