

A.R.T.E. SAVONA

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona

Via Aglietto n.9017100 Savona

C.F. e P.I. 00190540096

www.artesv.it - info@artesv.it - posta@cert.artesv.it

AVVISO DI SEDUTA PUBBLICA DESERTA NELLA PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA INDETTA CON BANDO INVITO AD OFFRIRE PER LA VENDITA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "EX OSPEDALE MARINO PIEMONTESE" APPARTENENTE AL PATRIMONIO DISPONIBILE DI ARTE SAVONA – LOTTO UNICO. PROCEDURA INDETTA CON DECRETO DELL'AMMINISTRATORE UNICO N.° 160 DEL 24.06.2025.

Con il presente avviso si rende noto che la procedura aperta e competitiva per la vendita dei beni immobili siti in Loano (SV), Via San Damiano, complesso denominato "Ex Ospedale Marino Piemontese" – Lotto Unico, con previsione di diritto di prelazione a favore del soggetto che ha avanzato proposta spontanea ed irrevocabile d'acquisto redatta ai sensi dell'art. 7 del "Regolamento per la disciplina delle acquisizioni, delle alienazioni, delle permuta e delle locazioni di beni immobili senza vincolo di destinazione di Edilizia Residenziale Sociale (ERS) di proprietà dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona" di cui al Decreto A.U. n.° 204/2020, così individuato catastalmente:

"Corpo principale"

- N.C.E.U.: Foglio 14 – Mappale 240, subalterno 1, Categoria B/1, Classe 3;

"Ex casa del Custode"

- N.C.E.U.: Foglio 14 – Mappale 869, Categoria A/3, Classe 1;

"Corpi accessori"

- N.C.E.U.: Foglio 14 – Mappale 237, Subalterno 1, Categoria C/2, Classe 3;

- N.C.E.U.: Foglio 14 – Mappale 237, Subalterno 2, Categoria C/2, Classe 2;

- N.C.E.U.: Foglio 14 – Mappale 237, Subalterno 3, Categoria C/2, Classe 2;

- N.C.E.U.: Foglio 14 – Mappale 237, Subalterno 4, Categoria C/2, Classe 3;

- N.C.E.U.: Foglio 14 – Mappale 239, Categoria C/2, Classe 1;

- N.C.E.U.: Foglio 14 – Mappale 1772, Categoria F/1, Area urbana senza rendita;

"Area esterna"

- N.C.T.: Foglio 14 – Mappale 240;

- N.C.T.: Foglio 14 – Mappale 869;

- N.C.T.: Foglio 14 – Mappale 237;

- N.C.T.: Foglio 14 – Mappale 239,

prezzo minimo a base della procedura ad evidenza pubblica: € 4.000.000,00 (euro quattromilioni/00), oltre oneri di legge (caratteristiche meglio specificate nel bando invito ad offrire integrale), con seduta pubblica fissata per il giorno 19 agosto 2025, è andata DESERTA, non essendo pervenuta all'Ufficio Protocollo di ARTE Savona entro le ore 13:00 del giorno 18 agosto 2025 alcuna offerta.

Savona, lì 28.08.2025

Il Responsabile del Procedimento
F.to Dott.ssa Valentina Calcagno

L'Amministratore Unico
F.to Arch. Alessandro Revello