

# **AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

## **DECRETO N. 145**

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO  
IN DATA 12.04.2017**

**OGGETTO:**

Approvazione lavori d'urgenza eseguiti dalla Ditta Dabove Roberto & C. S.n.c. di Savona per riparazione impianto di riscaldamento e produzione acqua calda Fabbricato ERP in Vado L. Via Caviglia 20-22 CIG Z5C1E1E8BF - Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 d. lgs. 33/2013 da pubblicare in "amministrazione trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016.

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Maurizio Noli

---

**Approvazione lavori d'urgenza eseguiti dalla Ditta Dabove Roberto & C. S.n.c. di Savona per riparazione impianto di riscaldamento e produzione acqua calda fabbricato ERP in Vado L. Via Caviglia 20-22 CIG Z5C1E1E8BF - decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016**

## **L'AMMINISTRATORE UNICO**

### **PREMESSO CHE**

- che è risultato urgente ed indifferibile procedere alla riparazione dell'impianto di riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria a servizio dell'edificio ERP in Vado Ligure Via Caviglia 20-22 che presentava problematiche in relazione alla distribuzione negli alloggi civ. 22 int. 3 assegnatario Songia, civ. 20 int. 1 assegnatario Di Maio, civ. 20 int. 2 assegnatario Lapi e civ. 22 int. 2 assegnatario Adorno, con conseguente disagio per gli inquilini;
- che stante la peculiarità dell'impianto, con collettori e valvole di zona per ogni alloggio e la necessità di operare sia in centrale termica che sulle valvole di zona per individuare i guasti, l'ufficio manutenzione ha provveduto a contattare per le vie brevi la Ditta conduttrice della centrale termica Dabove Roberto & c. S.n.c. la quale ha dichiarato la propria disponibilità ad effettuare immediatamente le operazioni necessarie ad individuare le cause del disservizio e gli interventi necessari ai ripristini, da contabilizzarsi con l'applicazione dei prezzi di cui al Prezzario Unioncamere Regione Liguria corrente, al netto dello sconto del 20%, come da "verbale di consegna dei lavori da eseguirsi con urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016" redatto in data 16.03.2017, allegato A) al presente provvedimento
- che il geom. Mauro Ariani dell'ufficio manutenzioni ha redatto la perizia a consuntivo dei lavori eseguiti, All.B), con applicazione del Prezzario Unioncamere Regione Liguria anno 2016 al netto del ribasso del 20% , che per quanto riguarda le ore in economia viene applicato alle sole spese generali ed utili di impresa considerati pari al 26,5% delle tariffe orarie, perizia trasmessa all'Amministratore Unico ed alla Dirigente con nota prot. 305/I del 27.03.2017 , dalla quale si evince il costo totale dei lavori pari ad Euro 525,73 oltre IVA;
- che la spesa complessiva di Euro 578,30 trova copertura al cap. n. 5207020202 del bilancio di previsione 2017- corrispettivi di appalto;

### **CONSIDERATO**

- che non sussistono in capo al proponente, geom. Maurizio Noli, Responsabile del procedimento dei lavori di manutenzione, conflitto di interessi di cui al punto 4.2 del Codice Etico di ARTE Savona;

### **VISTO**

- la proposta e conforme parere del responsabile del procedimento geom. Maurizio Noli risultante dagli atti;
  - il verbale di consegna lavori, allegato A);
  - la stima dei lavori a consuntivo, allegato B) ;
  - il parere favorevole di regolarità e legittimità;
  - il parere favorevole di regolarità e legittimità tecnica;
  - il parere favorevole di regolarità e legittimità contabile;
- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti leggi regionali:

### **DA ATTO**

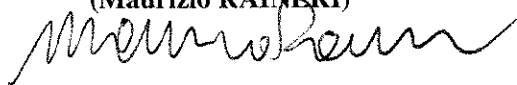
- che, a seguito di specifico controllo del responsabile del procedimento proponente, il presente provvedimento risulta essere conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestionale e Controllo Aziendale ex D. lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario inserire il decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

### DECRETA

- di approvare i lavori d'urgenza eseguiti ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, dalla Ditta Dabove Roberto & C. S.n.c. di Savona per la riparazione dell'impianto di riscaldamento e produzione acqua calda del fabbricato ERP in Vado L. Via Caviglia 20-22 CIG Z5C1E1E8BF per l'importo di Euro 525,73 oltre IVA ;
- di imputare la spesa complessiva di Euro 578,30 al capitolo al n. 5207020202 del bilancio di previsione 2017 - corrispettivi di appalto, dove trova copertura;
- di inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

Manda agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali

L'AMMINISTRATORE UNICO  
(Maurizio RAINERI)



**Allegati:** A) verbale di consegna lavori;  
B) stima a consuntivo dei lavori.