

## **RELAZIONE DEL REVISORE DEI CONTI SUL BILANCIO**

**CHIUSO AL 31/12/2016**

**ex. artt. n.° 39 D.Lgs. 27/01/2010 e n.° 2429 cc**

L'anno 2017, il mese di Agosto nel giorno 08 il Revisore dei Conti dell'Ente, Dott.ssa Mirella Diana ha provveduto alla stesura della presente relazione inerente la revisione contabile del bilancio d'esercizio di A.R.T.E. Savona chiuso al 31/12/2016.

L'esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandati dalla CONSOB. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti nel suo complesso attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. La revisione contabile sul bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2016 è stata svolta in conformità alla normativa vigente nel corso di tale esercizio.

Il bilancio d'esercizio di A.R.T.E. Savona al 31 dicembre 2016 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso, redatto con il metodo economico-patrimoniale, è stato sviluppato con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico dell'Azienda per l'esercizio chiuso a tale data.

Il Revisore ha acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di competenza, sull'adeguatezza della struttura organizzativa dell'Azienda e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione, tramite osservazioni dirette e raccolta di informazioni dall'organo amministrativo e ritiene, conclusivamente, che tale struttura organizzativa sia risultata adeguata alla dimensione ed alle esigenze aziendali e che i predetti principi di corretta amministrazione siano stati e continuino ad essere rispettati; ha effettuato, altresì, le prescritte verifiche trimestrali di cassa ed ha analizzato il bilancio di previsione 2016.

Considerata la situazione, si è valutata e vigilata l'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché l'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione mediante l'ottenimento di informazioni dall'organo amministrativo, l'esame di documenti aziendali

e, principalmente, i risultati dell'analisi del lavoro svolto in materia di revisione contabile; sono stati poi analizzati analiticamente alcuni conti di bilancio.

Sulla base delle riscontrate risultanze anche il sistema amministrativo e contabile risulta, a giudizio dell'organo sindacale, adeguato alle esigenze aziendali ed affidabile per la corretta rappresentazione dei fatti di gestione.

La gestione evidenzia un utile al 31/12/2016 pari ad € 329.671,99. In merito all'esame del Conto Consuntivo dell'Esercizio 2016 si precisa quanto di seguito:

## IL REVISORE

- visto il Bilancio Economico di Previsione per l'esercizio 2016 assunto dall'A.U. con proprio Decreto n.° 332 del 31.12.2015, verificato con la Deliberazione della Giunta Regionale n.° 147 del 26.02.2016 e considerato che al momento della stesura del presente verbale non risultano pendenti atti dell'Azienda all'esame della Giunta Regionale riguardanti la gestione dell'esercizio 2016,

## VERIFICATO CHE:

- i dati analitici e sintetici contenuti nel conto consuntivo in esame trovano corrispondenza nelle registrazioni contabili dell'Ente e nei pertinenti documenti conservati agli atti;
- le rilevazioni contabili sono state annotate su un giornale cronologico delle reversali e dei mandati;
- risultano emessi e regolarmente contabilizzati n.° 941 ordini di introito e n.° 3573 mandati di pagamento;
- i mandati di pagamento sono stati emessi in forza di provvedimenti esecutivi e sono stati regolarmente verificati con la tecnica del campionamento;
- le procedure per la contabilizzazione delle riscossioni e dei pagamenti sono risultate conformi alle disposizioni di legge;
- i compensi rilevati derivano dalle attività amministrative e tecniche svolte anche per le società partecipate e per conto dei Comuni con cui sono state stipulate idonee convenzioni;
- l'Azienda si è dotata del Modello di Organizzazione e Controllo e Prevenzione della Corruzione ai sensi della Legge n.° 231/2001, nonché del Piano Triennale per la Prevenzione della

Corruzione e della Trasparenza e dell'ulteriore documentazione ai sensi della L. n.° 190/2012 e relativi decreti attuativi,

il Revisore procede, quindi, a rielaborare e sintetizzare il Conto Consuntivo 2016, come risulta dai seguenti prospetti:

**SITUAZIONE FINANZIARIA AL 31/12/2016 RELATIVA AL SERVIZIO DI CASSA**

Fondo iniziale di cassa all'01.01.2016	€ 234.774,91
+ Reversali emesse	€ 8.478.835,46
- Mandati emessi	€ 7.971.711,44
<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>€ <u>741.898,93</u></b>

<b>STATO PATRIMONIALE</b>	<b>Cons. 2016</b>	<b>Cons. 2015</b>
<b>ATTIVO</b>		
Immobilizzazioni immateriali	€ 463.083	€ 208.319
Immobilizzazioni materiali	€ 125.449.002	€ 124.531.679
<u>Immobilizzazioni finanziarie</u>	<u>€ 190.773</u>	<u>€ 225.467</u>
<i>Totale Immobilizzazioni</i>	<i>€ 126.102.858</i>	<i>€ 124.965.465</i>
Rimanenze	€ 4.667.148	€ 4.650.999
Crediti	€ 14.456.357	€ 16.104.793
<u>Disponibilità liquide</u>	<u>€ 2.461.078</u>	<u>€ 3.366.955</u>
<i>Totale Attivo Circolante</i>	<i>€ 21.584.583</i>	<i>€ 24.122.747</i>
<u>Ratei e risconti</u>	<u>€ 7.366</u>	<u>€ 9.999</u>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>€ 147.694.807</b>	<b>€ 149.098.211</b>
<b>PASSIVO</b>		
Patrimonio Netto	€ 118.419.783	€ 117.974.094
Fondo rischi ed oneri	€ 4.549.412	€ 4.549.412
TFR	€ 993.938	€ 1.071.061
<u>Debiti</u>	<u>€ 23.731.674</u>	<u>€ 25.503.644</u>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>€ 147.694.807</b>	<b>€ 149.098.211</b>

***IMPEGNI, GARANZIE E PASSIVITA' POTENZIALI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE (art. 2427, c. 9 Codice Civile):***

1) Fidejussioni prestate	€ 1.618.296	€ 1.618.296
2) Garanzie	€ 26.994.718	€ 26.994.718

Procedendo con l'analisi delle voci dello Stato Patrimoniale e dei loro scostamenti rispetto al precedente esercizio, si specifica quanto segue:

- l'incremento della voce "immobilizzazioni immateriali" è dovuto all'inserimento nel conto "Manutenzione straordinaria su beni di proprietà di terzi" delle spese sostenute per la ristrutturazione degli alloggi sfitti ex L. n.° 159/2007, ex D.G.R n.° 1320/2010 ed ex D.G.R. n.° 1507/212 (per i soli genitori separati ed anziani ultrasessantacinquenni). I costi sostenuti nell'anno ammontano in totale ad € 259.300,40;
- la variazione positiva registrata nelle "immobilizzazioni materiali" è diretta conseguenza delle attività capitalizzate di nuova costruzione e di manutenzione straordinaria sui beni di proprietà al netto delle variazioni in diminuzione relative alle vendite del patrimonio E.R.P.; in particolare, nel corso dell'esercizio 2016 è stato portato a conclusione il cantiere in Savona, loc. Mongrifone avente ad oggetto la realizzazione di n.° 5 alloggi di E.R.P. e n.° 5 alloggi di E.R.S. (€ 298.033,10) e, per quanto attiene agli interventi sul patrimonio esistente, si sono realizzati i programmi straordinari per il recupero degli alloggi sfitti "GESEP" ex D.G.R. n.° 1507/2012, "Piano Renzi" ex D.I. n.° 97/2015, "Piano Casa II" ex D.G.R. n.° 968/2013, "Tesoretto II" ex L. n.° 159/2007 per un totale di € 724.769,01, nonchè manutenzioni su alloggi in condominio per € 6.249,55. Si rileva, inoltre, giroconto effettuato alla voce "fabbricati" dei beni precedentemente inclusi nella voce "Immobili ex Stato" a seguito dell'effettuazione delle apposite volture degli edifici siti in Albenga-via Giotto civv. 1-3, in Vado Liure-via Pertinace civ. 6 e di n.°1 cantina in Cairo M.te-loc. Bragno;
- le "immobilizzazioni finanziarie" hanno subito un decremento per la diminuzione dei crediti derivanti dalla concessione di pagamenti dilazionati sulle cessioni di immobili di E.R.P.;
- le "rimanenze finali di prodotti in corso di lavorazione" non hanno subito sostanziali variazioni in quanto non sono stati registrati incrementi patrimoniali e/o vendite di alloggi non E.R.P.;
- per quanto attiene ai crediti, si da atto che permane il credito residuo verso l'ASL n.° 2 Savonese in forza della Convenzione stipulata in data 12/9/2008 e successivi atti aggiuntivi per i beni ancora da volturare per € 2.829.059,00.

Permane altresì il credito di € 1.135.000,00 verso la Società partecipata Progetto Ponente Srl relativamente alle somme versate a titolo di caparra confirmatoria per l'acquisto di n.° 64 alloggi e relativi posti auto facenti parte del complesso realizzato in area ex Balbontin, Savona (come da preliminare di compravendita registrato in data 09.01.2015 e sottoposto a condizioni sospensive/risolutive), nonché il credito di € 1.435.000,00, sempre verso la società partecipata Progetto Ponente Srl, per i versamenti effettuati a titolo di acconto relativamente all'operazione immobiliare di cui sopra. Tali anticipi potranno essere detratti

dal prezzo dell'intero complesso immobiliare allorquando sarà data attuazione al relativo piano di acquisto predisposto dall'Azienda ed inviato alla Regione Liguria per una sua condivisione dapprima con nota prot. n.° 6605 del 05.06.2017 e poi con nota prot. n.° 9156 del 03.08.2017 (a seguito di rimodulazione del piano di ammortamento della rata di mutuo alla luce delle coperture finanziarie previste dalle norme attualmente in vigore, come richiesto dall'Ente controllante) alle quali è stato dato positivo accoglimento rispettivamente con le note prot. A.R.T.E. arrivo n.° 8579 del 18.07.2017 e prot. Regione n.° PG/2017/271390 del 04/08/2017 a firma congiunta dell'Assessore e dei Dirigenti dei competenti settori.

I crediti relativi all'inquinato mostrano un incremento rispetto al precedente esercizio di soli € 21.025,80 che rappresenta il miglior risultato degli ultimi sei anni raggiunto senza il supporto di alcun contributo specifico regionale: si ribadisce, comunque, la necessità di proseguire con un monitoraggio puntuale e costante di detti crediti v/assegnatari al fine di abbattere il più possibile la morosità pregressa. Rimane, quindi, pressoché invariato rispetto al precedente esercizio il fondo svalutazione crediti per la copertura di detti crediti v/utenti, che negli anni futuri verranno dichiarati definitivamente inesigibili, ad oggi presente in bilancio per € 768.218,53: esso, infatti, appare ancora ragionevolmente adeguato considerato il monte crediti attuale ed i controlli in fase di svolgimento in merito alla loro effettiva esigibilità.

E' stato, invece, costituito a titolo prudenziale nell'esercizio 2016 un fondo svalutazione crediti v/partecipate per € 392.457,00 per il rischio di insolvenza della società partecipata Progetto Ponente Srl in liquidazione.

Inoltre, tra i crediti assumono rilevante importanza quelli vantati verso lo Stato per finanziamenti che L'Azienda deve ancora incassare inerenti il recupero/risanamento dell'area ex centrale Enel in loc. Lavagnola, Savona ed il programma straordinario per il recupero degli alloggi sfitti a patrimonio ex L. n.° 159/2007 (€ 3.033.927,60), verso FILSE per il finanziamento della rata di saldo relativa all'intervento di nuova costruzione in loc. Mongrifone-Savona (€ 106.487,24) e verso la Regione per il finanziamento dei programmi straordinari per il recupero degli alloggi sfitti (€ 453.720,18);

- il "patrimonio netto" nel suo complesso è variato in aumento. Si rileva un incremento del "Fondo di Dotazione" dovuto al fatto che in questa voce è confluito il valore della "riserva immobili proprietà Stato" a seguito della sottoscrizione degli atti di passaggio dei beni ivi iscritti e, quindi, del definitivo trasferimento alla Società; inoltre, la riserva di utili che al 31/12/2015 ammontava ad € 246.361,39, è stata utilizzata nella sua totalità per ridurre

parzialmente la perdita portata a nuovo dal precedente esercizio che al 31/12/2016 ammonta ad € 1.121.721,77;

- si rileva, infine, per quanto riguarda la voce “Altri Debiti”, che la stessa accoglie il debito verso la Regione Liguria relativo ad una anticipazione di cassa concessa nel 2015 ai sensi della L.R. n.° 40/2014 per un importo iniziale di € 6.000.000,00 che è stato ridotto ad € 4.299.651,63 a seguito della compensazione effettuata con i finanziamenti/contributi trattenuti dalla Regione Liguria. Inoltre, con D.G.R. n.° 1090/2016 è stata consentita una restituzione rateizzata del debito residuo in n.° 15 rate a partire dal 30/04/2017.

Persiste il debito v/CA.RI.GE., connesso all’apertura di credito per l’acquisto dei beni ASL n.° 2 SV (€ 7.001.152,37), nonostante l’avvio di due procedure per la sua trasformazione in mutuo fondiario che sono andate deserte.

Si evidenzia, inoltre, un’importante riduzione rispetto al precedente esercizio 2015 dei debiti v/fornitori e dei debiti per fatture da ricevere.

Inoltre, il Revisore dà atto che, per quanto attiene le società partecipate, sono stati controllati e correttamente imputati i rapporti di debito/credito tra A.R.T.E. Savona e Progetto Ponente srl (€ 1.435.000,00 a credito per acconti sull’acquisto di n.° 64 alloggi in area ex Balbontin-Savona, € 1.135.000,00 a credito per caparra confirmatoria sull’acquisto dei suddetti alloggi in area ex Balbontin-Savona, € 495.049,60 a credito oltre ad € 175.000,00 per fatture da emettere sulla base del contratto di servizio sottoscritto tra le parti), nonché tra A.R.T.E. Savona ed ARTE SI (€ 16.574,07 a debito verso la partecipata oltre ad € 21.000,00 a credito per fatture da emettere in base al relativo contratto di servizio).

Da ultimo, il Revisore rileva che le fidejussioni e le garanzie prestate dall’Azienda non hanno subito variazioni rispetto al precedente esercizio 2015 e sono rappresentate da:

- fidejussione con CA.RI.SA (ora CA.RI.GE.) a favore del Comune di Albenga per oneri di urbanizzazione in loc. San Fedele - € 321.278,00;
- n.° 3 fidejussioni con CA.RI.SA (ora CA.RI.GE.) a favore del Comune di Savona per adempimento obblighi relativi alla cessione delle aree presso l’ex centrale ENEL di Lavagnola (€ 305.329,00), per gli oneri di urbanizzazione connessi al cantiere di Lavagnola, ex centrale ENEL (€ 344.518,00) e per gli oneri di urbanizzazione in loc. Mongrifone (€ 647.171,00) - € 1.297.018,00.

- lettera di patronage per Progetto Ponente srl a garanzia apertura di credito in c/c di € 154.937,07 concessa da CA.RI.SA (ora CA.RI.GE);
- lettera di patronage per Progetto Ponente srl a garanzia apertura di credito in c/c di € 150.000,00 concessa da CA.RI.SA (ora CA.RI.GE.);
- lettera di patronage per Progetto Ponente srl a garanzia mutuo ipotecario di pari importo acceso presso CA.RI.SA (ora CA.RI.GE.) - € 26.500.000,00;
- lettera di patronage per mutuo integrativo residuo di pari importo sottoscritto da Progetto Ponente srl con CA.RI.SA (ora CA.RI.GE.) - € 189.781,37.

## **COSTI DELLA PRODUZIONE**

	<b>Prev. 2016</b>	<b>Cons. 2016</b>	<b>Cons. 2015</b>
Costi interventi alloggi destinati alla vendita (corrispettivi appalto)	€ 300.000	€ 19.311	€ 49.910
Costi interventi alloggi destinati alla locazione (corrispettivi appalto)	€ 200.000	€ 289.033	€ 769.350
Costi interventi alloggi destinati alla locazione (recupero edilizio)	€ 500.000	€ 7.256	€ 41.749
Costi interventi per manutenzione	€ 2.222.546	€ 740.966	€ 765.280
Costi per servizi	€ 1.445.840	€ 1.547.721	€ 1.362.412
Costi per godimento beni di terzi	€ 22.000	€ 14.794	€ 15.152
Costi per il personale	€ 1.545.600	€ 1.540.931	€ 1.648.415
Ammortamenti e svalutazioni	€ 27.830	€ 14.215	€ 17.228
Accantonamento per rischi	€ 50.000	€ 0	€ 0
Altri accantonamenti	€ 150.000	€ 392.457	€ 0
Oneri diversi di gestione	€ 2.493.500	€ 1.022.058	€ 1.935.582
Oneri finanziari	€ 460.000	€ 403.467	€ 387.626
Rettifiche Attività Finanziarie	€ 0	€ 0	€ 1.782.319
Imposte su reddito di esercizio	€ 220.000	€ 166.652	€ 35.508
<b>UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO</b>	€ 14.967	€ 329.672	€ -1.368.083
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	€ <b>9.652.283</b>	€ <b>6.488.533</b>	€ <b>7.442.448</b>

- L'analisi dei costi tra il valore preventivato ed il valore a consuntivo relativo agli interventi edilizi evidenzia una notevole differenza dovuta alle vicissitudini ampiamente illustrate in precedenza che hanno bloccato i cantieri in loc. Lavagnola, Savona ed in loc. San Fedele in Albenga, nonché al rinvio di alcuni cantieri che non rivestono carattere di urgenza al fine di ottimizzare e gestire al meglio le risorse finanziarie a disposizione;
- i “costi per servizi” evidenziano un limitato incremento rispetto alla previsione derivante soprattutto da spese inaspettate e dal generale innalzamento nel livello dei prezzi applicati cui l'Azienda cerca, comunque, di far fronte tramite l'adesione alle convenzioni regionali/statali in essere e tramite indagini di mercato che conducano all'individuazione del miglior rapporto qualità/prezzo;
- il decremento subito dai “costi per il personale” rispetto al precedente consuntivo deriva dal pensionamento di una figura appartenente alla struttura di livello “B2”;
- gli accantonamenti per spese imprevedute obbligatorie e di manutenzione (“accantonamento per rischi”) inseriti in sede di previsione 2016 non sono stati utilizzati nel corso dello stesso anno;
- come anticipato, per la voce “Altri accantonamenti” è stato inserito l'accantonamento di € 392.457,00 a titolo prudenziale sulla probabile svalutazione dei crediti “commerciali” verso la partecipata Progetto Ponente Srl; detto importo è stato calcolato sulla base delle indicazioni fornite dal liquidatore della società in relazione al grado di soddisfazione dei creditori chirografari al 31/12/2016;
- per la voce “oneri diversi di gestione” la differenza con il valore indicato a preventivo deriva principalmente, anche in questo caso, da una diversa contabilizzazione del fondo E.R.P., senza, comunque, incidere sul risultato economico d'esercizio; inoltre, nel budget 2016, in attesa di nuove determinazioni e chiarimenti, IMU e TASI erano state calcolate prudenzialmente tenendo conto delle aliquote allora vigenti: l'esenzione IMU, infatti, da applicarsi agli immobili che rientrano nella nozione di “alloggio sociale” è stata introdotta nel corso dell'esercizio in oggetto ed ha comportato una cospicua riduzione del costo associato;
- gli “oneri finanziari” attengono principalmente agli interessi passivi bancari pagati alla Cassa di Risparmio di Genova sull'apertura di credito a suo tempo concessa per l'acquisizione dei beni ASL 2 SV - a seguito di convenzione stipulata il 12 settembre 2008, circostanza questa che continua ad influenzare pesantemente il risultato di esercizio;

- si prende atto, da ultimo, delle imposte sul reddito di esercizio, che calcolate sulla base delle aliquote vigente, ammontano rispettivamente ad € 64.683,00 a titolo di IRAP ed a € 101.969,00 per IRES, nonché del positivo risultato dell'esercizio pari ad € 329.671,99,

## RICAVI DI ESERCIZIO

	<b>Prev. 2016</b>	<b>Cons. 2016</b>	<b>Cons. 2015</b>
Ricavi delle vendite	€ 2.611.070	€ 18.209	€ 18.209
Ricavi delle prestazioni della gestione immobiliare	€ 3.726.000	€ 3.359.468	€ 3.435.590
Ricavi dalle prestazioni per conto terzi	€ 27.000	€ 186.873	€ 170.038
Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione – semilavorati e finiti	-€ 1.115.333	€ 22.449	€ 9.127
Incrementi di immobilizzazioni	€ 2.922.546	€ 1.029.379	€ 1.623.462
Altri ricavi e Proventi	€ 1.463.000	€ 1.858.632	€ 2.169.063
<u>Proventi finanziari</u>	€ 18.000	€ 13.523	€ 16.959
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>€ 9.652.283</b>	<b>€ 6.488.533</b>	<b>€ 7.442.448</b>

- L'analisi dei ricavi di esercizio non evidenzia discordanze rilevanti con il precedente esercizio 2015 per l'abbassamento del valor medio ISEE e per la persistente stagnazione del mercato immobiliare che ha fortemente influenzato in termini negativi l'alienazione del patrimonio aziendale destinato alla libera vendita, mentre sono proseguite le cessioni di immobili di E.R.P. a seguito di indizione di aste pubbliche;
- nella voce residuale "altri ricavi e proventi" sono stati registrati € 1.229.260,61 derivanti dal riparto ex D.G.R. n.° 168/2016 del fondo per l'edilizia istituito con L.R. n.° 118/2015 "al fine di superare l'attuale situazione di sofferenza economico-finanziaria derivante dalla grave crisi del settore immobiliare e le situazioni di disagio abitativo, nelle more dell'aggiornamento della Legge Regionale 21 giugno 1996, n.° 27 (Canone degli alloggi di edilizia residenziale pubblica)". Tale contributo straordinario appare fondamentale per garantire continuità alle attività istituzionali dell'Ente considerato il fisiologico sbilancio tra costi e ricavi caratteristici e considerato il patrimonio immobiliare che, essendo composto in gran parte da alloggi ormai vetusti, necessita di continua manutenzione ordinaria e straordinaria.

Il Revisore prende atto che il bilancio di esercizio 2016 ha recepito le novità introdotte dal D.Lgs. n.° 139/2015 in attuazione alla Direttiva U.E. n.° 34/2013 e dal D.Lgs. n.° 118/2011 in materia di armonizzazione contabile. Inoltre, poiché l'Azienda con D.G.R. n.° 1253/2016 e n.° 1254/2016 è stata inserita tra i soggetti compresi nel bilancio consolidato regionale, si è già provveduto ad inviare all'Ente controllante le tabelle di riconciliazione dei crediti/debiti verso la Regione Liguria con nota prot. part. n.° 0004760 del 14.04.2017, la dichiarazione di asseverazione a firma del Revisore dei Conti con nota prot. part. n.° 0006146 del 25.05.2017 ad integrazione delle sopraccitate tabelle ed il riepilogo delle operazioni infragruppo tra A.R.T.E. Savona e gli Enti, Aziende e Società compresi nel bilancio consolidato con nota prot. part. n.° 0005679 del 15.05.2017.

In conclusione, il Revisore sottolinea che la relazione sulla gestione è stata redatta in coerenza con i dati e le risultanze del bilancio e completa, con chiarezza, il contenuto dello stesso anche con evidenza dei fatti di rilievo verificati successivamente alla chiusura dell'esercizio e dà atto che, nella relazione sulla gestione, l'Amministratore Unico ha illustrato anche le azioni intraprese finalizzate al contenimento ed alla razionalizzazione delle spese di gestione e i relativi risultati conseguiti: a tal proposito, si deve sottolineare l'esigenza di tenere sotto controllo i costi, nonché di monitorare la situazione finanziaria.

Completato l'esame del Bilancio Consuntivo 2016 dell'A.R.T.E. di Savona il Revisore, tenuto conto delle considerazioni ed osservazioni sopra riportate, esprime parere favorevole all'approvazione dello stesso.

IL REVISORE

(f.to Mirella Diana) \_\_\_\_\_