

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 130

ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 27.09.2018

OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA N. 3 FABBRICATI E.R.P. DI PROPRIETA' ARTE SAVONA SITI IN VIA MONETA CIVV. 20 - 22 - 24/26 A MILLESIMO (SV) "FONDI FESR" - CIG 7618427CD5 - CUP E56B18000130007. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO 662.945,53 DI CUI EURO 96.213,11 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO. INDIZIONE GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA - DECRETO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016 E S.M.I..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA N. 3 FABBRICATI E.R.P. DI PROPRIETA' ARTE SAVONA SITI IN VIA MONETA CIVV. 20 - 22 - 24/26 A MILLESIMO (SV) "FONDI FESR" - CIG 7618427CD5 - CUP E56B18000130007. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO 662.945,53 DI CUI EURO 96.213,11 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO - INDIZIONE GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA - DECRETO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016 E S.M.I..

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO

- che con Decreto dell'Amministratore Unico n. 411 in data 28/12/2017 è stato approvato il Programma triennale 2018-2020 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2018 dell'A.R.T.E. di Savona, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del D.M. Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 24/10/2014, successivamente aggiornato con Decreto adottato dal Dirigente FF n. 31 del 14/04/2018;
- che nel citato programma triennale ed elenco annuale è indicato, tra l'altro, l'intervento relativo ai lavori di riqualificazione energetica a Millesimo via Moneta "Fondi FESR" per un importo pari ad Euro 678.391,51, desunto dal progetto di fattibilità tecnico-economica approvato con decreto n. 376 in data 16/11/2017;
- che con Decreto n° 129 del 27.09.2018 è stato approvato il progetto esecutivo rettificato dell'appalto di riqualificazione energetica n. 3 fabbricati di E.R.P. di proprietà ARTE Savona siti in via Moneta civv. 20-22-24/26 a Millesimo (SV) "Fondi FESR" dell'importo complessivo come da quadro economico pari ad Euro 809.508,48;
- che tale quadro economico prevede quale costo di costruzione Euro 662.945,53 (di cui Euro 566.732,42 per lavorazioni ed Euro 96.213,11 per oneri per la sicurezza) ed Euro 66.294,55, pari al 10%, per eventuali modifiche nonché varianti ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per un totale di Euro 729,240,08;
- che si provvederà all'aggiornamento del programma triennale e piano annuale sopracitati in relazione al costo di intervento complessivo nell'ambito della nuova programmazione 2019-2021 in fase di elaborazione;
- che, ai sensi della vigente normativa, si ritiene di procedere all'affidamento degli stessi secondo la procedura aperta prevista dagli articoli 3, comma 1 lett. sss) e 60 D. Lgs. 50/2016 s.m.i. con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del citato D. Lgs 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara di Euro 662.945,53 di cui Euro 96.213,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, importi soggetti a variazioni non superiori al 10%, a seguito delle eventuali modifiche nonché varianti ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che ai sensi dell'art. 60, comma 30 D. Lgs. 50/2016 s.m.i. sussiste l'urgenza di affidare i lavori in tempi brevi in quanto al fine di poter usufruire del finanziamento - "FONDI FESR" - finanziamenti comunitari di cui al Decreto Dirigenziale della regione Liguria n. 2262 del 10.05.2018 è necessario addivenire alla stipula del contratto entro il 31.12.2018;
- che, ai sensi della vigente normativa, si ritiene di non suddividere la gara d'appalto in oggetto in lotti in quanto, nel caso di specie, trattasi di appalto per la cui migliore esecuzione e gestione è necessario un unico interlocutore anche ai fini della semplificazione della gestione del rapporto contrattuale in considerazione dei molteplici adempimenti previsti dalla vigente normativa in relazione ad ogni singolo contratto;
- che è stata predisposta dagli uffici ARTE, tenuto conto della vigente normativa, della giurisprudenza e del Bando tipo dell'ANAC n. 1/2017 nelle parti conformi alla giurisprudenza prevalente e applicabili alla presente procedura (non essendo relativo a lavori sotto soglia) la bozza del bando di gara da pubblicare sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico presso l'Osservatorio degli appalti pubblici nonché sul sito internet di ARTE Savona e la bozza del Disciplinare di gara completo dei modelli per le dichiarazioni che devono essere rese - compreso il Documento di gara Unico Europeo - e per l'offerta (Allegati A) e dell'estratto del Bando di gara (Allegato B), da pubblicare su un quotidiano a diffusione nazionale e su uno a maggior diffusione locale nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

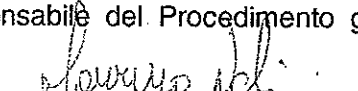
- che il costo complessivo dell'intervento a base di gara, pari ad Euro 809.508,48 è finanziato per Euro 366.143,26 con fondi "FESR" e per Euro 443.365,22 con fondi di ARTE Savona (fondi propri e/o fondi ERP);

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento conflitto di interessi, come individuato al punto 4.2 del Codice Etico di ARTE;

VISTA

- la bozza del Bando di gara e del Disciplinare con gli allegati modelli per l'affidamento del contratto d'appalto di cui sopra mediante procedura aperta (Allegati A) e dell'estratto del Bando di gara (Allegato B);

- ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 27/09/2018 

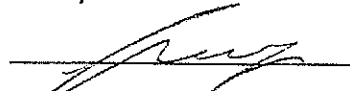
ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica del Responsabile del Servizio gestionale geom. Mauro Rossetti (decreto n. 131 del 06.04.2017), che allo scopo si sottoscrive

Savona, 27/09/2018



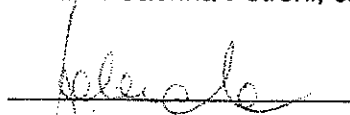
ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile del Responsabile del Servizio Amministrativo dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, 27/09/2018



ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, 27/09/18



in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DATO ATTO

- che è necessario inserire il titolo del presente decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e pubblicare il decreto stesso ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

DECRETA

in relazione all'intervento di riqualificazione energetica n. 3 fabbricati di E.R.P. di proprietà ARTE Savona siti in via Moneta civv. 20-22-24/26 a Millesimo (SV) "Fondi FESR":

- di indire la gara di appalto (non suddivisa in lotti), mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss) e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del citato D. Lgs 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara pari ad Euro 662.945,53 di cui Euro 96.213,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, importi soggetti a variazioni non superiori al 10%, a seguito delle eventuali modifiche nonché varianti ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. fissando, ai sensi dell'art. 60, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il termine per la presentazione delle offerte in 20 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del bando di gara;

- di approvare la bozza del bando di gara da pubblicare sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico presso l'Osservatorio degli appalti pubblici nonché sul sito internet di ARTE Savona e la bozza del Disciplinare di gara completo dei modelli per le dichiarazioni che devono essere rese – compreso il Documento di gara Unico Europeo - e per l'offerta (Allegato A) e dell'estratto del Bando di gara (Allegato B), da pubblicare su un quotidiano a diffusione nazionale e su uno a maggior diffusione locale nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- di autorizzare la spesa presunta di Euro 3.053,47 per la pubblicazione sulla GURI del Bando oltre Euro 50,00 circa per marche da bollo e spese postali;
- di autorizzare le spese necessarie per la pubblicazione previste dalla vigente normativa sui giornali (a seguito di acquisizione di due preventivi) che ammontano a circa Euro 500,00 IVA compresa;
- di imputare la spesa relativa all'appalto in oggetto, da sostenersi nell'anno 2019 desunta dal quadro economico di progetto, pari ad Euro 809.508,48, coperta per Euro 366.143,26 con fondi "FESR" e per Euro 443.365,22 con fondi di ARTE Savona (fondi propri e/o fondi ERP) al Conto Economico 52.5 del Bilancio di Previsione 2018-2019-2020;

Dispone di inserire il titolo del presente decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e pubblicare il decreto stesso ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Alessandro Revello)

Allegati:

- A) Bando e Disciplinare di gara con Modelli;
- B) Estratto Bando di gara;