

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER  
L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

**DECRETO N. 241**

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO  
IN DATA 07.09.2016**

**OGGETTO:** Intervento di manutenzione straordinaria da eseguirsi nell'immobile di proprietà di ARTE Savona in Vado Ligure, loc. San Ermete, via Pertinace 6 B - CUP G17H03000130001 - CIG 6737761046 - aggiudicazione all'ATI tra Formento Filippo Carlo srl e Pernorio Leonardo - importo contrattuale € 251.339,92 - decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

---

**Intervento di manutenzione straordinaria da eseguirsi nell'immobile di proprietà di ARTE Savona in Vado Ligure, loc. San Ermete, via Pertinace 6 B - CUP G17H03000130001 - CIG 6737761046 – aggiudicazione all'ATI tra Formento Filippo Carlo srl e Pernorio Leonardo – importo contrattuale € 251.339,92 - decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016**

## **L'AMMINISTRATORE UNICO**

### **PREMESSO**

- che con Decreto n° 175 del 27.06.2016 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria da eseguirsi sull'immobile di E.R.P. in Vado Ligure Via Pertinace n. 6B , intervento inserito nel Programma Triennale 2016-2018 e nel piano annuale 2016 in ultimo aggiornato con Decreto n. 52 del 7.03.2016;
- che con Decreto n. 181 del 13.07.2016 veniva indetta la relativa gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. uuu), 36 e 63 del D.Lgs. n. 50/2016, con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del citato D. Lgs 50/2016, per un importo a base di gara pari ad Euro 300.000,00, di cui Euro 39.087,97 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che, nella seduta di gara in data 09.08.2016, come da verbale agli atti dell'Azienda, sono stati aperti i n° 14 plichi di partecipazione alla gara pervenuti dalle imprese, onde procedere, prima di tutto, all'esame della documentazione necessaria per l'ammissione alla gara delle imprese stesse e, successivamente, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- che, dopo aver aperto i plichi contenenti le offerte economiche delle 14 imprese partecipanti ammesse alla gara, si è provveduto a formulare la proposta di aggiudicazione previo calcolo la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 lett. d) del D. Lgs. 50/2016 (lettera sorteggiata prima dell'apertura delle buste delle offerte economiche) con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dello stesso art. 97 comma 8, D. Lgs. 50/2016;
  - che pertanto la soglia di anomalia è stata determinata mediante il calcolo della media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse decurtata del 20% ed è pari a Euro 56.536,95 (cinquantaseimilacinquecentotrentaseivirgolanovantacinque) e quindi al 21,669 % (ventunovirgolaseicentosessantanove);
- che sono risultate pertanto superiori a tale soglia le seguenti offerte, che sono state quindi inserite nella graduatoria: ATI tra ASA Srl (capogruppo) e CROCCO EMANUELE Srl (mandante), ELETTRIO 2000 TLC, M.I.T. Srl , IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENIO & C. , C.E.M.A. SRL , SA.PI., TEKNIKA Srl, SCOTTA IMPIANTI Srl, CO.GE.AS. Srl Unipersonale, ATI tra TREVISIOL Srl, ELETTRIOEUROPA Srl (mandante) e LA TECNOCASA IMPIANTI Srl , ATI tra BALACLAVA Srl (capogruppo) e TECNOELETTRA Srl (mandante), FRECCERO GIUSEPPE COSTRUZIONI Srl Unipersonale, ATI tra EDIL FRANCO RANUCCI Srl (capogruppo) e BOZZO IMPIANTI Srl (mandante);
- che si è quindi proceduto quindi a formulare la seguente proposta di graduatoria:
  - 1) ATI tra FORMENTO FILIPPO CARLO Srl (capogruppo) e PERNORIO LEONARDO (mandante) ribasso del 18,65% (diciottovirgolasessantacinque) proponendo, ai sensi dell'art. 33, comma 1, D. Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione della gara alla stessa ATI tra FORMENTO FILIPPO CARLO Srl (capogruppo) – con sede in Via per Calice Zona Industriale 17024 Finale Ligure (SV)- C.F. e P.I. 01065030098 e PERNORIO LEONARDO (mandante) – con sede in Via Bonini 17 – 17100 Savona – C.F. PRNLRD55A26A514R e P.I. 00351230099, che ha offerto il ribasso del 18,65 %

(diciottovirgolasessantacinque) sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;

- che il Responsabile del Procedimento Geom. Maurizio NOLI ha provveduto a verificare, in capo alle imprese di cui all'ATI classificatasi al 1° posto, presso il Casellario informatico delle imprese tenuto dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, il possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa mediante la visura degli attestati SOA delle imprese concorrenti;
- che tali verifiche hanno dato, come si evince dalle relative stampe degli attestati SOA, allegate al presente provvedimento, esito favorevole per entrambe le imprese;
- che il presente intervento di ARTE Savona è inserito in virtù di Decreto Dirigenziale n. 2914 del 09.10.2015 la Regione Liguria nella graduatoria finale degli interventi ammissibili al finanziamento precedentemente approvato con D.G.R. n. 852/2015 e al fine di poter usufruire di tale finanziamento è necessario iniziare i lavori in oggetto tempestivamente, pertanto, essendo necessario procedere con urgenza ad affidare i lavori dell'intervento di manutenzione straordinaria da eseguirsi sull'immobile di E.R.P. in Vado Ligure Via Pertinace n. 6B, si ritiene opportuno riservarsi di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi delle norme vigenti, nelle more della stipula del contratto relativo alla presente gara d'appalto;

### **PER TUTTO QUANTO IN PREMessa**

#### **CONSIDERATO**

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento conflitto di interessi, come individuato al punto 4.2 del Codice Etico di ARTE Savona;

#### **DATO ATTO**

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

#### **VISTO**

- il verbale in data 09.08.2016, agli atti dell'Azienda;
  - la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento Geom. Maurizio Noli risultante dagli atti;
  - il parere favorevole sulla regolarità e legittimità;
  - il parere favorevole sulla regolarità e legittimità tecnica;
  - il parere favorevole sulla regolarità e legittimità contabile;
- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni di legge:

## DECRETA

- di approvare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 D. Lgs. 50/2016, il verbale in data 09.08.2016 rep. n° 6704 , agli atti dell'Azienda, relativo alla gara d'appalto gara d'appalto mediante procedura negoziata per l'affidamento del contratto relativo dell'intervento di manutenzione straordinaria da eseguirsi sull'immobile di E.R.P. in Vado Ligure Via Pertinace n. 6B;
- di approvare la graduatoria scaturente dalla seduta di gara con esclusione di tutte le offerte i cui ribassi sono risultati pari o superiori alla soglia di anomalia, pari a 21,669 % (ventunovirgolaseicentosessantanove);
- 1) ATI tra FORMENTO FILIPPO CARLO Srl (capogruppo) e PERNORIO LEONARDO (mandante) ribasso del 18,65% (diciottovirgolasessantacinque);
- di dare atto che le imprese escluse in quanto aventi presentato offerte i cui ribassi sono risultati pari o superiori alla soglia di anomalia sono le seguenti:  
che sono risultate pertanto superiori a tale soglia le seguenti offerte, che sono state quindi inserite nella graduatoria: ATI tra ASA Srl (capogruppo) e CROCCO EMANUELE Srl (mandante), ELETTRIO 2000 TLC, M.I.T. Srl , IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENIO & C. , C.E.M.A. SRL , SA.PI., TEKNIKA Srl, SCOTTA IMPIANTI Srl, CO.GE.AS. Srl Unipersonale, ATI tra TREVISIOL Srl, ELETTRIOEUROPA Srl (mandante) e LA TECNOCASA IMPIANTI Srl , ATI tra BALACLAVA Srl (capogruppo) e TECNOELETTRA Srl (mandante), FRECCERO GIUSEPPE COSTRUZIONI Srl Unipersonale, ATI tra EDIL FRANCO RANUCCI Srl (capogruppo) e BOZZO IMPIANTI Srl (mandante);
- che, pertanto, è stata formulata la proposta di aggiudicazione all'ATI costituenda tra FORMENTO FILIPPO CARLO Srl di Finale Ligure C.F. e P.I. 01065030098 (capogruppo) e PERNORIO LEONARDO di Savona C.F. PRNLRD55A26A514R P.I. 00351230099 (mandante) che ha offerto il ribasso del 18,65% (diciottovirgolasessantacinque) sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;
- di aggiudicare pertanto i lavori sopra descritti in favore dell'ATI costituenda tra FORMENTO FILIPPO CARLO Srl di Finale Ligure C.F. e P.I. 01065030098 (capogruppo) e PERNORIO LEONARDO di Savona C.F. PRNLRD55A26A514R P.I. 00351230099 (mandante) che ha offerto il ribasso del 8,65% (diciottovirgolasessantacinque) sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, per l'importo contrattuale di Euro 251.339,92;
- che ci si riserva di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi delle norme vigenti, nelle more della stipula del contratto relativo alla presente gara d'appalto in quanto il presente intervento di ARTE Savona è inserito in virtù di Decreto Dirigenziale n. 2914 del 09.10.2015 della Regione Liguria nella graduatoria finale degli interventi ammissibili al finanziamento precedentemente approvato con D.G.R. n. 852/2015 e al fine di poter usufruire di tale finanziamento è necessario iniziare i lavori in oggetto tempestivamente;
- di dare atto che l'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 11, comma 7 D. Lgs. 50/2016, solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi della vigente normativa;
- di inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e di pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

Manda agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

  
**L'AMMINISTRATORE UNICO**  
(Maurizio RAINERI)

Allegati: stampe degli attestati SOA delle imprese di cui all'ATI aggiudicataria