

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 362

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 26.10.2017**

OGGETTO: Progetto comunitario ENERSHIFT – HORIZON 2020 - Affidamento incarico diagnosi energetica fabbricato in Quiliano Via Bertolotto 4-5 all'ing. Luca Sambarino c.f. SMB LCU 79L01 I480M – Importo Euro 6.900,00 oltre IVA ed oneri previdenziali. DECRETO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN “AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE” E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 “PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA” D. LGS. 50/2016.

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Costanza FAROPPA

Progetto comunitario ENERSHIFT – HORIZON 2020 - Affidamento incarico diagnosi energetica fabbricato in Quiliano Via Bertolotto 4-5 all'ing. Luca Sambarino c.f. SMB LCU 79L01 I480M , P.IVA 01549250098– Importo Euro 6.900,00 oltre IVA ed oneri previdenziali.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- che in relazione al Progetto comunitario Enershift- contributi FESR l'azienda con decreto n. 344 del 21.12.2016 ha incaricato ARTE Servizi Integrati Srl nella persona dell'ing. Mimoza Licaj, l'incarico di svolgere attività di supporto ai tecnici di ARTE Savona relativamente alle WP2 e WP3 (Work Package), riguardanti la raccolta ed elaborazione dati relativi alla diagnosi energetica degli edifici di ARTE Savona inseriti nel sopracitato progetto comunitario;
- che valutati i criteri di eleggibilità degli interventi, ovvero riqualificazioni energetiche "sostanziali" su singoli edifici, comprensivi di molteplici opere (cappotti infissi, sostituzione centrali termiche, coibentazioni ecc) , non già inseriti nel progetto Enershift riguardante la concessione di servizi, come verbalizzato nell'incontro PDU allargata per utilizzo fondi FESR in data 7.06.2017, si è inizialmente individuato l'edificio di proprietà in Millesimo Via Moneta 24-26A,20C, 22C quale fabbricato su cui realizzare i lavori per raggiungere un risparmio energetico di almeno il 30% e/oil passaggio di classe energetica dell'edificio;
- che nelle more della definizione della diagnosi energetica in corso di rielaborazione da parte di ARTESI' con l'utilizzo del nuovo programma Edilclima (moduli per il calcolo prestazioni energetiche degli edifici e verifiche edificio-impianto) aggiornato alla luce della sopravvenuta normativa in materia energetica nonché in considerazione dei costi stimati per l'efficientamento energetico del suindicato fabbricato in Millesimo si valuta necessario considerare altri edifici privi delle criticità rilevate nel sopraindicato fabbricato in relazione, ad esempio, alla produzione di acqua calda sanitaria che comportano difficoltà nel raggiungimento dei parametri richiesti ;
- che i fabbricati E.R.P. di totale proprietà dell'azienda in Quiliano via Bertolotto, dotati di impianto di riscaldamento centralizzato senza produzione di acqua calda sanitaria, con caldaia risalente al 1995 , presentano caratteristiche confacenti con il tipo di intervento potenzialmente oggetto di contributi FESR ;
- che al fine di poter partecipare al bando in oggetto con più fabbricati, così da aumentare la possibilità di ottenimento dei finanziamenti europei, si ritiene di procedere alle diagnosi energetica del fabbricato contraddistinto con i civici 4 e 5 ed all'attività finalizzata alla diagnosi energetica relativa allo stato di fatto , alle valutazioni in relazione agli interventi migliorativi ed alla diagnosi energetica post- interventi nonché alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica;
- che la Regione Liguria, con mail in data 11.10.2017, ha richiesto la trasmissione dei progetti di fattibilità tecnico-economica entro il 20.11.2017;
- che in considerazione dei tempi ristretti per la predisposizione dei suindicati elaborati e del carico di lavoro degli uffici già impegnati per la rielaborazione del progetto relativo all'efficientamento energetico dell'edificio in Millesimo suindicato, si è richiesto per le vie brevi all'ingegner Luca Sambarino con studio in Savona, Via Cosseria 40/14, c.f. SMBLCU79L01I480M, P.IVA 01549250098 il preventivo per le diagnosi e valutazioni sul fabbricato in Quiliano Via Bertolotto 4-5;
- che l'ing. Sambarino, con nota in data 20.10.2017, recepita al protocollo ART al n. 11933 del 23.10.2017, ha quantificato in Euro 6.900,00 oltre IVA ed oneri previdenziali l'importo dell'onorario per la redazione degli elaborati richiesti da produrre entro il 15.11.2017;
- che il responsabile del procedimento, valutata congrua e conveniente per l'azienda - anche in considerazione dei tempi di consegna degli elaborati - la suindicata offerta, inferiore del 28,9%

all'onorario di Euro 9.700 oltre IVA ed oneri previdenziali calcolato ai sensi del D.M. 17.06.2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" con riferimento al valore dell'edificio stimato in Euro 2.000.000 e a quello presunto delle opere di riqualificazione energetica quantificata di massima in Euro 400.000, e comunque di importo ben inferiore alla soglia di Euro 40.000,00 prevista dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i. , propone di procedere all'affidamento diretto , anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, all'ing. Sambarino, per l'importo di Euro 6.900,00 oltre IVA ed oneri previdenziali, alle condizioni di cui alla lettera contratto allegata in bozza al presente provvedimento;

- che anche in caso di non eleggibilità dell'intervento di riqualificazione dell'edificio in Quiliano nell'ambito della gara per il finanziamento europeo in corso, le diagnosi e le valutazioni di cui sopra potranno comunque essere utilizzate per future analoghe procedure.

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Servizio Tecnico Proponente - RUP geom. Costanza Faroppa conflitto di interessi, come individuato al punto 4.2 del Codice Etico di ARTE Savona;
- che è necessario inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

VISTO

- la proposta e parere conforme del Responsabile del Servizio Tecnico - RUP - Proponente geom. Costanza Faroppa;
 - la bozza di lettera contratto;
 - il parere favorevole di regolarità e legittimità dell'avv. Sabrina Petroni;
 - il parere favorevole di regolarità e legittimità tecnica dell'arch. Giovanni Rossello;
 - il parere favorevole di regolarità e legittimità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo;
- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti leggi regionali:

DATO ATTO

che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Servizio Tecnico Proponente , il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

DECRETA

per le motivazioni in premessa:

- di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016 e s.m.i. all'ing. Luca Sambarino con studio in Savona, Via Cosseria 40/14, c.f. SMBLCU79L01I480M, P.IVA 01549250098, il servizio consistente nelle prestazioni professionali relative all'attività finalizzata alla diagnosi energetica dello stato di fatto, alle valutazioni in relazione agli interventi migliorativi ed alla diagnosi energetica post interventi di riqualificazione dell'edificio E.R.P. in Quiliano Via Bertolotto 4-5 , per l'importo di Euro 6.900,00 oltre IVA ed oneri previdenziali, alle condizioni di cui alla lettera contratto allegata in bozza al presente provvedimento;

- di imputare la spesa complessiva di Euro 8.754,72 al capitolo al n. 520701100 del bilancio di previsione 2017 – consulenze e prestazioni professionali, dove trova copertura;
- di inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D. Lgs. 50/2016;

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Maurizio Raineri)



All.: bozza lettera contratto