# ARTE S.I . SRL IN LIQUI DAZIONE

Bilancio di esercizio al 31-12-2020

|  |  |
| --- | --- |
| **Dati anagrafici** |  |
| **Sede in Codice Fiscale** | VIA AGLIETTO 90 - 17100 SAVONA (SV) |
| 01395270091  SV 000000142512  01395270091 |
| **Numero Rea** |
| **P.I.**  **Capitale Sociale Euro Forma giuridica**  **Settore di attività prevalente (A TECO)** |
| 100.000 i. v. |
| Societa’ a responsabilita’ limitata |
| 353000 |
| **Società in liquidazione** | si |
| **Società con socio unico**  **Società sottoposta ad altrui attività di direzione e** | si |
| si |
| **coordinamento** |
| **Appartenenza a un gruppo**  I no | |

# Stato patrimoniale

**31-12-2020 31-12-2019**

Stato patrimoniale Attivo

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| C) Attivo circolante  II - Crediti |  | |
| esigibili entro l' esercizio successivo | 100.473 | 78.402 |
| Totale crediti | 100.473 | 78.402 |
| IV - Disponibilità liquide | 131.807 | 150.843 |
| Totale attivo circolante (C) | 232.280 | 229.245 |
| Totale attivo | 232.280 | 229.245 |
| Passivo  A) Patrimonio netto |  |  |
| I - Capitale | 100.000 | 100.000 |
| IV - Riserva legale | 20.000 | 20.000 |
| VI - Altre riserve | 40.483 | 68.000 |
| IX - Utile (perdita) dell' esercizio | 6.553 | (27.517) |
| Totale patrimonio netto | 167.036 | 160.483 |
| D) Debiti |  |  |
| esigibili entre l'esercizio successivo | 65.219 | 68.737 |
| Totale debiti | 65.219 | 68.737 |
| **E)** Ratei e risconti | 25 | 25 |
| Totale passivo | 232.280 | 229.245 |

# Conto economcio

**31-12-2020 31-12-2019**

Conto economico

1. Valore della produzione

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) altri ricavi e proventi |  | | | | | |
| altri |  |  | | 20.364 | | 416 |
| Totale altri ricavi e proventi |  |  | | 20.364 | | 416 |
| Totale valore della produzione  B) Costi della produzione |  |  | | 20.364 | | 416 |
| 7) per servizi | | |  |  | 13.189 | 27.096 |
| 14) oneri diversi di gestione | | |  |  | 622 | 834 |
| Totale costi della produzione | | |  |  | 13.811 | 27.930 |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) | | |  |  | 6.553 | (27.514) |
| C) Proventi e oneri finanziari | | |  |  |  |  |
| 16) altri proventi finanziari  d) proventi diversi dai precedenti | | | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| aItri |  | 0 |  | 16 |
| Totale proventi diversi dai precedenti |  | 0 |  | 16 |
| Totale altri proventi finanziari |  | 0 |  | 16 |
| 17) interessi e altri oneri finanziari |  |  |  |  |
| altri |  | 0 |  | 19 |
| Totale interessi e altri oneri finanziari |  | 0 |  | 19 |
| Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) |  | 0 |  | (3) |
| Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D) |  | 6.553 |  | (27.517) |
| 21) Utile (perdita) dell'esercizio |  | 6.553 |  | (27.517) |

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si

compone dei seguenti documenti:

1. Stato patrimoniale;
2. Conto economico;
3. Nota integrativa;

II bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice

civile.

II bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell' art. 2423, ultimo comma, c.c.:

* lo stato patrimoniale e ii conto economico sono predisposti in unita di euro. II passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unita di euro, è

avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone ii Regolamento CE;

* i dati della nota integrativa sono espressi in unita di euro in quanto garantiscono una migliore intelligibilità del documento.

L'esercizio dell'anno 2020 di e concluso facendo registrare un' utile di esercizio di euro 6.553,17

##### PRINCIPI DI REDAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

* la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza. Nel corso dell'esercizio, il principio del "going concern" è stato sostituito da quello di liquidazione, rispettando la

funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo.

- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;

* i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
* gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il

principio della competenza ;

* per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicate l'importo della

voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423- ter, c.c.;

* - gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

* ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile ii bilancio è stato redatto in forma

abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;

* ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico.
* L'Organo amministrat ivo si èavvalso del disposto di cui all'art. 2435 bis comma 7 c.c. che consente

l'esonero dalla redazione della relazione sulla gestione qualora vengano fornite nella nota integrativa le informazioni di cui ai numeri 3 *e* 4 dell'art. 2428 c.c.;

* la società ha variato i criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi per effetto della procedura liquidatoria;
* la società non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri

arabi;

* ai fini di una maggiore chiarezza sono state omesse le voci precedute da lettere, numeri arabi e romani che risultano con contenuto zero nel precedente e nel corrente esercizio;
* non vi sono elementi dell'attivo e del passive che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

**ATTIVITA' SVOLTA**

La società svolgeva l'attività di Gestione di impianti di riscaldamento conto terzi.

la società è in liquidazione e conseguentemente si è dovuto derogare al principio del "going

concern".

## Nota integrativa abbreviata, attivo

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

### Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Valore delle Immobilizzazioni Materiali al 31.12.19: euro 0,00 Valore delle hmnobilizzazioni Materiali al 31.12.20: euro 0,00 Decremento: euro 0,00

#### Operazioni di locazione finanziaria

La società non ha in corso alcun contratto di leasing.

### Attivo circolante

L'attivo circolante alla fine dell'esercizio si attesta ad euro **232.280,06** ed è composto dalle seguenti voci:

##### Descrizione 31.12.2020

Crediti

Disponibilità liquide Totale

100.473,03

131.807,03

##### 232.280,06

Le voci delle rispettive componenti a cui si ritiene di dare rilievo sono di seguito

singolarmente commentate.

#### Crediti iscritti nell'attivo circolante

Valore Crediti al 31.12.19: euro 78.402,06 Valore Crediti al 31.12.20 : euro 100.473,03 Decremento: euro 22.070,97

I "Crediti iscritti nell'attivo circolante " sono costituiti da :

CREDITI VERSO CLIENTI : euro 73.233,75, i quali comprendono tutte le partite creditorie nei confronti di clienti definitivamente maturate al 31 dicembre 2020, ivi incluse quelle non ancora documentalmente formalizzate (cosiddetti "crediti per fatture da emettere") al netto del fondo svalutazione crediti.

E' stata effettuata una valutazione dei crediti v/ clienti in essere ed è emerso che:

ii credito verso la societa \* in liquidazione che ammonta ad euro 58.925,15 potrebbe non essere integralmente realizzabile. II fondo di svalutazione crediti che al 31 dicembre 2020 ammonta ad euro 35.355,15 risulta capiente rispetto alla potenziale svalutazione dei crediti in essere.

CREDITI TRIBUTARI: euro 6.986,20 di cui: euro 6.843,00 afferente l'imposta sul valore aggiunto ed euro 143,20 di credito lrap.

CREDITI DIVERSI: euro 20.239,00 costituti dal rimborso dalle controparti delle spese legali pagate dalla società A.R.T.E. S.I. SRL in liquidazione per la controversia giudiziale ARTESI

/\* come da sentenza del Tribunale di Savona numero 751/2020.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

**Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante**

**Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante**

**Crediti verso altri iscritti nell'attivo**

**circolante**

**Totale crediti iscritti nell'attivo circolante**

**Valore di inizio esercizio**

78.402

73. 234

- I

1.828 I

20 . 243

73.234

73.234

5. 158

6.986 1

6 . 9 86 1

10

20.253

20.253

**Variazione Valore di fine Quota scadente entro nell'esercizio esercizio l'esercizio**

22.071 100.473 100.473

#### Disponibilita liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza della voce "Disponibilità liquide":

Valore Denaro in cassa al 31.12.19: euro 275,97 Valore Denaro in cassa al 31.12.20: euro 275,97

Incremento /Decremento: euro 0,00

c/c bancario al 31.12.19: euro 150.566,63

c/c bancario al 31.12.20: euro 131.531,06

Decremento: euro 19.035,57

### Ratei e risconti attivi

Valore Ratei e Risconti Attivi al 31.12.19: euro 0,00 Valore Ratei e Risconti Attivi al 31.12.20: euro 0,00

I ratei e risconti se presenti, sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi a esso pertinenti.

### Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Si presentano le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del passive.

### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

**Destinazione del risultato dell'esercizio Altre**

**Valore di inizio precedente variazioni Risultato Valore di fine**

**esercizio** I

**Altre destinazioni** --

**Decrementi**

**d'esercizio esercizio**

**Capitale**

10. 0 00

L , 00. 0 00I

**Riserva legale** 20.000 [ I

**Altre riserve**

**Riserva straordinaria**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 68 .000 |  | 27. 517 |  | 40.483 |
| 68 .000 |  | 27.517 |  | 40.483 |
| (27 517) | 27.517 |  | 6.553 | 6.553 |
| 160.483 | 27.517 | 27.517 | 6.553 | 167.036 |

**Totale altre riserve**

**Utile (perdita) dell'esercizio**

**Totale patrimonio netto**

20.000

#### Disponibilita e uti lizzo del patrimonio netto

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **lmporto Origine** / **natura** | | | **Possibilità di utilizzazione** |
| 100.000 | | CAPITALE SOCIALE |  |
|  |  | RISERVA LEGAL |  |
| 20.000  ,\_ - | |
|  | |
|  | | | |
| 40.483 | | RISERVA DI UTILI | A B |
| 40.483 | |  |  |
| - | |
|  |  |
| 160.483 | |  | |

**Capitale Riserva legale**

LE

**Altre riserve**

**Riserva straordinaria Totale altre riserve**

**Totale**

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

### Fondi per rischi e oneri

Non e presente in bilancio.

### Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Non è presente in bilancio.

### Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale.

#### Variazioni e scadenza dei debiti

**Valore di inizio esercizio Variazione nell'esercizio Valore di fine esercizio Quota scadente entro l'esercizio**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Debiti verso fornitori** |  | 68.884 | (3 665) | 65.219 | 65.219 |
| **Totale debiti** |  | 68.737 | (3.665) | 65.219 | 65.219 |

La voce Debiti è costituita da:

* Debiti v/fornitori : euro 65.219,20 nei quali vengono ricompresi tutti quelli maturati a fine esercizio, anche se formalizzati in documenti emessi successivamente( trattasi di "debiti per fatture da ricevere")

Tutti i debiti sono esigibili nell'esercizio successive.

#### Suddivisione dei debiti per area geografica

Non si ritiene significativa una ripartizione dei debiti per area geografica.

#### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non sussistono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

#### Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non si evidenziano debiti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

#### Finanziamenti effettuati da soci della societa

Non sono stati effettuati finanziamenti dai soci alla società.

### Ratei e risconti passivi

Sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi a esso pertinenti. Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza di tale voce.

Valore Ratei passivi al 31.12.19: euro Valore Ratei passivi al 31.12.20: euro

Decremento: 0,00

25,00

25,00

La voce "Ratei Passivi" accoglie la quota di competenza dell'esercizio di oneri di varia natura che, alla data di riferimento, non hanno ancora avuto manifestazione numeraria quali spese bancarie non ancora liquidate.

## Nota integrativa abbreviata, conto economico

1. costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

## Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

### Dati sull'occupazione

Nell'anno 2020 la società non ha dipendenti.

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

I compensi spettanti al Revisore Legale ammontano per l'esercizio chiuso al 31.12.20, ad euro 2.500 oltre oneri previdenziali e fiscali.

1. compenso spettante al liquidatore per tutta la durata dell'incarico è di euro 6.750,00 oltre oneri previdenziali e fiscali.

Nell'anno 2018 è stato erogato il primo acconto pari al 50% del totale e la parte restante sarà

erogato al termine dell'incarico.

### Titoli emessi dalla società

La società non possiede, non ha acquistato o alienate nel corso dell'esercizio azioni proprie, ne azioni o quote di società controllanti anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona;

### Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso strumenti finanziari partecipativi.

### Impegni , garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Appare doveroso segnalare che la società è stata chiamata in giudizio in una causa civile pendente dinanzi al Tribunale di Savona, avviata nel corso del 2016 da \* nei confronti di ARTE Savona, rubricata al n. R.G. 2713/2016.

La controversia ha oggetto un rapporto di appalto intercorso tra i due predetti soggetti, riguardante la riqualificazione energetica, funzionale ed ambientale di molteplici edifici di proprietà di ARTE Savona (o a maggioranza di proprietà ARTE), nonché la riqualificazione degli spazi aperti e delle aree verdi dell'insediamento residenziale di piazzale Moroni a Savona.

Con riferimento ai profili che afferiscono alla posizione di ARTE SI Sri, va riferito che l'appaltatrice \* l ha dedotto di aver subito danni per maggiori difficoltà di

esecuzione e ritardo nell'esecuzione dei lavori che ha quantificato in complessivi euro 1.910.128,39 e che ha ricondotto, in una certa non precisata misura anche a carenze progettuali.

Ora, è noto che, su incarico di \* , il progetto esecutivo delle opere in questione fu formalmente affidato ad ARTE SI Sri che lo fece svolgere materialmente, in virtù di apposite incarico, al proprio socio \* .

Proprio in virtù di tale assetto di rapporti , \* è stata autorizzata a chiamare in giudizio,

in manleva, le due società cui è riferibile la componente progettuale dei lavori, in

relazione a tutte le conseguenze pregiudizievoli che la stazione appaltante potrebbe subire, nell'ipotesi in cui le domande proposte dall' attrice fossero ritenute ammissibili, tempestive e fondate in dipendenza di pretese carenze e/o errori del progetto posto a base di gara e di contratto.

La società si è costituita in giudizio richiamandosi alle difese di \* ed eccependo la limitata sfera di efficacia della domanda di manleva e garanzia formulata dal committente, destinata ad operare non in modo omnicomprensivo ma esclusivamente con riferimento alle voci di danno di cui fosse accertata la connessione con precise carenze progettuali.

La fase procedurale della controversia giudiziale è la seguente:

II giorno 09.12.20 e stata emessa sentenza del Tribunale di Savona numero 751/2020, dalla quale emerge che la società ARTE S.I. srl in liquidazione non deve corrispondere alcun importo in denaro a nessuna delle parti in causa e altresì le saranno rimborsate

integralmente tutte le spese legali sostenute in fase di controversia giudiziale.

La sentenza è divenuta definitiva essendo decorsi sei mesi dalla sua pubblicazione e non

essendo stata impugnata da nessuna delle parti.

Non sussistono altre garanzie, ne impegni, ne passività potenziali che non risultano dallo Stato Patrimoniale.

### Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nell'esercizio la società. non ha effettuato operazioni con parti correlate a condizioni che si discostano da quelle ordinarie di mercato.

### Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

### Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non vi sono fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio da dover segnalare .

### Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita I'attività di direzione e coordinamento

In ottemperanza all'art. 2497-bis, comma **4,** si segnala che l'attività di direzione e coordinamento della Società è esercitata dall' "Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia (A: R:T:E) della provincia di Savona" , che detiene ii 100% del capitale sociale.

Si fornisce un prospetto riepilogativo dei dati essenziali della Società controllante così come risultante dal bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019.

# Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della societa che esercita I' attività di direzione e coordinamento

Data dell'ultimo bilancio approvato

1. lmmobilizzazioni

**Ultimo esercizio Esercizio precedente**

31/12/2019 31/12/2018

152.159.825 151.216.018

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| C) Attivo circolante |  |  | | | | 19.732.597 | 20.739.428 |
| D) Ratei e risconti attivi |  |  | | | | 102.555 | 4.741 |
| Totale attivo |  |  | | | | 171.994.977 | 171.960.187 |
| A) Patrimonio netto |  |  | | | |  |  |
| Capitale sociale |  |  | | | | 12.428.794 | 12.428.794 |  |
| Riserve | | |  |  |  | 107.487.563 | 106.357.475 |
| Utile (perdita) dell'esercizio | | |  |  |  | (2.792.896) | 209.463 |
| Totale patrimonio netto | | |  |  |  | 117.123.461 | 118.995.732 |
| B) Fondi per rischi e oneri | | |  |  |  | 1.355.887 | 1.160.648 |
| C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinate | | |  |  |  | 1.059.726 | 1.003.993 |
| D) Debiti | | |  |  |  | 52.455.902 | 50.799.814 |
| Totale passivo | | |  |  |  | 171.994.976 | 171.960.187 |

# Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita I' attività di direzione e coordinamento

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | **Ultimo esercizio** | **Esercizio precedente** |
| Data dell'ultimo bilancio approvato |  |  | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
| A) Valore della produzione |  |  | 5.250.866 | 5.586.607 |
| B) Costi della produzione |  |  | 7.213.332 | 4.753.198 |
| C) Proventi e oneri finanziari |  |  | (830.429) | (394.369) |
| lmposte sul reddito dell' esercizio |  |  |  | 229.578 |
| Utile (perdita) dell' esercizio |  |  | (2.792.895) | 209.462 |

### Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

II Bilancio di esercizio dell'anno 2020 si chiude con un' utile di euro 6.553,17, che si propone di destinare ad incremento della Riserva Straordinaria.

Sulla scorta delle indicazioni fornite , vi invitiamo ad approvare ii bilancio chiuso al 31 dicembre 2020.

## Nota integrativa, parte finale

La presente Nota integrativa costituisce parte inscindibile del bilancio di esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture contabili della società tenute in ottemperanza alle norme vigenti; successivamente alla data di chiusura dell'esercizio e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale­ finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico o da richiedere ulteriori rettifiche od annotazioni integrative al bilancio.

II liquidatore

Bernardini Roberto

## Dichiarazione di conformita del bilancio

Si dichiara che ii documento informatico in formate XBRL contenente lo stato patrimoniale, ii conto economico, la nota integrativa e conforme ai corrispondenti documenti originali

depositati presso la società. Dichiarazione inerente l'imposta di bollo:

lmposta di bollo assolta in modo virtuale modo virtuale tramite la camera di Commercio Riviere di Liguria - Autorizzazione Ufficio Territoriale Savona del 20/1/2016 prot. 3429

Copia su supporto informatico conforme all'originale documento su supporto cartaceo, ai sensi degli articoli 38 e 47 del DPR 445/2000, che si trasmette ad uso Registro lmprese