

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER
L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 189

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 29.05.2017**

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ASCENSORE SITI IN SAVONA
VIA ROMAGNOLI CIVV. 31, 33 E 35 ALLA DITTA RI.VA ASCENSORI S.N.C.
CON SEDE IN VIA ALBENGA 12 R, SAVONA - IMPORTO € 21.485,00
OLTRE IVA. DECRETO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI
DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN
"AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" E DA PUBBLICARE AI SENSI
DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016.**

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Nicolò Arimondo

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ASCENSORE SITI IN SAVONA VIA ROMAGNOLI CIVV. 31, 33 E 35 ALLA DITTA RI.VA ASCENSORI S.N.C. CON SEDE IN VIA ALBENGA 12 R, SAVONA - IMPORTO € 21.485,00 OLTRE IVA. DECRETO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO

- che con Decreto n. 243 del 13/09/2016 è stato nominato Responsabile del Procedimento in relazione ai lavori di manutenzione degli impianti ascensori e servo scala installati nei fabbricati gestiti da ARTE Savona il geom. Nicolò Arimondo del Servizio Tecnico dell'Azienda;
- che la ditta OTIS SERVIZI s.r.l. con sede in via Bertola 25, Vado Ligure, titolare del contratto di manutenzione sugli impianti ascensore di cui all'oggetto segnalava la necessità di concordare con l'Ente Ispettivo la visita periodica obbligatoria (D.P.R. 162/99);
- che l'ARPAL in quanto Ente preposto alle verifiche biennali degli impianti ascensori nel corso dell'ultima visita in via Romagnoli aveva prescritto di eseguire molteplici lavorazioni che solo in alcuni impianti, tenuto conto delle disponibilità economiche e delle urgenze, sono state parzialmente eseguite e pertanto al fine di consentire il mantenimento in esercizio degli ascensori, e non potendo disporre di risorse economiche illimitate, si è deciso di procedere all'esecuzione di interventi sostanziali a beneficio degli impianti ai civv. 31, 33 e 35 che non avevano ancora beneficiato di alcun adeguamento e più precisamente;

civ. 31 di via ROMAGNOLI: sostituzione del limitatore di velocità nel locale argano con altro conforme alle normative europee EN 81.1/2010 e certificato CE dotato di gola di prova atto ad intervenire entro i limiti di sicurezza, realizzazione della linea elettrica di alimentazione per il comando elettrico a distacco obbligato in caso di intervento per eccesso di velocità in salita dell'impianto, sostituzione della funicella in acciaio per il collegamento tra cabina mobile e dispositivo di controllo di velocità d'esercizio, sostituzione del tenditore di rinvio in fossa completo di contatto a distacco obbligato in caso di allungamento della funicella, fornitura e posa di tappo olio argano, quadro di manovra, realizzazione di linee vano di collegamento quadro/elettroniche vano (norme UNI 10411.1/2013), posa in opera di nuovi cavi flessibili di collegamento quadro/cabina, sostituzione delle pulsantiere di piano, cabina e di manutenzione sul tetto cabina, fornitura degli schemi elettrici funzionali, fornitura delle certificazioni previste dalla normativa vigente, verifiche e prove di corretto funzionamento;

civ. 33 di via ROMAGNOLI: sostituzione del limitatore di velocità nel locale argano con altro conforme alle normative europee EN 81.1/2010 e certificato CE dotato di gola di prova atto ad intervenire entro i limiti di sicurezza, realizzazione di nuova linea elettrica di alimentazione per il comando elettrico a distacco obbligato in caso di intervento per eccesso di velocità in salita dell'impianto, sostituzione della funicella in acciaio per il collegamento tra cabina mobile e dispositivo di controllo di velocità d'esercizio, sostituzione del tenditore di rinvio in fossa completo di contatto a distacco obbligato in caso di allungamento della funicella, sostituzione del quadro di manovra, realizzazione di nuove linee vano di collegamento quadro/elettroniche vano (norme UNI 10411.1/2013), posa in opera di nuovi cavi flessibili di collegamento quadro/cabina, sostituzione delle pulsantiere di piano, cabina e di manutenzione sul tetto cabina, fornitura degli schemi elettrici funzionali, fornitura delle certificazioni previste dalla normativa vigente, verifiche e prove di corretto funzionamento, sostituzione della cassettoni chiavi locale macchine;

civ. 35 di via ROMAGNOLI: sostituzione del limitatore di velocità nel locale argano con altro conforme alle normative europee EN 81.1/2010 e certificato CE dotato di gola di prova atto ad intervenire entro i limiti di sicurezza, realizzazione di nuova linea elettrica di alimentazione per il

comando elettrico a distacco obbligato in caso di intervento per eccesso di velocità in salita dell'impianto, sostituzione della funicella in acciaio per il collegamento tra cabina mobile e dispositivo di controllo di velocità d'esercizio, sostituzione del tenditore di rinvio in fossa completo di contatto a distacco obbligato in caso di allungamento della funicella, sostituzione del quadro di manovra, realizzazione di nuove linee vano di collegamento quadro/elettroniche vano (norme UNI 10411.1/2013), posa in opera di nuovi cavi flessibili di collegamento quadro/cabina, sostituzione delle pulsantiere di piano, cabina e di manutenzione sul tetto cabina, fornitura degli schemi elettrici funzionali, fornitura delle certificazioni previste dalla normativa vigente, sostituzione della puleggia di trazione con relativi funi, verifiche e prove di corretto funzionamento.

il tutto al fine di regolarizzarne il funzionamento degli impianti sopra indicati soggetti a continui malfunzionamenti e fermi;

- che, con nota prot. ARTE n. 4748 del 14/04/2017 si è provveduto a richiedere preventivi, in busta chiusa, per le lavorazioni sopra descritte a sei ditte inserite nell'albo fornitori dell'Azienda nella categoria OS4, impianti elettromeccanici trasportatori e precisamente a: SCHINDLER s.p.a. con sede a Genova (GE), Via Fiumara 6/13; VIMEC s.r.l. con sede in Luzzare (RE), via Parri 7; KONE Spa con sede in Genova (GE), Via Dino Col 6 r; MI.NA Ascensori con sede in Finale Ligure (SV) via dell'Artigianato 33; OTIS Servizi s.r.l. con sede in via Bertola 25, Vado Ligure; RI.VA Ascensori s.n.c. con sede in via Albenga 12 R, Savona;

-che entro il termine assegnato con lettera invito, hanno formulato regolare offerta le ditte: SCHINDLER s.p.a. (prot. n° 5003 del 21/04/2017), KONE Spa (prot. n° 5127 del 27/04/2017), RI.VA Ascensori s.n.c (prot. n° 5000 del 21/04/2017) e OTIS Servizi s.r.l. (prot. n° 5131 del 27/04/2017;

-che la miglior offerta risulta essere quella della ditta RI.VA Ascensori s.n.c. con sede in via Albenga 12 R, Savona, per un importo totale pari ad EURO 21.485,00 oltre IVA, a fronte dell'offerta della ditta SCHINDLER s.p.a. per Euro 24.900,00 oltre IVA, dell'offerta della ditta KONE s.p.a. per Euro 29.900,00 oltre IVA, così come risulta da verbale redatto in data 28/04/2017 REP. 6853, allegato (A) al presente provvedimento;

-che il Responsabile del procedimento ritiene congrua la suddetta offerta;

-che gli uffici hanno predisposto la bozza di lettera contratto allegato (B) al presente provvedimento;

PER TUTTO QUANTO IN PREMESSA

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento conflitto di interessi, come individuato al punto 4.2 del Codice Etico di ARTE Savona;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

- che è necessario inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

VISTO

- il verbale rep. 6853 in data 28.04.2017 (allegato A) ;
- la bozza di lettera contratto (allegato B);
- la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Nicolò Arimondo risultante dagli atti;
- il parere favorevole sulla regolarità e legittimità;
- il parere favorevole sulla regolarità e legittimità tecnica;
- il parere favorevole sulla regolarità e legittimità contabile;
- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni di legge;
- l'esito positivo delle verifiche effettuate per accertare che l'impresa sia in possesso dei requisiti prescritti ai sensi della vigente normativa;

DECRETA

In relazione ai lavori di adeguamento degli impianti ascensore siti in Savona via ROMAGNOLI civv. 31, 33 e 35

di approvare il verbale di gara rep. 6853 in data 28.04.2017;

di aggiudicare pertanto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 D. Lgs. 50/2016 i lavori di sopra descritti alla ditta RI.VA Ascensori s.n.c. con sede in via Albenga 12 R, Savona c.f. e P.Iva 00951850098 per l'importo di € 21.485,00 oltre IVA;

di inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e di pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

Manda agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Maurizio RAINERI)



All A verbale rep. 6853

All B bozza lettera contratto