

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 3

ADOTTATO DAL DIRIGENTE (F.F. ai sensi dell'art. 13 comma 2 L.R. 9/98 e dall'art. 17 dello Statuto dell'Azienda)

ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO

IN DATA 29.01.2018



OGGETTO: Incarico di patrocinio ed assistenza legale in favore di ARTE Savona all'avv. Francesca Mazza del Foro di Milano e all'avv. Francesca Cavaleri del Foro di Savona, dipendente dell'azienda, iscritta all'Albo Speciale degli Avvocati degli Enti Pubblici, nel ricorso alla Commissione Provinciale Tributaria competente, avverso l'Avviso di Accertamento dell'Imposta Municipale propria (IMU) anno 2012 notificato dal Comune di Savona in data 18 dicembre 2017, assunto al protocollo di ARTE Savona al n. 0013922 del 18 dicembre 2017. CIG Z6921E1D4C Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 d. lgs. 33/2013 da pubblicare in "amministrazione trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" d. lgs. 50/2016.

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONALE

Geom. Mauro ROSSETTI

Incarico di patrocinio ed assistenza legale in favore di ARTE Savona all'avv. Francesca Mazza del Foro di Milano e all'avv. Francesca Cavaleri del Foro di Savona, dipendente dell'azienda, iscritta all'Albo Speciale degli Avvocati degli Enti Pubblici, nel ricorso alla Commissione Provinciale Tributaria competente, avverso l'Avviso di Accertamento dell'Imposta Municipale propria (IMU) anno 2012 notificato dal Comune di Savona in data 18 dicembre 2017, assunto al protocollo di ARTE Savona al n. 0013922 del 18 dicembre 2017. CIG Z6921E1D4C Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 d. lgs. 33/2013 da pubblicare in "amministrazione trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" d. lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE F.F.

PREMESSO CHE

- In data 18 dicembre 2017 il Comune di Savona ha notificato ad ARTE Savona un Avviso di Accertamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) ANNO 2012 ;
- In detto accertamento viene contestato ad ARTE Savona il ritardo e l'omesso pagamento di somme relative all'adempimento del tributo locale IMU anno 2012, in acconto e a saldo, per un importo dovuto a titolo di capitale di € 699.681,00, per sanzioni € 213.875,00, per interessi € 33.201,00, oltre spese di notifica di € 5,00, per un importo complessivo dell'Avviso di accertamento di € 946.762,00;
- L'accertamento in questione attiene ad una vicenda giuridico-tributaria complessa inerente l'entrata in vigore del Decreto legge 6/12/2011, n. 201, convertito nella legge 26 aprile 2012, n. 44, che ha anticipato all'anno 2012, anziché all'originario 2014 (D. Lgs 14/03/2011 n. 23) il versamento dell'Imposta Municipale Propria, tributo che ha sostituito l'ICI, ed afferente il possesso di beni immobili; detta imposta è formata da una quota statale ed una quota di competenza dei Comuni fissata su delibera consiliare; la norma prevedeva la facoltà degli enti locali di procedere ad un innalzamento od ad una diminuzione nei limiti dei tre punti percentuale;
- Il Comune di Savona, con delibera n. 9 del 28 febbraio 2012 e successiva delibera di modifica n. 37 del 27 settembre 2012, ha provveduto a fissare le aliquote per il versamento del tributo, provvedendo anche a adottare il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria;
- In dette delibere il Comune di Savona non ha previsto nessuna aliquota specifica per quanto attiene agli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, di conseguenza gli alloggi di proprietà dell'Azienda avrebbero dovuto scontare la percentuale prevista in via residuale ed indicata nella misura massima legislativamente consentita nello 1,06% ;
- Inoltre, in sede di conversione, la norma era stata modificata dal D.L. 16/2011 all'art. 4, comma 5 che interpolava il testo dell'art. 13 comma 10 D.L. 201/2011 che prevedeva una

rinuncia dello Stato per la cd. "quota dello Stato" per gli alloggi regolarmente assegnati dagli IACP;

- Con nota del 28 settembre 2012, prot. 13649, ARTE Savona aveva richiesto al Comune di Savona di deliberare un'aliquota più favorevole per gli alloggi di ERP perché in caso contrario sarebbe stata applicabile quella più alta e la pressione fiscale di siffatta imposizione, oltre a non essere sostenibile finanziariamente dall'Azienda, avrebbe comportato un regime iniquo rispetto ad altre soluzioni adottate dal Comune;
- La normativa è stata oggetto di ampie dispute e discussioni sia dal punto giuridico sia politico che hanno portato a soluzioni non univoche sul territorio nazionale, tanto che nell'anno 2012 sono stati emessi diversi pareri da parte del MEF, dell'ANCI e anche da Federcasa, organismo cui partecipa la scrivente Azienda, che ha dato incarico al prof. Giulio Andreani, professore in diritto tributario, esperto in materia di tributi locali, di predisporre un parere con l'indicazione della linea da seguire, indicazioni che sono state discusse dagli ex IACP nazionali nel corso dell'Assemblea svoltasi a Roma il 12 dicembre 2012;
- in considerazione della situazione fattuale ed economica-finanziaria della vicenda, stante la richiesta dell'accertamento dell'importo complessivo di € 946.762,00, con le comprensibili conseguenze sul bilancio aziendale;
- alla luce dell'attività difensiva ed amministrativa esercitata da ARTE Savona nel corso della vicenda di cui trattasi nel suo complesso dal 2012, mediante la predisposizione di atti amministrativi e giuridici in merito ai diversi accertamenti e/o deliberazioni adottate dai Comuni della Provincia ove sono presenti alloggi di ERP, appare necessario, attesa la complessità, il valore e la rilevanza della vertenza giudiziale e degli interessi coinvolti - coadiuvare l'Ufficio Legale dell'Azienda con la nomina di un avvocato esperto in materia Tributaria e nella materia di cui si verte - tributi locali, al fine di proporre ricorso alla Commissione Tributaria Provinciale contro il provvedimento notificato;
- è stata individuata l'avv. Francesca Mazza del Foro di Milano, con studio in Milano via Alberto da Giussano n. 23 - dello studio MF Studio Legale e Tributario, soggetto di comprovata esperienza e competenza in un settore altamente specialistico afferente la materia legale tributaria e che ha già assistito Enti Pubblici ed Aziende Regionali per l'Edilizia, come da curriculum acquisito con nota prot. n. 726 del 24 gennaio 2018 - la quale ha dichiarato la disponibilità a svolgere l'incarico richiedendo il compenso di Euro 7.000,00, oltre a spese generali del 10% e spese vive ed oltre ad CPA e IVA, oltre ad un suppletivo compenso così ripartito:
- € 6.000,00 oltre accessori (spese generali, IVA e CPA) in caso di esito integralmente favorevole, con conseguente integrale annullamento dell'avviso, in alternativa € 3.000,00 oltre accessori (spese generali, IVA e CPA) in caso di esito parzialmente favorevole; € 2.000,00, oltre accessori (spese generali, IVA e CPA) per l'annullamento delle sanzioni;
- L'importo richiesto a titolo di compenso, nonché gli importi suppletivi in caso di esito positivo anche parziale del ricorso, appaiono congrui tenuto conto che il compenso tabellare

ai sensi del D.M. 55/2014⁴ prevedono una liquidazione per le fasi processuali – tenuto conto del valore della lite – di un compenso di € 17.000,00, oltre IVA e CPA;

- Atteso l'importo richiesto, il carattere fiduciario, complesso ed altamente specialistico della prestazione, e stante altresì l'urgenza di procedere a conferire l'incarico, stante la prossima scadenza del termine perentorio del 16 febbraio 2018, al fine di adottare la linea defensionale più opportuna, sussistono i presupposti di legge per procedere ad affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art. 36, comma 1, lett. a) del. D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Inoltre, l'approssimarsi del termine di scadenza per la presentazione del ricorso avverso l'atto di accertamento notificato, di cui al termine perentorio del 16 febbraio 2018, giustificano l'affidamento dell'incarico sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito dei controlli che verranno avviati;

TUTTO CIO' PREMESSO

CONSIDERATO

- Che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente conflitto di interessi di cui al punto 4.2. del Codice Etico di ARTE Savona;
- che stante la vacanza dell'ufficio dell'Amministratore Unico di A.R.T.E. Savona, ricorrono le condizioni previste dalla normativa per l'esercizio del potere sostitutivo da parte del Dirigente;

VISTI

- La Proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Mauro Rossetti risultante dagli atti;
- Il parere favorevole di legittimità della dott.ssa Gabriella Mirengo;
- Il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Laura Folco;
- in forza e con i poteri derivanti dall'art. 13, comma 2, della L.R. 9/1998 e dall'art. 17 dello Statuto dell'Azienda;

DATO ATTO

- Che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del procedimento, il provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai modelli di Organizzazione gestione e controllo Aziendale ex L. 231/2001 e alle specifiche procedure previste;
- Che è necessario inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

DECRETA

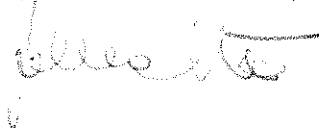
- Di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 1, lett. a) del. D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. all'Avv. Francesca Mazza del Foro di Milano con studio in Milano Via Alberto da Giussano n. 23, e

congiuntamente all'avv. Francesca Cavaleri del Foro di Savona, dipendente dell'Azienda e iscritta nell'Elenco Speciale degli Avvocati degli enti pubblici mandato per costituirsi in nome e per conto di A.R.T.E. Savona, eleggendo domicilio presso lo studio del secondo in Savona Via Aglietto n.90, affinché, anche disgiuntamente, possano svolgere attività di patrocinio e assistenza legale, conferendo loro ogni più ampia facoltà di legge, nel procedimento nanti la Commissione Tributaria Provinciale di Savona avverso l'Avviso di Accertamento dell'Imposta Municipale propria (IMU) anno 2012 notificato dal Comune di Savona in data 18 dicembre 2017, assunto al protocollo di ARTE Savona al n. 0013922 del 18 dicembre 2017;

- di imputare la spesa complessivamente prevista di Euro 7.000,00 oltre spese generali del 10% e CPA e IVA al conto 52070110 del Bilancio di Previsione 2018-2020 in fase di approvazione e di rinviare a successivo provvedimento l'ulteriore impegno di spesa all'esito del giudizio e in virtù del preventivo allegato;
- di inserire il titolo del presente decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e di pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;
- di approvare la bozza di disciplinare di incarico;
- dà mandato agli uffici per i conseguenti adempimenti.

IL DIRIGENTE FF

(Avv. Sabrina PETRONI)



All. bozza disciplinare d'incarico