

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER
L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 183
ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 18.07.2016

OGGETTO: APPALTO BIENNALE PER FORNITURE E LAVORI DI MANUTENZIONE DA ESEGUIRSI
SUL PATRIMONIO DI PROPRIETA' E/O GESTITO DA ARTE SAVONA - GARA
D'APPALTO A PROCEDURA APERTA - CIG 647165637° - CUP E73J15000180005
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE- IMPRESA EDILE MANGANO SILVESTRO DI
TRAPANI - IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE EURO 1.466.744,42 .

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

APPALTO BIENNALE PER FORNITURE E LAVORI DI MANUTENZIONE DA ESEGUIRSI SUL PATRIMONIO DI PROPRIETA' E/O GESTITO DA ARTE SAVONA - GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA - CIG 647165637° - CUP E73J15000180005 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE IMPRESA EDILE MANGANO SILVESTRO DI TRAPANI P.IVA 02249310810 - IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE EURO 1.466.744,42. DECRETO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE".

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO

- che in relazione alla gara a procedura aperta per l'appalto biennale delle forniture e lavori di manutenzione da eseguirsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito da ARTE Savona - CIG 647165637A - CUP E73J15000180005- importo a base di gara Euro 2.020.000,00 di cui Euro 202.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso- con decreto n. 151 del 1.06.2016 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva in favore dell'impresa Edile Mangano Silvestro con sede a Trapani, P.Iva 02249310810, che ha offerto il ribasso del 30,4321% sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, per l'importo contrattuale di Euro 1.466.744,42, condizionatamente all'esito favorevole delle verifiche d'ufficio circa il possesso dei prescritti requisiti di ordine generale ai sensi della vigente normativa;
- che tutte le verifiche d'ufficio nei confronti della suddetta Impresa aggiudicataria e dell'Impresa ausiliaria Tpl Consorzio Stabile Tecnologie Progetti e Lavori srl effettuate, ai sensi della vigente normativa, tramite il sistema AVCPass hanno dato esito favorevole e, quindi, tali Imprese sono risultate in possesso di tutti i requisiti richiesti dal Bando, dalla vigente normativa ed autocertificati dalle stesse in sede di gara;
- che l'impresa Edile Mangano Silvestro, in relazione alla quale è necessario acquisire l'informativa antimafia ai sensi del Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti pubblici sottoscritto in data 17.03.2016, è iscritta nella "white list" della Prefettura di Trapani, come risulta dalla consultazione del sito della stessa Prefettura e dalla documentazione acquisita agli atti dell'Azienda - prot. ARTE n. 0007718 del 18.07.2016 - e quindi sussiste ai sensi dell'art. 1, comma 52 bis, L. 190/2012 il nulla osta in materia di antimafia;
- che, in adempimento al succitato Protocollo di legalità, ARTE ha anche richiesto telematicamente tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia, ai sensi della vigente normativa in materia, l'informazione antimafia di cui all'art. 84, comma 3 e art. 91 D. Lgs. 159/2011 e s.m.i., in relazione all'Impresa Ausiliaria - prot. n. 0007041 del 28.06.2016 - e successivamente, a seguito di limitazioni tecniche al funzionamento della suddetta Banca Dati, con nota prot. n. 0007562 del 13.07.2016, è stata nuovamente chiesta direttamente alla Prefettura di Genova - senza l'utilizzo della Banca dati - l'informazione antimafia in relazione all'Impresa Ausiliaria a tutt'oggi non ancora pervenuta;
- che come già previsto con il precedente decreto n. 151 del 1.06.2016, stante la scadenza contrattuale dell'appalto di manutenzione in corso, al fine di garantire il proseguimento senza interruzioni delle prestazioni oggetto del contratto e quindi della manutenzione degli edifici anche al fine di evitare disagi agli assegnatari ed eventuali danni ad ARTE e a terzi, si ritiene di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 11, comma 9, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e degli artt. 153, commi 1 e 4, e 154, comma 3, del D. Lgs. 207/2010, nelle more della stipula del contratto d'appalto che verrà sottoscritto non appena ottenuta tutta la documentazione necessaria dall'aggiudicataria;
- che, in attesa dell'acquisizione dalla Prefettura di Genova della citata documentazione antimafia relativa all'impresa ausiliaria, si ritiene pertanto, alla luce delle motivazioni di cui al punto precedente di procedere, alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 92, comma 3, D. Lgs. 159/2011 e s.m.i. e dell'art. 2 del Protocollo di legalità, nelle more della produzione della documentazione necessaria alla stipula del contratto, fermo restando che, in caso di emissione di documentazione antimafia sfavorevole, ai sensi della vigente normativa e dell'art. 3 del succitato Protocollo di legalità, l'aggiudicazione e la consegna in via d'urgenza dovranno essere revocate;

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento conflitto di interessi, come individuato al punto 4.2 del Codice Etico di ARTE;

DATO ATTO

- che è necessario inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ;
- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.Lgs 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste:

VISTI

- la proposta e conforme parere del Responsabile del procedimento Geom. Maurizio Noli risultante dagli atti;
- il parere favorevole sulla regolarità e legittimità;
- il parere favorevole sulla regolarità e legittimità contabile;
- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti leggi regionali:

DECRETA

- che l'aggiudicazione definitiva dell'appalto biennale delle forniture e lavori di manutenzione da eseguirsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito da ARTE Savona - CIG 647165637A - CUP E73J15000180005- importo a base di gara Euro 2.020.000,00 di cui Euro 202.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, disposta con Decreto n. 151 del 1.06.2016, in favore dell'impresa Edile Mangano Silvestro con sede a Trapani , P.Iva 02249310810, che ha offerto il ribasso del 30,4321% sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, per l'importo contrattuale di Euro 1.466.744,42, dalla data del presente provvedimento è efficace ad ogni fine ed effetto di legge;
- di procedere alla consegna dei lavori immediatamente, in via d'urgenza, ai sensi degli artt. 153, commi 1 e 4, e 154, comma 3, del D. Lgs. 207/2010, ed ai sensi dell'art. 11, comma 9, del D. Lgs. 163/2006, sussistendo comprovate ragioni di urgenza in relazione all'esecuzione dei lavori in quanto, stante la scadenza contrattuale dell'appalto di manutenzione in corso, è necessario garantire il proseguimento senza interruzioni della manutenzione degli edifici, anche al fine di evitare disagi agli assegnatari ed eventuali danni ad ARTE e a terzi;
- che in caso di emissione di documentazione antimafia sfavorevole, ai sensi dell'art. 92, comma 3, D. Lgs. 159/2011 e s.m.i. dell'art. 2 del Protocollo di legalità, l'aggiudicazione e la consegna in via d'urgenza dovranno essere revocate;
- di inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente;

dà mandato ai competenti uffici per gli adempimenti conseguenti.

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Maurizio Raineri)

