

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER  
L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

**DECRETO N. 146**

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO  
IN DATA 12.04.2017**

**OGGETTO:** LAVORI DI RIPARAZIONE DEGLI IMPIANTI ASCENSORE SITI IN SAVONA VIA TISSONI CIVV. 4 E 8 ALLA DITTA RI.VA ASCENSORI S.N.C. CON SEDE IN VIA ALBENGA 12 R, SAVONA - IMPORTO € 14.054,00 OLTRE IVA. DECRETO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016.

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Nicolò Arimondo

---

**AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE DEGLI IMPIANTI ASCENSORE SITI IN SAVONA VIA TISSONI CIVV. 4 e 8 ALLA DITTA RI.VA ASCENSORI S.N.C. CON SEDE IN VIA ALBENGA 12 R, SAVONA - IMPORTO € 14.054,00 OLTRE IVA. DECRETO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016.**

## **L'AMMINISTRATORE UNICO**

### **PREMESSO**

- che con Decreto n. 243 del 13/09/2016 è stato nominato Responsabile del Procedimento in relazione ai lavori di manutenzione degli impianti ascensori e servo scala installati nei fabbricati gestiti da ARTE Savona il geom. Nicolò Arimondo del Servizio Tecnico dell'Azienda;
- che con nota del 10/02/2017, recepita al prot. ARTE al n° 2120 del 13/02/2017, la ditta RI-VA ascensori Snc, affidataria del contratto di conduzione degli impianti siti in Savona via TISSONI civv. 4 e 8 segnalava la necessità di eseguire sugli stessi le seguenti lavorazioni:
  - sostituzione di quadro di manovra completo di VVVF.;
  - sostituzione delle linee vano di collegamento quadro/elettroniche vano;
  - sostituzione dei cavi flessibili di collegamento quadro/cabina;
  - sostituzione delle pulsantiere di quadro cabina/tetto;
  - fornitura dei tools di programmazione con relativo manuale;
  - fornitura degli schemi elettrici funzionali;
  - fornitura delle certificazioni previste dalla normativa vigente;
  - verifiche e prove di corretto funzionamento;
  - assistenza alla visita straordinaria dell'Ente di Verifica;
  - messa in funzione dell'impianto;il tutto al fine di regolarizzare il funzionamento degli impianti sopra indicati soggetti a continui malfunzionamenti e fermi;
- che verificata l'effettiva esigenza di eseguire i suindicati lavori, si è provveduto, con nota prot. ARTE n. 3988 del 28/03/2017, a richiedere preventivi per le lavorazioni sopra descritte a sei ditte inserite nell'albo fornitori dell'Azienda nella categoria OS4, impianti elettromeccanici trasportatori e precisamente a: SCHINDLER s.p.a. con sede a Genova (GE), Via Fiumara 6/13; VIMEC s.r.l. con sede in Luzzare (RE), via Parri 7; KONE Spa con sede in Genova (GE), Via Dino Col 6 r; MI.NA Ascensori con sede in Finale Ligure (SV) via dell'Artigianato 33; OTIS Servizi s.r.l. con sede in via Bertola 25, Vado Ligure; RI.VA Ascensori s.n.c. con sede in via Albenga 12 R, Savona;
- che entro il termine assegnato con lettera invito, hanno formulato regolare offerta le ditte: SCHINDLER s.p.a. (prot. n° 4148 del 30/03/2017), KONE Spa (prot. n° 4183 del 31/03/2017) e ; RI.VA Ascensori s.n.c (prot. n° 4184 del 31/03/2017);
- che l'offerta migliore risulta essere quella della ditta RI.VA Ascensori s.n.c. con sede in via Albenga 12 R, Savona, per un importo totale pari ad EURO 14.054,00 oltre IVA, a fronte dell'offerta della ditta SCHINDLER s.p.a. per Euro 16.000,00 oltre IVA e dell'offerta della ditta KONE s.p.a. per Euro 20.718,00 oltre IVA, così come risulta da verbale redatto in data 03/04/2017 REP. 6844, allegato (A) al presente provvedimento;
- che il Responsabile del procedimento ritiene congrua la suddetta offerta;
- che gli uffici hanno predisposto la bozza di lettera contratto allegato (B) al presente provvedimento;

## **PER TUTTO QUANTO IN PREMESSA**

### **CONSIDERATO**

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento conflitto di interessi, come individuato al punto 4.2 del Codice Etico di ARTE Savona;

### **DATO ATTO**

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

### **VISTO**

- il verbale rep. 6844 in data 03.04.2017 (allegato A) ;
  - la bozza di lettera contratto (allegato B);
  - la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Nicolò Arimondo risultante dagli atti;
  - il parere favorevole sulla regolarità e legittimità;
  - il parere favorevole sulla regolarità e legittimità tecnica;
  - il parere favorevole sulla regolarità e legittimità contabile;
- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni di legge:

### **DECRETA**

In relazione ai lavori di riparazione degli impianti ascensore siti in Savona via TISSONI civv. 4 e 8

- di approvare il verbale di gara rep. 6844 in data 03.04.2017;
- di aggiudicare pertanto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 D. Lgs. 50/2016 i lavori di sostituzione di quadro di manovra completo di VVVF, sostituzione delle linee vano di collegamento quadro/elettroniche vano, sostituzione dei cavi flessibili di collegamento quadro/cabina, sostituzione delle pulsantiere di quadro cabina/tetto, fornitura dei tools di programmazione con relativi manuali, fornitura degli schemi elettrici funzionali, fornitura delle certificazioni previste dalla normativa vigente, verifiche e prove di corretto funzionamento, assistenza alla visita straordinaria dell'Ente di Verifica, e messa in funzione dell'impianto alla ditta RI.VA Ascensori s.n.c. con sede in via Albenga 12 R, Savona c.f. e P.Iva 00951850098 per l'importo di € 14.054,00 oltre IVA;

- di dare atto che l'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 D.Lgs. 50/2016 solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi della vigente normativa;
- di riservarsi la consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 al fine di evitare l'interruzione del funzionamento degli impianti ascensori in oggetto;
- di inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e di pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

Manda agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.



**L'AMMINISTRATORE UNICO**  
(Maurizio RAINERI)

All A verbale rep. 6844

All B bozza lettera contratto