

PUBBLICATO IN DATA 11/09/2019

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 129

ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 30.08.2019

OGGETTO: RECUPERO ALLOGGI SFITTI PATRIMONIO E.R.P. ARTE SAVONA PER LA RIASSEGNAZIONE AGLI AVENTI DIRITTO - PERIODO 2019-2021 "FONDO STRATEGICO REGIONALE" - PRIMO LOTTO 22 ALLOGGI. CUP E79F19000210007 - CIG 8015717AEA -. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO 369.633,48 DI CUI EURO 15.148,560 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO. APPROVAZIONE AVVISO RELATIVO AL SORTEGGIO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO TRA QUELLI ISCRITTI ALL'ALBO AZIENDALE DEI FORNITORI NELLA SEZIONE "ESECUTORI DI LAVORI", CATEGORIA OG1 CLASSIFICA VI. DECRETO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016 E S.M.I..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Maurizio NOLI

RECUPERO ALLOGGI SFITTI PATRIMONIO E.R.P. ARTE SAVONA PER LA RIASSEGNAZIONE AGLI AVENTI DIRITTO - PERIODO 2019-2021 "FONDO STRATEGICO REGIONALE" – PRIMO LOTTO 22 ALLOGGI. CUP E79F19000210007 - CIG 8015717AEA -. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO 369.633,48 DI CUI EURO 15.148,560 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO. APPROVAZIONE AVVISO RELATIVO AL SORTEGGIO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO TRA QUELLI ISCRITTI ALL'ALBO AZIENDALE DEI FORNITORI NELLA SEZIONE "ESECUTORI DI LAVORI", CATEGORIA OG1 CLASSIFICA VI. DECRETO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016 E S.M.I..

L'AMMINISTRATORE UNICO

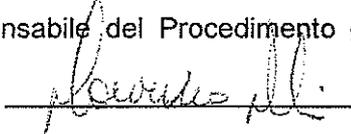
PREMESSO

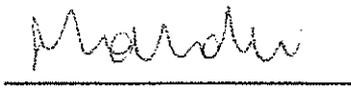
- che con Decreto dell'Amministratore Unico n. 190 in data 27.12.2018 è stato approvato il Programma triennale 2019-2021 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2019 dell'A.R.T.E. di Savona, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del D.M. Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 14 in data 16/01/2018, successivamente aggiornato con Decreto n. 127 del 30.08.2019;
- che nel citato programma triennale ed elenco annuale è compreso tra gli altri l'intervento relativo ai lavori di recupero alloggi sfitti patrimonio E.R.P. da ARTE Savona per la riassegnazione agli aventi diritto - periodo 2019-2021. "Fondo Strategico Regionale". Primo Lotto 22 alloggi per un costo di intervento pari ad € 418.000,00;
- che con Decreto n° 128 del 30/08/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di recupero alloggi sfitti patrimonio E.R.P. da ARTE Savona per la riassegnazione agli aventi diritto - periodo 2019-2021. "Fondo Strategico Regionale". Primo Lotto 22 alloggi dell'importo complessivo come da quadro economico pari ad Euro 418.000,00;
- che tale quadro economico prevede quale costo di costruzione Euro 369.633,48 (di cui Euro 354.484,93 per lavorazioni ed Euro 15.148,55 per oneri per la sicurezza) ed Euro 7.392,67, pari all' 2%, per eventuali modifiche nonché varianti ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per un totale di Euro 377.026,15;
- che trattandosi di lavori il cui costo di costruzione a base di gara è pari a complessivi Euro 377.026,15 e quindi inferiore a un milione di euro è possibile, ai sensi della vigente normativa – art. 36, comma 1, lett. c)bis D. Lgs. 50/2016 – procedere all'affidamento degli stessi secondo la procedura prevista dall'articolo 63 dello stesso D. Lgs. (procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara) nel rispetto comunque dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione invitando almeno venti soggetti, ove esistenti in tale numero operatori iscritti all'Albo aziendale nella categoria e classe interessata, ai sensi del Regolamento Aziendale per l'acquisizione di lavori servizi e forniture sotto la soglia comunitaria approvato con decreto n. 415 del 29.12.2017;
- che al fine di poter usufruire del finanziamento relativo al "Fondo Strategico Regionale 2019-2020" di cui al Decreto Dirigenziale della Regione Liguria n. 3857 del 04.07.2019 è necessario addivenire all'esecuzione dei lavori entro il 31.12.2019 e pertanto sussistono i presupposti normativi che consentono il ricorso alla procedura negoziata, la quale assicura il contenimento dei tempi e anche dei costi rispetto alle ordinarie procedure aperte o ristrette;
- che, ai sensi del punto F. del Regolamento per la tenuta e l'utilizzo dell'Albo Fornitori approvato con decreto n. 112 del 31.07.2019, si rende necessario effettuare il sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata tra quelli iscritti all'Albo aziendale dei fornitori nella sezione "Esecutori di lavori", categoria OG1 classifica VI, dandone apposito avviso sul sito internet di ARTE Savona;
- che è stata predisposta dagli uffici ARTE la bozza di Avviso relativo al Sorteggio, da pubblicare sul sito istituzionale di ARTE Savona (Allegato al presente decreto);

CONSIDERATO

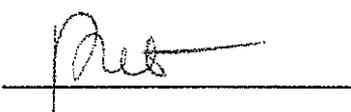
- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento conflitto di interessi, come individuato al punto 4.2 del Codice Etico di ARTE;

VISTO

- L'Avviso relativo al sorteggio;
- ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 30/08/2019 

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica del geom. Mauro Rossetti, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 30/08/2019 

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile del Responsabile del Servizio Amministrativo dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 30/08/2019 

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 30/08/19 

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DATO ATTO

- che è necessario inserire il titolo del presente decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e pubblicare il decreto stesso ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste:

DECRETA

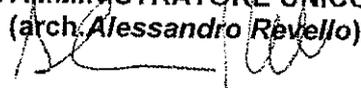
in relazione all'intervento relativo ai lavori di recupero alloggi sfitti patrimonio E.R.P. da ARTE Savona per la riassegnazione agli aventi diritto - periodo 2019-2021. "Fondo Strategico Regionale". Primo Lotto 22 alloggi:

- di sorteggiare n. 20 operatori da invitare alla procedura negoziata;
- di approvare l'Avviso relativo al sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata tra quelli iscritti all'Albo aziendale dei fornitori nella sezione "Esecutori di lavori", categoria OG1 classifica VI;
- di pubblicare sul sito internet aziendale l'Avviso (Allegato al presente decreto).

Dispone di inserire il titolo del presente Decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e pubblicare il decreto stesso ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

L'AMMINISTRATORE UNICO
(arch. *Alessandro Revello*)



Allegati:

- Avviso relativo al sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata tra quelli iscritti all'Albo aziendale dei fornitori nella sezione "Esecutori di lavori", categoria OG1 classifica VI