

REGIONE LIGURIA
STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE
SEZIONE A.R.T.E. SAVONA



LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE
IMMOBILE VIA ELVIO PERTINACE civ. 6B
LOCALITA' SANT' ERMETE
COMUNE DI VADO LIGURE

PROGETTO ESECUTIVO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
geom. Maurizio Noli

PROGETTISTA COORDINATORE:
ing. Paola Andreoli

ELABORATO:

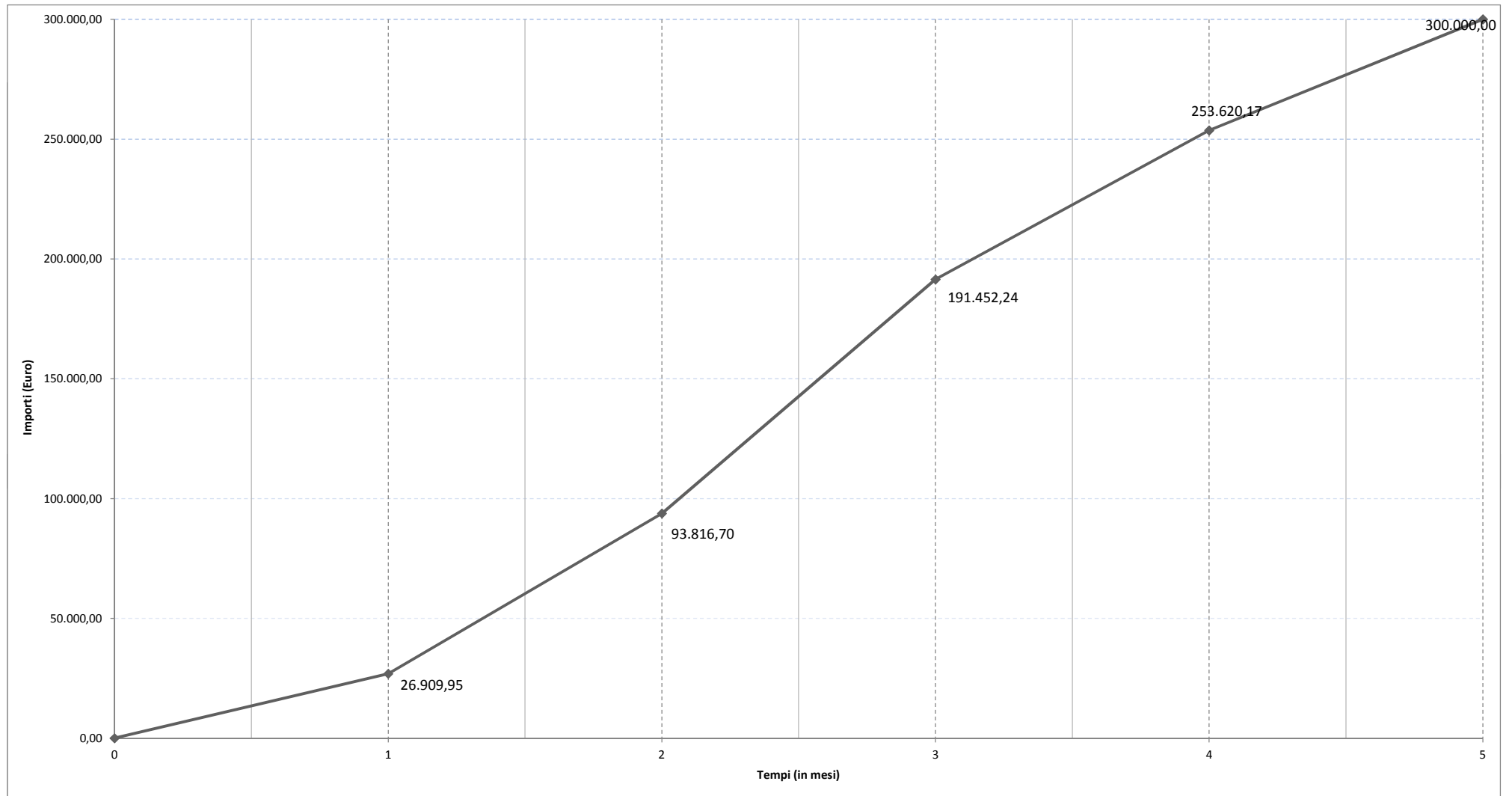
**CRONOPROGRAMMA E INCIDENZA
DELLA MANODOPERA**

ALL F

DATA

FILE

Giugno 2016



PIANIFICAZIONE DEI LAVORI

		1 mese				2 mese					3 mese				4 mese				5 mese				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Allestimento cantiere e ponteggi																						
2	Smaltimento amianto																						
3	Demolizioni																						
4	Adeguamento bagni alloggi int. 1 e 6																						
5	Impianto di riscaldamento e centrale termica																						
6	Adeguamento impianti elettrici alloggi																						
7	Rifacimento intonaco sulle facciate																						
8	Rifacimento balconi																						
9	Tinteggiature facciate																						
10	Sostituzione serramenti																						
9	Smobilizzo del cantiere																						

LAVORAZIONI	COSTO		COSTO MANODOPERA	INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA
1 FORMAZIONE CANTIERE (OG1)	€	29.648,17	€ 20.383,26	68,75%
2 DEMOLIZIONI (OG1)	€	27.837,82	€ 24.393,91	87,63%
3 OPERE IN FACCIATA E COPERTURA (OG1)	€	42.733,86	€ 27.122,43	63,47%
4 OPERE AI POGGIOLI (OG1)	€	29.381,76	€ 18.695,01	63,63%
5 OPERE AGLI INFISSI (OG1)	€	31.555,74	€ 2.448,04	7,76%
6 SMALTIMENTO AMIANTO (OG12)	€	2.806,60	€ 626,54	22,32%
7 OPERE EDILI INTERNE (OG1)	€	5.085,52	€ 2.923,78	57,49%
8 OPERE INTERNE- BAGNI (OS3)	€	6.715,50	€ 4.043,24	60,21%
9 OPERE INTERNE IMPIANTO ELETTRICO (OS30)	€	27.894,34	€ 15.238,29	54,63%
10 CENTRALE TERMICA E DISTRIBUZIONE PRINCIPALE (OS28)	€	24.676,37	€ 6.369,48	25,81%
11 IMPIANTO SOLARE TERMICO FABBRICATO (OS28)	€	14.260,06	€ 2.526,05	17,71%
12 IMPIANTO DI RISCALDAMENTO INTERNO ALLOGGI (OS28)	€	38.322,88	€ 12.582,42	32,83%
13 ASSISTENZA OPERE MURARIE PER IMPIANTI (OG1)	€	4.598,00	€ 4.103,26	89,24%
14 IMPIANTO ELETTRICO CENTRALE TERMICA (OS30)	€	8.652,84	€ 1.771,56	20,47%
15 OPERE MURARIE CENTRALE TERMICA (OG1)	€	5.830,54	€ 3.255,40	55,83%
	€	300.000,00	€ 146.482,67	

INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA**48,52%****RIEPILOGO LAVORAZIONI**

	IMPORTO	PERCENTUALE
Totale categoria OG1	€ 176.671,41	58,89%
Totale categoria OS3	€ 6.715,50	2,24%
Totale categoria OS30	€ 36.547,18	12,18%
Totale categoria OG12	€ 2.806,60	0,94%
Totale categoria OS28	€ 77.259,31	25,75%
TOTALE INTERVENTO	€ 300.000,00	100,00%