

A.R.T.E. SAVONA

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona
Via Aglietto n.9017100 Savona
C.F. e P.I. 00190540096
www.artesv.it - info@artesv.it - posta@cert.artesv.it

AVVISO ESITO - BANDO D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DEGLI IMMOBILI SFITTI DI CUI AL PRIMO LOTTO DEL PROGRAMMA DI CESSIONE DEGLI ALLOGGI DI ERP AI SENSI DELLA L.R. N.° 10/2004 E S.M.I. E DELLA D.G.R. N.° 32 DEL 24/01/2020, APPROVATO DA ARTE SAVONA CON DECRETO A.U. N.° 114 del 14.05.2024 E DA REGIONE LIGURIA CON D.G.R. N.° 517 del 28.05.2024, SITI NEI COMUNI DI SAVONA (SV), TOVO SAN GIACOMO (SV) E CENGIO (SV). Procedura indetta con Decreto dell'Amministratore Unico n.° 278 del 06.11.2025.

All'esito della gara ad offerte segrete in oggetto indetta con Decreto dell'Amministratore Unico n.° 278 del 06.11.2025 per la vendita di n.° 43 alloggi inseriti nel primo lotto del Programma di Cessione ai sensi della L.R. n.° 10/2004 e s.m.i. e della D.G.R. n.° 32/2020, adottato da ARTE Savona con Decreto A.U. n.° 114 del 14.05.2024 ed approvato da Regione Liguria con D.G.R. n.° 517 del 28 maggio 2024 (alloggi, relative caratteristiche e prezzi a base d'asta meglio specificati nel bando d'asta integrale), fissata per il giorno 27 gennaio 2026, ore 10:00 e seguenti, in virtù di verbale di asta pubblica del 27 gennaio 2026, Rep. n.° 8101, sono stati provvisoriamente aggiudicati i seguenti immobili ai seguenti soggetti ai prezzi di seguito indicati:

1. LOTTO N.° 1: alloggio sito in Savona (SV), Piazzale Moroni civ. 8 int. 2, aggiudicato provvisoriamente al Sig. Hossain Jashim Uddin per l'importo di € 80.551,00 (euro ottantamilacinquecentocinquantuno/00), oltre oneri di legge;
2. LOTTO N.° 2: alloggio sito in Savona (SV), Piazzale Moroni civ. 21 int. 8, aggiudicato provvisoriamente al Sig. Lushi Blerim per l'importo di € 48.300,00 (euro quarantottomilatrecento/00), oltre oneri di legge;
3. LOTTO N.° 7: alloggio sito in Savona (SV), Piazzale Moroni civ. 33 int. 2 aggiudicato provvisoriamente al Sig. Blasco Michele per l'importo di € 40.100,00 (euro quarantamilacento/00), oltre oneri di legge;
4. LOTTO N.° 8: alloggio sito in Savona (SV), Piazzale Moroni civ. 35 int. 7, aggiudicato provvisoriamente al Sig. Perez Limones Darwin Fidel per l'importo di € 70.001,00 (euro settantamilauno/00), oltre oneri di legge;
5. LOTTO N.° 11: alloggio sito in Savona (SV), Piazzale Moroni civ. 39 int. 4, aggiudicato provvisoriamente al Sig. Russo Marco per l'importo di € 47.768,00 (euro quarantasettemilasettecentosessantotto/00), oltre oneri di legge;
6. LOTTO N.° 15: alloggio sito in Savona (SV), Via Roveda civ. 2 int. 5, aggiudicato provvisoriamente al Sig. Kurtbalaj Bylbyl per l'importo di € 50.180,00 (euro cinquantamilacentottanta/00), oltre oneri di legge;

7. LOTTO N.° 20: alloggio sito in Savona (SV), Via Roveda civ. 5 int. 1, aggiudicato provvisoriamente alla Sig.ra Derly Ibarra Nieves per l'importo di € 87.848,88 (euro ottantasettemilaottocentoquarantotto/88), oltre oneri di legge;
8. LOTTO N.° 23: alloggio sito in Savona (SV), Via Roveda civ. 5 int. 13, aggiudicato provvisoriamente al Sig. Alam Md Razibul per l'importo di € 47.050,00 (euroquarantasettemilacinquanta/00), oltre oneri di legge;
9. LOTTO N.° 29: alloggio sito in Savona (SV), Via Chiavella civ. 9 int. 1, aggiudicato provvisoriamente al Sig. Lai Giovanni Antonio per l'importo di € 51.100,00 (euro cinquantunomilacento/00), oltre oneri di legge;
10. LOTTO N.° 30: alloggio sito in Savona (SV), Via Chiavella civ. 9 int. 2, aggiudicato provvisoriamente al Sig. Lessi Andrea per l'importo di € 40.000,00 (euro quarantamila/00), oltre oneri di legge;
11. LOTTO N.° 34: alloggio sito in Savona (SV), Via Chiavella civ. 13 int. 1, aggiudicato provvisoriamente al Sig. Di Somma Sebastiano per l'importo di € 38.716,00 (euro trentottomilasettecentosedici/00), oltre oneri di legge;
12. LOTTO N.° 39: alloggio sito in Savona (SV), Via Costa civ. 4 int. 14, aggiudicato provvisoriamente alla Sig.ra Zampagli Laura per l'importo di € 50.000,00 (euro cinquantamila/00), oltre oneri di legge.

In relazione ai restanti lotti l'asta è stata dichiarata deserta.

Savona, lì 19.02.2026

Il Responsabile del Procedimento
F.to (Dott.ssa Valentina Calcagno)

L'Amministratore Unico
F.to (Arch. Alessandro Revello)