

PROGETTO PONENTE S.r.l. in liquidazione

Via Aglietto, 90 – 17100 Savona
Registro Imprese di Savona
Cod. fiscale e n. iscrizione 01237080096
Capitale sociale euro 200.000 i.v.

**RELAZIONE UNITARIA DEL SINDACO UNICO
ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI**

All'assemblea dei soci della
PROGETTO PONENTE S.r.l. in liquidazione

**A) RELAZIONE DEL REVISORE INDIPENDENTE AI SENSI DELL'ART. 14 DEL DECRETO LEGISLATIVO 27
GENNAIO 2010, N. 39****RELAZIONE SUL BILANCIO D'ESERCIZIO**

Ho svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della società PROGETTO PONENTE S.r.l. in liquidazione, costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2017, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa. Il bilancio è stato redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art.2435-bis del codice civile.

Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio

L'organo amministrativo, e nella fattispecie il liquidatore, è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Responsabilità del revisore

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Tali principi richiedono lo svolgimento della revisione legale al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non contenga errori significativi, mediante procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio.

Sono indipendente rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

Giudizio

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società PROGETTO PONENTE S.r.l. in liquidazione al 31 dicembre 2017 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione.

Richiami di Informativa

A) La società è stata posta in liquidazione in data 7 dicembre 2016; il professionista nominato come liquidatore ha avuto l'incarico di vendere se possibile in blocco i beni aziendali, per preservarne il loro valore, e di chiudere "in bonis" l'attività liquidatoria, eventualmente predisponendo opportuni piani di ristrutturazione del debito.

Il bilancio dell'esercizio 2017 è stato redatto tenuto conto del fatto che la società è in stato di liquidazione; si dà atto che la maggior parte delle rettifiche contabili conseguenti, quali lo stralcio dei crediti da ritenersi inesigibili, dei crediti per imposte anticipate e la svalutazione di alcune attività materiali e finanziarie furono effettuate già in nel bilancio relativo all'esercizio 2015.

La perdita dell'esercizio 2017 di euro 683.585 è da imputarsi essenzialmente agli interessi passivi gravanti sui mutui ed a sopravvenienze passive straordinarie.

B) La società si è avvalsa del maggior termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio previsto dallo Statuto per l'approvazione del bilancio; ciò a causa, come motivato dal liquidatore, delle problematiche intervenute per la redazione del progetto di bilancio d'esercizio, trattandosi di Società in liquidazione.

B) RELAZIONE AI SENSI DELL'ART. 2429, COMMA 2, DEL CODICE CIVILE**ATTIVITÀ DI VIGILANZA AI SENSI DELL'ART. 2403 E SEGG. DEL CODICE CIVILE**

Ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

In particolare, ho vigilato in relazione al fatto che il liquidatore operasse nell'ambito dei poteri e delle linee guida indicate nella delibera assembleare di nomina; sulla base delle informazioni disponibili, non ho rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Ho acquisito informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione; in particolare, nella sua relazione il liquidatore ha dichiarato che stanno proseguendo le trattative già in essere con il Socio unico ARTE Savona per la cessione in blocco del compendio immobiliare Balbontin, con la conseguente liberazione dai mutui ipotecari attualmente in essere con Banca CARIGE S.p.a, e che sono stati ottenuti i pareri di legittimità e di regolarità finanziaria dell'operazione da parte del soggetto acquirente ARTE Savona. La cessione potrebbe essere perfezionata in un piano liquidatorio, contenuto in un piano attestato ex art.67 L.F. che dovrebbe prevedere il pagamento integrale dei creditori privilegiata e parziale di quelli chirografari.

Ho acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo e del sistema amministrativo-contabile, gestito dalla controllante; a tale riguardo non vi sono osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 del codice civile, né sono stati rilasciati pareri previsti dalla legge. Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

OSSERVAZIONI IN ORDINE AL BILANCIO D'ESERCIZIO

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, redatto dal liquidatore in forma abbreviata ai sensi all'art.2435-bis del cod. civ. sussistendone i presupposti, risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

- È stato esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale sono fornite le seguenti ulteriori informazioni:
- i criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo sono stati controllati e non sono risultati sostanzialmente diversi da quelli adottati negli esercizi precedenti, tenuto conto di quanto già espresso nei "Richiami di informativa" di cui al precedente punto A), e risultano conformi al disposto dell'art. 2426 c.c.;
 - è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura;
 - l'organo amministrativo, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, del codice civile;
 - è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del sindaco unico e a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni.

Risultato dell'esercizio sociale

Il risultato netto accertato dall'organo amministrativo relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, registra una perdita pari ad euro 683.585.

OSSERVAZIONI E PROPOSTE IN ORDINE ALL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO

Il sindaco unico propone all'assemblea di approvare il bilancio dell'esercizio 2017, come redatto dal liquidatore.

Savona, 7 luglio 2018

Il Sindaco Unico