



**Arte
SAVONA**

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia nella Provincia di Savona
Via Aglietto 90, Savona - tel. 019/84101 - fax 019/8410210 - P.IVA 00190540096
<http://www.artesv.it> - info@artesv.it - posta@cert.artesv.it

ORDINATIVO DIRETTO N. 90
del 24 NOV 2017

OGGETTO: SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO CATASTALE DEL FABBRICATO RURALE SITO IN FINALE LIGURE PIAZZA DELEDDA CENSITO A CATASTO TERRENI CON IL FOGLIO 38 MAPPALE 455 DI PROPRIETÀ ARTE SAVONA A SEGUITO DI SEGNALAZIONE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE – DIREZIONE PROVINCIALE DI SAVONA – UFFICIO DEL TERRITORIO.

CIG: ZD820E8A3C

importo: € 400,00

Il sottoscritto geom. Mauro ROSSETTI, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestionale di ARTE Savona, verificata la disponibilità di bilancio per la somma di Euro 400,00 (diconsi euro quattrocento/00) oltre IVA e oneri professionali

PREMESSO

- che in data 18/07/2017 prot. n. 0008531 perveniva in ARTE Savona nota dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Savona – Ufficio del Territorio con la quale si comunicava che, da un controllo effettuato dai tecnici dell'Agenzia, risultava che l'immobile sito in Finale Ligure nei pressi di piazza Deledda ed individuato al catasto terreni con il foglio 38 mappale 455 non risulta ancora dichiarato al catasto fabbricati; e pertanto per usufruire delle agevolazioni previste dal ravvedimento operoso è necessario presentare la dichiarazione di aggiornamento catastale;
- che ARTE Savona deve provvedere alla dichiarazione di aggiornamento catastale dell'immobile sopra descritto per usufruire delle agevolazioni previste dal ravvedimento operoso prima degli esiti dell'accertamento da parte dell'Agenzia delle Entrate;
- che trattandosi di incarichi di servizi dell'importo stimato in circa Euro 500,00, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs n 50/2016 e delle Linee guida n. 4 dell'ANAC si può procedere ad affidamenti diretti, previa valutazione comparativa dei preventivi di spesa presentati da Professionisti iscritti nell'Albo Fornitori dell'Azienda;
- che nell'Albo Fornitori di ARTE Savona da ultimo approvato con decreto n. 1 del 02/01/2017 è iscritto un solo professionista per lo svolgimento del sopracitato servizio e pertanto sono stati individuati altri due professionisti iscritti al collegio dei geometri della Provincia di Savona per richiedere la miglior offerta ad almeno tre operatori;
- che sono pervenuti nei termini previsti dalle suddette note, ore 13:00 del giorno 20/11/2017 n. 2 plichi da parte dei seguenti professionisti:
 - 1) Geom. BENEDETTO Domenico – via Nino Bixio, 3 – 17031 Albenga – prot. 0012689 del 15/11/2017;
 - 2) Geom. STEVANIN Loris – via Roma, 27 – 17031 Albenga – prot. 0012750 del 16/11/2017;
- che il Responsabile del Procedimento con verbale del 23/11/2017 rep. n. 6968 individua la miglior offerta in quella presentata dal geom. Benedetto Domenico per un importo complessivo di Euro 400,00 (quattrocento/00) oltre IVA e contributi previdenziale ritenendo tale offerta congrua, di importo ben inferiore alla soglia di Euro 40.000,00 prevista dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i., e pertanto propone di procedere all'affidamento diretto dei lavori al suddetto professionista geom. Benedetto Domenico;
- che trattasi di lavori a carico di ARTE di imputare alla voce 52.7.2017 del Conto Economico di Previsione 2017/2019, per l'importo di Euro 400,00 oltre IVA ed oneri previdenziali.

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento Proponente e del Responsabile del Servizio Tecnico conflitto di interessi di cui al punto 4.2 del Codice Etico di ARTE Savona;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento e del Responsabile del Servizio Gestionale, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario inserire il titolo del presente provvedimento nell'elenco di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

DISPONE

- ai sensi dell'art. 36 e art 216 comma 9 del D.lgs n 50/2016 e s.m.i., del decreto dell'Amministratore Unico n°116 del 17/05/2016 e del decreto dell'Amministratore Unico n°364 del 26/10/2017;
- su proposta del Responsabile del Procedimento, arch. Giovanni Rossello dell'Ufficio Patrimonio dell'azienda;
- di approvare il verbale di apertura plichi del 23/11/2017 rep.n.6968 per l'individuazione della migliore offerta relativa al servizio dell'aggiornamento catastale di un fabbricato rurale di 19 mq c.a. censito a Catasto Terreni in comune di Finale Ligure (SV) foglio n. 38 mappale 455, all. sub. A) al presente ordinativo;
- di autorizzare, ai sensi del citato art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il geom. Benedetto Domenico con studio in Albenga via Nino Bixio,3 C.F. BNDDNC62S16A145D e P.IVA 00845570092 all'esecuzione dell'aggiornamento catastale di un fabbricato rurale di 19 mq c.a. censito a Catasto Terreni in comune di Finale Ligure (SV) foglio n. 38 mappale 455 e non ancora dichiarato al Catasto Edilizio Urbano per l'importo di Euro 400,00 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- di imputare la spesa di Euro 400,00 oltre IVA alla voce 52.7.2017 del Conto Economico di Previsione 2017/2019;
- di approvare la bozza della lettera contratto che, riguardando atto di ordinaria amministrazione, che riveste altresì carattere di urgenza ed indifferibilità anche ai sensi del D.L. 16/05/1994 n. 293, conv. con mod. nella L.444/94, sarà firmata dall'Amministratore Unico in prorogatio Maurizio Raineri all. sub. B) al presente ordinativo;
- di inserire il titolo del presente decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e di pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

Manda agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

IL RESPONSABILE SERVIZIO GESTIONALE

(geom. Mauro ROSSETTI)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(arch. Giovanni ROSSELLO)

Per l'impegno di
spesa:
conto: 52.7.2017

Firma