

Manifestazione di interesse alla locazione ai sensi dell'art. 12 del "Regolamento per la disciplina delle acquisizioni, delle alienazioni, delle permuta e delle locazioni di beni immobili senza vincolo di destinazione di Edilizia Residenziale Sociale (ERS) di proprietà dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona" relativa ai terreni agricoli siti in Albenga (SV), Frazione Lusignano, Regione Brà identificati al Catasto Terreni del Comune di Albenga, alla Sez. A, foglio 15, mappali 625, 626 e porzione mappale 248 all'esito di frazionamento in corso di attuazione – Lotto Unico, ricevuta in data 20.02.2026.

Si informa con la presente che in data 20.02.2026 è pervenuta una manifestazione di interesse alla locazione ai sensi dell'art. 12 del "Regolamento per la disciplina delle acquisizioni, delle alienazioni, delle permuta e delle locazioni di beni immobili senza vincolo di destinazione di Edilizia Residenziale Sociale (ERS) di proprietà dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona" relativa ai terreni agricoli in oggetto siti in Albenga (SV), Frazione Lusignano, Regione Brà identificati al Catasto Terreni del Comune di Albenga, alla Sez. A, foglio 15, mappali 625, 626 e porzione mappale 248 all'esito di frazionamento in corso di attuazione – Lotto Unico, per il canone di locazione annuale di **€ 16.496,00 (euro sedicimilaquattrocentonovantasei/00)**, oltre IVA, oneri accessori, adeguamento ISTAT ed oltre tutte le spese contrattuali e tutti gli oneri di ogni genere e natura, anche fiscali, inerenti alla locazione previsti dalla vigente normativa e/o dalla normativa che dovesse entrare in vigore, con allegata la cauzione pari a due mensilità del canone annuo di locazione a pieno regime e, quindi, pari ad € 2.750,00 (€ duemilasettecentocinquanta/00).

Ai sensi del regolamento di cui sopra, il termine ultimo per la presentazione di ulteriori manifestazioni di interesse alla locazione dei terreni agricoli in oggetto è fissato per il giorno **13 marzo 2026 alle ore 13,00**.

Chiunque sia interessato ed in possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione può avanzare una manifestazione di interesse alla locazione di valore pari alla manifestazione di interesse sopra evidenziata.

Trascorso il periodo di 15 (quindici) giorni di calendario dalla pubblicazione della prima manifestazione di interesse, ovvero decorso il sopraindicato termine **13 marzo 2026 alle ore 13,00** non verranno ritenute ammissibili ulteriori manifestazioni di interesse alla locazione concernenti gli stessi beni immobili. Nel caso in cui dovessero pervenire più manifestazioni di interesse ritenute ammissibili, l'Azienda individuerà l'aggiudicatario tramite estrazione a sorte.

Si rimanda per quanto non riportato nel presente avviso alle disposizioni contenute nel "Regolamento per la disciplina delle acquisizioni, delle alienazioni, delle permuta e delle locazioni di beni immobili senza vincolo di destinazione di Edilizia Residenziale Sociale (ERS) di proprietà dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona" (con particolare riferimento all'art. 12) consultabile nella Sezione "Vendita" del sito internet di ARTE Savona.

Savona, 26.02.2026.

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Dott.ssa Valentina CALCAGNO

Visto
Il Responsabile del
SERVIZIO GESTIONALE
F.to Dott.ssa Laura FOLCO