

PUBBLICATO IN DATA 03.08.2020

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 122

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 31.07.2020**

OGGETTO: Verifica del progetto definitivo relativo all'appalto delle prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione ordinaria da effettuarsi sul patrimonio gestito da A.R.T.E. Savona – biennio 2020-2022. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. a Malvezzi & Partners Servizi Integrati s.r.l. P.IVA e C.F. 01413620996, per l'importo di € 7.000,00 oltre IVA ed oneri previdenziali. CIG: ZEC2DCA0C4

Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 d. lgs. 33/2013 da pubblicare in "amministrazione trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" d. lgs. 50/2016.

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Maurizio Noli

Verifica del progetto definitivo relativo all'appalto delle prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione ordinaria da effettuarsi sul patrimonio gestito da A.R.T.E. Savona – biennio 2020-2022. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. a Malvezzi & Partners Servizi Integrati s.r.l. P.IVA e C.F. 01413620996, per l'importo di € 7.000,00 oltre IVA ed oneri previdenziali. CIG: ZEC2DCA0C4

Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 d. lgs. 33/2013 da pubblicare in "amministrazione trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" d. lgs. 50/2016.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- che con Decreto n. 41 in data 03/03/2020 sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici per il periodo 2020-2022, l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2020 ed il programma biennale forniture e servizi 2020-2021 successivamente aggiornati con Decreto n. 100 del 26/06/2020;
- che nei citati programma triennale ed elenco annuale è compreso tra gli altri l'intervento di manutenzione ordinaria sul patrimonio gestito da ARTE Savona per il biennio 2020 – 2022 per un costo di intervento pari ad € 2.170.000,00;
- che con nota prot. int. n. 549 del 24/07/2020 veniva confermata la nomina del geom. Maurizio Noli a responsabile del procedimento ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e responsabile dei lavori con obblighi previsti dall'art. 90 del D. lgs. n. 81/2008;
- che con Decreto dell'amministratore Unico n. 119 in data 27/07/2020 è stato nominato il gruppo di lavoro per sviluppare ai sensi della vigente normativa sui LL.PP. (D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/10 e s.m.i.) la redazione del progetto dei lavori suindicati composto dall'arch. Tiziana Diana con incarico di progettista, dal geom. Mauro Ariani con incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e collaboratore alla progettazione, e dai funzionari di adeguata professionalità per lo sviluppo di specifiche attività di supporto all'operato dei tecnici incaricati e necessarie alla realizzazione degli interventi che si individuano nelle persone del Dirigente e dei Responsabili dei Servizi Tecnico, Amministrativo e Gestionale e loro collaboratori;
- che con nota prot. int. n. 561 del 28/07/2020 il progettista trasmetteva il progetto definitivo dell'intervento in oggetto redatto ai sensi dell'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019 ("per gli anni 2019 e 2020, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo");
- che, non disponendo ARTE Savona del sistema di controllo interno di qualità previsto dall'art. 26 comma 6 lett. c) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la verifica di progetti di lavori redatti da progettisti interni di importo superiore ad Euro 1.000.000 e inferiore ad Euro 5.350.000, è necessario affidare il servizio di verifica del progetto ai sensi del suddetto articolo, prima dell'inizio delle procedure di affidamento dei lavori;
- che il contratto d'appalto attualmente in corso per gli interventi di manutenzione ordinaria per il biennio 2018-2020 prevede il termine dei lavori per il 17/09/2020 e che, al fine di garantire la continuità delle prestazioni anche urgenti da effettuare sul patrimonio gestito da Arte Savona,

occorre avviare con urgenza la procedura di affidamento del nuovo appalto, la cui indizione è stata rallentata a causa dell'emergenza epidemiologica da Covid 19;

- che, per poter procedere utilmente con l'indizione della nuova gara d'appalto per il biennio 2020-2022, è necessario affidare l'incarico di verifica del progetto da porre a base di gara il cui importo è stato determinato con l'applicazione dei corrispettivi dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria di cui al D.M. 17.06.2016 (all. A), per un totale di Euro 20.521,75, comprensivo di spese ed oneri accessori, oltre IVA ed oneri previdenziali;
- che, al fine della rapida individuazione dell'operatore economico dotato di sistema interno di controllo della qualità ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. a cui affidare il suddetto incarico di verifica del progetto, il Responsabile del Procedimento geom. Noli ha condotto un'indagine di mercato per le vie brevi ricevendo i seguenti due preventivi da parte di soggetti disponibili a svolgere l'incarico nel mese di agosto:
 - 1) prot. Arte n. 8468 del 24/07/2020 - Malvezzi & Partners Servizi integrati s.r.l., per l'importo di Euro 7.000,00 oltre IVA ed oneri previdenziali, (all. B)
 - 2) prot. Arte n. 526 del 28/07/2020 - ARTE GENOVA, in qualità di stazione appaltante dotata di sistema interno di controllo della qualità, per l'importo di Euro 9.000,00 oltre IVA, (all. C)
- che l'offerta economica proposta da Malvezzi & Partners Servizi integrati s.r.l., per l'importo di Euro 7.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali, è congrua e non anomala in considerazione dell'offerta ricevuta da ARTE GENOVA e dell'importo stimato del servizio sopra riportato pari a Euro 20.521,75;
- che, in relazione all'operatore economico Malvezzi & Partners Servizi integrati s.r.l. P.IVA 01413620996, con nota prot. Arte n. 8661 del 28/07/2020 è stata recepita con esito positivo la stampa delle annotazioni riservate ANAC, il D.U.R.C. e la visura camerale (all.D);
- che si ritiene, vista l'urgenza per le motivazioni sopra riportate, di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del Regolamento per l'acquisizione di lavori e servizi e forniture sotto soglia comunitaria adottato con Decreto del Dirigente F.F. n. 415 del 29.12.2017, il servizio di verifica del progetto definitivo relativo all'appalto delle prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione ordinaria da effettuarsi sul patrimonio gestito da A.R.T.E. Savona – biennio 2020-2022 a Malvezzi & Partners Servizi integrati s.r.l. con sede in Via Cecchi 1/5SCD 16129 Genova P.IVA e C.F. n. 01413620996, per l'importo di € 7.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali, nelle more del completamento delle verifiche dei requisiti per contrarre con la P.A.;
- che è stata predisposta la bozza di lettera contratto, contenente la condizione risolutiva in virtù della quale il contratto verrà risolto qualora i controlli circa i requisiti in capo al professionista non confermassero il possesso in capo allo stesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa per contrarre con la P.A., con l'applicazione a carico del professionista di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto. (all. E).

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento proponente, il presente provvedimento risulta essere conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestionale e Controllo Aziendale ex D. Lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario inserire il titolo del presente provvedimento nell'elenco di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

- ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____
- ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'arch. Tiziana Diana che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____
- ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____
- ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti leggi regionali:

DECRETA

- di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del Regolamento per l'acquisizione di lavori e servizi e forniture sotto soglia comunitaria adottato con Decreto del Dirigente F.F. n. 415 del 29.12.2017 e vista l'urgenza per le motivazioni sopra riportate, il servizio di verifica del progetto definitivo relativo all'appalto delle prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione ordinaria da effettuarsi sul patrimonio gestito da A.R.T.E. Savona – biennio 2020-2022 a Malvezzi & Partners Servizi integrati s.r.l. con sede in Via Cecchi 1/5SCD 16129 Genova p.iva e c.f. 01413620996, per l'importo di € 7.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali, nelle more delle verifiche dei requisiti del Professionista, in ordine ai requisiti per contrarre con la P.A., con l'applicazione a carico del professionista di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- di imputare la spesa relativa all'affidamento del servizio in oggetto al cap. 52.7.20.202 del Bilancio di previsione 2020;
- di approvare la bozza di lettera contratto;
- di inserire il titolo del presente decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e di pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

F.to L'AMMINISTRATORE UNICO
(arch. *Alessandro Revello*)

Allegati:

All. A: Determinazione corrispettivi ai sensi del D.M. 17/06/2016

All. B: prot. Arte n. 8468 del 24/07/2020 – offerta Malvezzi & Partners Servizi integrati srl

All. C: prot. Arte n. 526 del 28/07/2020 – offerta ARTE GENOVA

All. D: annotazione riservate ANAC, D.U.R.C. e visura camerale Malvezzi & Partners Servizi Integrati srl

All. E: bozza lettera contratto