

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER  
L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

**DECRETO N. 344**

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO  
IN DATA 21.12.2016**

**OGGETTO:** Affidamento ad ARTE-S.I. nella persona dell'ing. Mimosa LICAJ dell'incarico di supporto per la diagnosi energetica degli edifici di ARTE Savona inseriti nel "Progetto Horizon 2020 – finanziamento progetto EnerSHIFT".

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

---

**Affidamento ad ARTE-S.I. nella persona dell'ing. Mimosa LICAJ dell'incarico di supporto per la diagnosi energetica degli edifici di ARTE Savona inseriti nel "Progetto Horizon 2020 – finanziamento progetto EnerSHIFT".**

## **L'AMMINISTRATORE UNICO**

### **PREMESSO**

- che con decreto n° 139 del 16/06/04, integrato con decreto n. 172 del 08/07/04, veniva stabilito di costituire ai sensi dell'art. 3 della Legge Regionale 12.03.98 n. 9 così come modificata dalla Legge Regionale n. 10 del 29.06.04 una Società a capitale pubblico denominata ARTE Servizi Integrati – ARTE S.I. s.r.l. al fine di migliorare e potenziare le attività relative alla gestione del patrimonio immobiliare pubblico ed eventualmente privato con particolare riferimento alla progettazione, fornitura e gestione degli impianti di riscaldamento;
- che con atto notaio BRUNDU n. 34409 di repertorio veniva costituita in data 30/07/04 la Società a capitale pubblico Arte Servizi Integrati, con la partecipazione al capitale sociale di ATC SI di Cuneo e GESI srl;
- che con decreto n. 92 del 15.05.2006 ARTE affidava ad ARTE Servizi Integrati, in via generale, gli incarichi di progettazione, direzione lavori degli impianti di riscaldamento, condizionamento, elettrici ed idrosanitari di pertinenza delle nuove costruzioni o dei recuperi edilizi effettuati da parte di Arte Savona, con la precisazione che ogni affidamento sarebbe stato oggetto di apposita delibera che ne avrebbe determinato i contenuti tecnici ed economici;
- che ARTE Savona, giusto decreto n. 214 del 14.9.2010 e atto Notaio A. Firpo del 17.9.2010 rep. 53268, ha acquistato le quote di proprietà GESI S.r.l., per cui l'Azienda risultava titolare dell'85% delle quote, mentre il restante 15% era in capo all'ATC SI di Cuneo;
- che con modifica statutaria deliberata in data 22.12.2011 alle ore 12,48, in assemblea straordinaria nanti il notaio Agostino Firpo, verbale registrato a Savona il 29.12.2011 al n. 9397 serie 1T, si è deliberato al punto 3.2. dello Statuto che le attività della Società ARTE S.I. s.r.l. debbono essere svolte prevalentemente nel territorio della Provincia di Savona ed in misura prevalente a favore del socio ARTE Savona nei limiti del rispetto delle norme che ne disciplinano l'esercizio;
- che ARTE Savona, giusto decreto n. 214 del 22.10.2014 e atto Notaio P. Biglia di Saronno del 23.10.2014 rep. 40288, ha acquistato la quota di partecipazione al capitale sociale spettante al socio di minoranza ATC SI di Cuneo, pari al 15%, per cui l'Azienda è in oggi titolare del 100% delle quote di proprietà di ARTE S.I. s.r.l.;
- che ARTE Savona esercita sulla società ARTE S.I. s.r.l. un controllo analogo a quello che esercita sui propri servizi interni, con assoluto potere di direzione, coordinamento e supervisione dell'attività svolta;
- che in conformità allo Statuto, ARTE S.I. s.r.l. svolge la parte prevalente della propria attività a favore di ARTE Savona;
- che ARTE Savona partecipa, come partner di Regione Liguria, insieme ad IRE SpA ed alle altre ARTE delle province liguri, al progetto finanziato dalla Comunità Europea Horizon 2020 - EnerSHIFT numero di proposta 694816, riguardante l'efficientamento energetico degli edifici di edilizia sociale di proprietà o gestiti dalle A.R.T.E. liguri;
- che con Decreto dell'Amministratore Unico n. 287 del 25.10.2016 ARTE Savona ha approvato lo schema di Protocollo d'intesa tra i Partners predisposto dal Comitato di Pilotaggio nella riunione del 17/10/2016;

- che in relazione alle attività del WP2 e WP3 (Work package), riguardanti la raccolta ed elaborazione dati relativi alla diagnosi energetiche degli edifici di ARTE Savona inseriti nel sopracitato progetto comunitario per la stipula dei contratti di prestazione energetica-EPC da sottoscrivere dalle ARTE con la ESCO, che saranno selezionate, in nome e per conto delle ARTE proprietarie, da Regione Liguria in qualità di Stazione Appaltante, si ritiene opportuno affidare il relativo incarico ad ARTE Servizi Integrati srl, nella persona dell'ing. Mimosa LICAJ, anche tenuto conto che la maggior parte delle centrali termiche del patrimonio di ARTE Savona sono gestite da ARTE SI Servizi Integrati srl;
- che l'ing. Mimosa LICAJ da febbraio 2016 ha partecipato al corso "La diagnosi energetica degli edifici" organizzato da IRE SpA nell'ambito della formazione dei tecnici delle ARTE Liguri impegnati nel progetto comunitario per ottenere una linea di base comune dei dati e dei costi;
- che l'ing. Mimosa LICAJ sta collaborando con i tecnici di ARTE Savona per realizzare le diagnosi energetiche degli edifici inseriti nel "Progetto Horizon 2020";
- che nel progetto per le WP2 e WP3 l'attività di ARTE Savona è stata stimata in 4 persone/mese di cui 3 persone/mese a carico ARTE SI;
- che il progetto EnerSHIFT ha una dotazione finanziaria complessiva fra tutti i partner pari a € 967.687,50 ed il budget per ARTE Savona è € 52.500,00, di cui € 40.500,00 per il costo diretto del personale;
- che l'attività dell'ing. Mimosa LICAJ verrà rimborsata da ARTE Savona ad ARTE SI e troverà copertura nel budget di cui sopra destinato per il personale;

#### **CONSIDERATO**

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento Proponente conflitto di interessi di cui al punto 4.2 del Codice Etico di ARTE Savona;

#### **VISTI**

- la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio NOLI, risultante dagli atti;
- il parere favorevole sulla regolarità e legittimità;
- il parere favorevole sulla regolarità e legittimità tecnica;
- il parere favorevole sulla regolarità e legittimità contabile;
- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti leggi regionali;

#### **DATO ATTO**

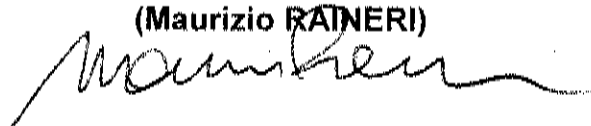
- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento Proponente, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex L. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

#### **DECRETA**

- di affidare ad ARTE Servizi Integrati s.r.l nella persona dell'ing. Mimosa LICAJ, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Savona al n. 1520, l'incarico di svolgere attività di supporto ai tecnici di ARTE Savona relativamente alle WP2 e WP3 (Work package), riguardanti la raccolta ed elaborazione dati relativi alla diagnosi energetiche degli edifici di ARTE Savona inseriti nel sopracitato progetto comunitario

- per la stipula dei contratti di prestazione energetica-EPC, da sottoscrivere dalle ARTE Liguri con le ESCO, che saranno selezionate, in nome e per conto delle ARTE proprietarie, da Regione Liguria in qualità di Stazione Appaltante;
- che la spesa per l'attività dell'ing. Mimosa LICAJ verrà rimborsata da ARTE Savona ad ARTE S.I. trovando copertura nella dotazione finanziaria del progetto EnerSHIFT destinata per le spese del personale di ARTE Savona pari ad € 40.500, senza che questo comporti alcun onere economico aggiuntivo per l' Azienda.

**L'AMMINISTRATORE UNICO**  
**(Maurizio RAINERI)**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Maurizio Raineri', written over the printed name.