

PUBBLICATO

IL 21/11/2018

REGIONE LIGURIA -STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE

SEZIONE AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA

PROVINCIA DI SAVONA

REP. N° 7130 - VERBALE DI GARA D'APPALTO - PROCEDURA

APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE

ENERGETICA N. 3 FABBRICATI E.R.P. DI PROPRIETA' ARTE SAVONA

SITI IN VIA MONETA CIVV. 20 - 22 - 24/26 A MILLESIMO (SV) "FONDI

FESR" - CIG 7618427CD5 - CUP E56B18000130007. IMPORTO

COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO 662.945,53 DI CUI EURO

96.213,11 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO

CATEGORIA PREVALENTE OG1 - CLASSIFICA APPALTO III.

L'anno duemiladiciotto il giorno diciannove del mese di novembre alle ore

9,00 in Savona, nella sede dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia

della Provincia di Savona, sita in Via Aglietto n. 90.-----

Avanti a me Avv. Sandra Scarone, Funzionario dell'Azienda Regionale

Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona, in qualità di Ufficiale

Rogante, giusto Decreto n. 196 del 25.08.2010, nell'interesse dell'Azienda,

alla presenza dei testimoni noti ed idonei ai sensi di legge:-----

- dott.ssa Gabriella Mirengo, nata a Genova il 24.08.1970 testimone:-----

- avv. Francesca Cavaleri, nata a Savona il 28.11.1966 testimone.-----

E' presente il Signor _____ delegato dal Signor _____

Legale rappresentante della ditta LDP Costruzioni generali srl,

acquisita al protocollo dell'Azienda.

E' PRESENTE

Il geom. Maurizio Noli, nato a Albenga il 19.07.1963, il quale interviene nella

sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento.-----

Detto componente della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certo

PREMETTE

- che con Decreto n° 129 del 27.09.2018 è stato approvato il progetto esecutivo rettificato dell'appalto di riqualificazione energetica n. 3 fabbricati di

E.R.P. di proprietà ARTE Savona siti in via Moneta civv. 20-22-24/26 a Millesimo (SV) "Fondi FESR" dell'importo complessivo come da quadro economico pari ad Euro 809.508,48; -----

- che con decreto n. 130 del 27.09.2018, si è indetta la gara di appalto (non suddivisa in lotti) mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss) e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del citato D. Lgs 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara pari ad Euro 662.945,53 di cui Euro 96.213,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, importi soggetti a variazioni non superiori al 10%, a seguito delle eventuali modifiche nonché varianti ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;-----

- che il giorno 06.11.2018, 07.11.2018, 08.11.2018, 09.11.2018, 12.11.2018 e 14.11.2018 come da indicazioni del Bando e del Disciplinare di gara e del successivo avviso pubblicato sul sito internet dell'Ente, si teneva la 1^, la 2^, la 3^, la 4^, la 5^ e la 6^ seduta di gara, nel corso delle quali veniva esaminata la documentazione inviata da n° 100 concorrenti su un totale di n° 159; n° 86 concorrenti venivano ammessi e per n° 13 concorrenti si è rimandato ogni valutazione sull'ammissione all'esito delle integrazioni

richieste/verifiche da effettuare e un'impresa veniva esclusa per mancata effettuazione del sopralluogo (oltre a due Imprese – non comprese nelle n. 159 - che venivano escluse in quanto il plico perveniva oltre il termine perentorio stabilito dal Disciplinare di gara per la ricezione delle offerte); -----
 che la seduta di gara veniva pertanto aggiornata il giorno lunedì 19 novembre 2018 alle ore 8:30, così come da apposito avviso pubblicato sul sito internet dell'Azienda;-----

TUTTO CIO' PREMESSO

Si prosegue nell'apertura dei restanti plichi pervenuti onde verificare la regolarità della documentazione prodotta a corredo dell'offerta.-----

Viene apposta una sigla sulla prima pagina di ogni tipo di documento, prodotto a corredo delle offerte, che viene esaminato.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **FILICE GIOVANNI COSTRUZIONI SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **CO.GE.CA. SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **IMPRESA EDILE STRADALE GEOM GIUSEPPE CERBONE**.

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **IMPRESA GEOM MARCO CERBONE**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **M.S.C. GENERALI SRL**.-----

Viene indicata quale impresa ausiliaria **Consorzio Stabile Real Europe
group**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **RS SERVICE SRL**.-----

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale verificabile e quindi si
procede alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica
telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **ABE SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **DI.GI.ALL. di GIOVANNI DI GIROLAMO**.-----

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale verificabile e quindi si procede alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.-----

Nel documento di gara l'operatore economico non ha confermato di non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione e non avere occultato tali informazioni, in quanto risultano biffate le caselle "NO".-----

Le dichiarazioni del DGUE, ai sensi della vigente normativa e del disciplinare di gara, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. Pertanto si ritiene di chiedere all'Impresa di chiarire la suddetta dichiarazione resa nel DGUE tramite soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. L'integrazione dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro cinque giorni dal ricevimento della richiesta (via PEC) e quindi entro e non oltre le ore 13:00 del 26.11.2018 (venerdì). Nel caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente sarà escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si riserva ogni valutazione circa l'ammissione della Ditta alla gara.-----

Alle ore 11,00 il Signor _____ lascia la seduta di gara.----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **AS APPALTI E RESTAURI SRL**.-----

Viene indicata quale impresa ausiliaria **Consorzio Stabile EBG group**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **EDILCASA SRL**.-----

Viene indicata quale impresa ausiliaria **l'impresa Lutiviem srl**.-----

Nella documentazione prodotta si rileva l'assenza del PassOE ed occorre pertanto richiedere all'impresa concorrente di volere inviare il PassOE proprio e dell'ausiliaria entro il termine di giorni dieci dalla richiesta, pena l'esclusione dalla gara, così come previsto dal Disciplinare di gara e dalle norme in vigore e conformemente alla giurisprudenza amministrativa in materia. -----

Il Passoe dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro dieci giorni dal ricevimento della richiesta (via PEC) e quindi entro il 29.11.2018 (giovedì) alle ore 13:00. Nel caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente sarà escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si riserva ogni valutazione circa l'ammissione della Ditta alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **TRE GLI IMPIANTI SRL**.-----

Nel documento di gara unico europeo l'operatore economico non ha confermato di non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione e non avere occultato tali informazioni, in quanto risultano biffate le caselle "NO".-----

Le dichiarazioni del DGUE, ai sensi della vigente normativa e del disciplinare

di gara, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso

istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. Pertanto si ritiene di chiedere

all'Impresa di chiarire la suddetta dichiarazione resa nel DGUE tramite

soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9. D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'integrazione dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro cinque giorni dal

ricevimento della richiesta (via PEC) e quindi entro e non oltre le ore 13:00

del 26.11.2018 (lunedì). Nel caso di inutile decorso del termine di cui sopra il

concorrente sarà escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si

riserva ogni valutazione circa l'ammissione della Ditta alla

gara.

Alle ore 13,15 la seduta di gara viene sospesa; il Responsabile del

Procedimento dispone di aggiornarla alle ore 14,30, disponendo di custodire

le buste contenenti le offerte delle imprese partecipanti in armadio chiuso a

chiave.

Alle ore 14,30 si riapre la seduta di gara.

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **D.G.S. COSTRUZIONI GENERALI SRLS.**

Viene indicata quale impresa ausiliaria l'impresa **Ge.co. Srl.**

Viene verificato il possesso della certificazione di sistema di qualità aziendale

UNI EN ISO 9001 in capo alla Geco Srl tramite accesso alla banca dati del

sito "Accredia". Tale verifica dà esito positivo e viene acquisita agli atti

dell'Azienda.

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale verificabile e quindi si

procede alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica

telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione

e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **ECOSISTEM I.A. SRL**.

Viene indicata quale impresa ausiliaria **Gi.la. Soc. coop.**

Nella documentazione prodotta si rileva l'assenza del PassOE ed occorre

pertanto richiedere all'impresa concorrente di volere inviare il PassOE proprio e

dell'ausiliaria entro il termine di giorni dieci dalla richiesta, pena l'esclusione

dalla gara, così come previsto dal Disciplinare di gara e dalle norme in vigore e

conformemente alla giurisprudenza amministrativa in materia.

Inoltre, pur essendo stato prodotto il contratto di avvalimento e il DGUE

dell'ausiliaria e copia dichiarata conforme all'originale dell'attestato SOA

dell'ausiliaria, non viene prodotta la dichiarazione prevista dall'art. 89 D. Lgs.

50/2016 e sm.f. e dal Disciplinare di gara, sottoscritta dal legale rappresentante

dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso

la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le

risorse necessarie di cui è carente il concorrente con specifica indicazione delle

risorse stesse. In virtù della vigente normativa e del disciplinare di gara la

mancata produzione di tale dichiarazione, che deve comunque essere stata

rilasciata in data antecedente alla presentazione dell'offerta, può essere sanata

attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del

Codice. Pertanto si ritiene di chiedere all'Impresa di produrre la suddetta

dichiarazione tramite soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.-----

Il Passoe e la suddetta dichiarazione mancante dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro dieci giorni dal ricevimento della richiesta (via PEC) e quindi entro il 29.11.2018 (giovedì) alle ore 13:00. Nel caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente sarà escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si riserva ogni valutazione circa l'ammissione della Ditta alla gara.-----

Si dispone che il presente verbale venga pubblicato ai sensi dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. 50/2016 sul sito di ARTE Savona nella sezione "Amministrazione Trasparente" entro 2 giorni.-----

A questo punto tutti i documenti amministrativi a corredo dell'offerta e le buste contenenti le offerte economiche vengono presi in consegna dal Responsabile del Procedimento il quale procederà alla loro conservazione in apposito armadio chiuso a chiave, del quale ha il possesso esclusivo.-----

La seduta di gara viene chiusa ed aggiornata al 20.11.2018, come da apposito avviso pubblicato sul sito internet di ARTE Savona.-----

Il presente verbale, che consta di pagine 9 (nove), viene chiuso alle ore 16,55.-----

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

I TESTIMONI

L'UFFICIALE ROGANTE