•		
	decreto dell'A.U. n. 219 del 28.07.2016 di affidare esternamente parte degli incarich	
	relativi al servizio di redazione delle Attestazioni, così da poter rimettere a	
	disposizione agli aventi diritto gli alloggi di E.R.P. ed introitare i relativi canoni;	
	- che, allo stato, detti servizi non risultano oggetto di Convenzioni della SUA della	
	Regione Liguria;	
-	- che per quanto sopra e nell'ottica di ottenere in tempi brevi il maggior numero di	
	Attestazioni, si è ritenuto opportuno procedere ad affidamenti esterni relativamente a	
	lotti di circa 20 alloggi ciascuno;	
	- che trattandosi di incarichi di servizi dell'importo stimato in circa Euro 3,000,00	
	cadauno, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 si può	
	procedere ad affidamenti diretti, previa valutazione comparativa dei preventivi di	
	spesa;	
	- che in conformità alla procedura Aziendale di cui al Modello di organizzazione	
***	gestione e controllo ex D. Lgs. 231/2001 e al fine di garantire un'adeguata	
•	motivazione dell'affidamento sotto il profilo dell'economicità, si è ritenuto opportuno	
	invitare almeno tre operatori economici per ogni lotto di alloggi;	
	- che l'Avviso pubblicato in data 28.07.2016 ha disposto che l'aggiudicazione di ogni	
	lotto avverrà con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del	
	D.Lgs. n. 50/2016, a favore dell'operatore che presenterà la migliore offerta	
	economica, fatta salva la facoltà di ARTE Savona di non aggiudicare qualora non	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	ritenga congrua nessuna delle offerte ricevute, tra quelli invitati in numero almeno	1
	pari a tre e da determinarsi a seguito della formazione dell'elenco degli operatori	
T	economici in base all'ordine di arrivo delle domande, secondo il principio dello	e>
	scorrimento, iniziando dalla posizione dell'operatore economico estratto in seduta	17-
	pubblica;	70
		الا لا لا

•		
•	- che in virtù dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, imparzialità	h
	parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, rotazione dei concorrent	i,
	economicità ed efficacia e tempestività, si è proceduto quindi in data 28.07.2016	a
	pubblicare un Avviso sul sito internet aziendale per effettuare un'indagine di mercate	0
***************************************	ai fini della raccolta di manifestazioni di interesse a partecipare alle gare pe	r
-	l'affidamento degli incarichi di cui sopra e si è trasmesso tale Avviso esplorativo	
	rispettivamente al Collegio dei periti industriali della provincia di Savona, all'Ordine	9
***************************************	degli Architetti della provincia di Savona, al Collegio dei geometri della provincia d	i
	Savona e all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Savona;	
	- che, in esito al succitato Avviso, venivano presentante entro il succitato termine	
	fissato n. 67 manifestazioni di interesse;	
	- che in data 30 agosto 2016, giusto verbale in pari data Rep. 6712 (qui integralmente	
	richiamato), venivano esaminate dal R.U.P. Arch. Alessandra Rossi le nº 67	
	manifestazioni di interesse pervenute, non ammettendo due professionisti, essendo	,
***************************************	risultati carenti dei requisiti richiesti dall'Avviso pubblicato in data 28.07.2016;	
	- che sono stati pertanto ammessi alla raccolta di maniféstazione di interesse n. 65	
	professionisti che sono stati inseriti, in base all'ordine di arrivo delle domande,	
	nell'elenco dei professionisti idonei a svolgere il servizio, così come da allegato B al	
	verbale in data 30.08.2016 Rep. 6712;	
	- che con verbale in data del 08.09.2016 si è proceduto al sorteggio in seduta	
	pubblica dell'operatore economico - tra i 65 ammessi - da cui iniziare a richiedere	
	offerta per l'espletamento del servizio in oggetto, data resa nota con pubblicazione	
	sul sito internet dell'Azienda con onere di consultazione da parte dei concorrenti	
	interessati;	<u>ee</u>
	- che si è deciso di invitare i professionisti a presentare offerta per numero 80 APE	AC
		150

		·	
	-geom. Liberto Galvano (prot. n. 0009737 del 21.09.2016);		
	-geom. Matteo Lavagna (prot. n. 0009764 del 22.09.2016);		
	-geom. Matteo Marenco (prot. n. 0009872 del 26.09.2016);		
	-ing. Candida Rossi (prot. n. 0010006 del 28.09.2016);		*************************************
	-ing. Ingrid Bonino (prot. n. 010012 del 28.09.2016);		
	-arch. Alessia Oppido (prot. n. 0010167 del 29.09.2016);		
	-ing. Marcello Gotta (prot. n. 0010174 del 29.09.2016);		100 °
	Lotto 3 – CIG Z161B39C9A -		
r 15 Mild Barrison	- geom. Alessandro Barilaro (prot. n. 0009765 del 22.09.2016);		
WELF Brown and Control of Control	-ing. Marco Sobbrero (prot. n. 0009766 del 22.09.2016);		***
	-arch. Paola Palmarini (prot. n. 0009818 del 23.09.2016);		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	Lotto 4 – CIG ZA81B39CBC -		
	-geom. Lorenzo Tognolo (prot. n. 0009817 del 23.09.2016);		
	-arch. Andrea Cavuoto (prot. n. 0009911 del 27.09.2016);		
	-ing. Elisa Revelli (prot. n. 0010003 del 28.09.2016);	*	
··	TUTTO CIO' PREMESSO		
	il R.U.P. Arch. Alessandra Rossi, nella sua qualità predetta, procede a verificare		
	l'integrità delle buste pervenute che risultano chiuse come indicato dalla lettera di	***************************************	
	richiesta migliore offerta		

	Si procede all'apertura delle buste relative al lotto 1 e viene apposta una sigla su ogni		- 1
	pagina iniziale di documento prodotto		
·	Si procede in particolare all'apertura della busta contenente la documentazione a		
	corredo del preventivo del professionista geom Giovanni De Zanet. La	-	
	documentazione prodotta è conforme e completa e pertanto il professionista è	27	
	ammesso alla gara		AIC
		[do	

•	Si procede all'apertura della busta contenente la documentazione a corredo	
	dell'offerta del professionista Ing. Cristiano Remorini. La documentazione prodotta è	
And Mile Manager	conforme e completa e pertanto il professionista è ammesso alla gara	
	Si procede all'apertura della busta contenente la documentazione a corredo	
	dell'offerta del professionista Ing. Mario Finocchiaro. La documentazione prodotta è	
	conforme e completa e pertanto il professionista è ammesso alla gara	
	Si procede all'apertura della busta contenente la documentazione a corredo	
	dell'offerta del professionista Arch. Daniela Inzaghi. La documentazione prodotta è	
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	conforme e completa e pertanto il professionista è ammesso alla gara	
	Si procede all'apertura della busta contenente la documentazione a corredo	
	dell'offerta del professionista Ing. Vincenzo Cuccurullo. La documentazione prodotta	-
	è conforme e completa e pertanto il professionista è ammesso alla gara	
	Si procede all'apertura della busta contenente la documentazione a corredo	
	dell'offerta del professionista Arch. Alessandro Di Cristina. La documentazione	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	prodotta è conforme e completa e pertanto il professionista è ammesso alla gara	` .
	Si procede all'apertura della busta contenente la documentazione a corredo	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	dell'offerta del professionista geom. Gianluca Bono. La documentazione prodotta è	
	conforme e completa e pertanto il professionista è ammesso alla gara	
	Si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte e viene apposta una sigla su	
	ogni offerta. Il RUP dà atto che la buste sono tutte idoneamente sigillate	
	Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta del professionista Giovanni De	
	Zanet che dichiara di essere disposto a svolgere le prestazioni relative alla redazione	
	di n. 20 APE offrendo un ribasso del 40% (quaranta) sull'importo a base di gara pari	
	a Euro 3.000,00	02 10
,	Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta del professionista Cristiano	

		7
	Remorini che dichiara di essere disposto a svolgere le prestazioni relative alla	3
-	redazione di n. 20 APE offrendo un ribasso del 11,35% (undicivirgolatrentacinque	,
	sull'importo a base di gara pari a Euro 3.000,00	
	Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta del professionista Mario	
	Finocchiaro che dichiara di essere disposto a svolgere le prestazioni relative alla	1
***************************************	redazione di n. 20 APE offrendo un ribasso del 54,88%	
	(cinquantaquattrovirgolaottontotto) sull'importo a base di gara pari a Euro 3.000,00	
	Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta del professionista Daniela	
Paddi www.	Inzaghi che dichiara di essere disposto a svolgere le prestazioni relative alla	
5	redazione di n. 20 APE offrendo un ribasso del 36% (trentasei) sull'importo a base di	
	gara pari a Euro 3.000,00	
= = = = = = = = = = = = = = = = = = =	Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta del professionista Vincenzo	
	Cuccurullo che dichiara di essere disposto a svolgere le prestazioni relative alla	
	redazione di n. 20 APE offrendo un ribasso del 10% (dieci) sull'importo a base di	-
	gara pari a Euro 3.000,00	
	Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta del professionista Alessandro	
	Di Cristina che dichiara di essere disposto a svolgere le prestazioni relative alla	
	redazione di n. 20 APE offrendo un ribasso del 30,50% (trentavirgolacinquanta) sull'importo a base di gara pari a Euro 3.000,00	-
	Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta del professionista Gianluca	
	Bono che dichiara di essere disposto a svolgere le prestazioni relative alla redazione	
:	di n. 20 APE offrendo un ribasso del 33,67% (trentatrevirgolasessantasette)	
***	sull'importo a base di gara pari a Euro 3.000,00	
	Si procede a formulare la seguente graduatoria proyvisoria:	
	Mario Finocchiaro che ha offerto il ribasso del 54,88%	IV.

		-
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	(cinquantaquattrovirgolaottontotto);	
********	2) Giovanni De Zanet che ha offerto un ribasso del 40% (quaranta) ;	
	3) Daniela Inzaghi che ha offerto un ribasso del 36% (trentasei) ;	
	4) Gianluca Bono che ha offerto un ribasso del 33,67%	
	(trentatrevirgolasessantasette) ;	
	5) Alessandro Di Cristina che ha offerto un ribasso del 30,50%	
	(trentatrevirgolacinguanta) ;	i
	6) Cristiano Remorini che ha offerto un ribasso del 11,35%	
	(undicivirgolatrentacinque) ;	
PM-W-	7) Vincenzo Cuccurulio che ha offerto un ribasso del 10% (dieci) ;	
	Il Responsabile del Procedimento, alla luce di quanto sopra, constata che l'offerta	
	dell' Ing. Mario Finocchiaro - che dichiara di essere disposto ad effettuare le	
	prestazioni relative alla redazione di n. 20 APE offrendo un ribasso del 54,88%	
·	(cinquantaquattrovirgolaottontotto) sull'importo a base di gara pari a Euro 3.000,00 -	
	sia quella recante il maggiore ribasso e pertanto propone l'affidamento del servizio al	
	professionista Ing. Mario Finocchiaro, fatte salve le verifiche di legge e previste dalla	
	lettera invito	
	Si passa all'esame dei plichi pervenuti in relazione al lotto 2.	
	Si dà atto che in data odierna è pervenuta un'offerta relativa al lotto 2 del geom.	
	Alessio Ferrari prot. n. 10263 del 30.09.2016; essendo previsto dalla lettera invito il	
	termine perentorio del 29.09.2016 ore 13:00 si constata che il plico è pervenuto oltre	
	tale termine e quindi il professionista non è ammesso alla gara	
· ·	Si procede all'apertura delle buste relative al lotto 2 e viene apposta una sigla su ogni	
	pagina iniziale di documento prodotto	
	Si procede in particolare all'apertura della busta contenente la documentazione a	ET AR
		LO TO

	9	
,	corredo dell'offerta del professionista geom Liberto Galvano. La documentazione	
	prodotta è conforme e completa e pertanto il professionista è ammesso alla gara	
	Si procede all'apertura della busta contenente la documentazione a corredo	
	dell'offerta del professionista geom Matteo Lavagna. Si dà atto che nel plico è	
	presente la documentazione amministrativa e l'offerta la quale non è chiusa in	
	apposita busta idoneamente sigillata, come prescritto dalla lettera invito a pena di	
	esclusione. Pertanto essendo stato disatteso quanto disposto dalla lettera invito a	-
	pena di esclusione ed essendo stato violato il consolidato principio in materia di	
	appalti pubblici di segretezza dell'offerta il concorrente è escluso dalla gara	
****	Si procede all'apertura della busta contenente la documentazione a corredo	
	dell'offerta del professionista geom. Andrea Marenco. La documentazione prodotta è	
	conforme e completa e pertanto il professionista è ammesso alla gara	
	Si procede all'apertura della busta contenente la documentazione a corredo	
	dell'offerta del professionista Ing. Candida Rossi. La documentazione prodotta è	
	conforme e completa e pertanto il professionista è ammesso alla gara	
***************************************	Si procede all'apertura della busta contenente la documentazione a corredo	
	dell'offerta del professionista Ing. Ingrid Bonino. La documentazione prodotta è	·
	conforme e completa e pertanto il professionista è ammesso alla gara	
	Si procede all'apertura della busta contenente la documentazione a corredo	
	dell'offerta del professionista arch. Alessia Oppido. Si dà atto che nel plico è	
T	presente la documentazione amministrativa e l'offerta la quale non è chiusa in	
	apposita busta idoneamente sigillata, come prescritto dalla lettera invito a pena di	
V164	esclusione. Pertanto essendo stato disatteso quanto disposto dalla lettera invito a	
	pena di esclusione ed essendo stato violato il consolidato principio in materia di	0
***	appalti pubblici di segretezza dell'offerta il concorrente è escluso dalla gara	S AR
· ·		(20)

•	1	
-	Si procede all'apertura della busta contenente la documentazione a corredo	
<u></u>	dell'offerta del professionista Ing. Marcello Gotta. Si dà atto che nel plico è presente	
	la documentazione amministrativa e l'offerta la quale non è chiusa in apposita busta	
	idoneamente sigillata, come prescritto dalla lettera invito a pena di esclusione.	- False A
	Pertanto essendo stato disatteso quanto disposto dalla lettera invito a pena di	
**************************************	esclusione ed essendo stato violato il consolidato principio in materia di appalti	
	pubblici di segretezza dell'offerta il concorrente è escluso dalla gara	
	Si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla	
	gara e viene apposta una sigla su ogni offerta. Il RUP da atto che la buste sono tutte	
	idoneamente sigillate e in particolare la busta prodotta da Andrea Marenco presenta	
	una "finestra trasparente" che comunque non pregiudica la segretezza dell'offerta in	
	quanto nulla traspare	
4°Brinders' combined to the second to the se	Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta del professionista Liberto	`
	Galvano che dichiara di essere disposto a svolgere le prestazioni relative alla	
	redazione di n. 20 APE offrendo un ribasso del 30% (trenta) sull'importo a base di	
444	gara pari a Euro 3.000,00:	
	Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta del professionista Andrea	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Marenco che dichiara di essere disposto a svolgere le prestazioni relative alla	
	redazione di n. 20 APE offrendo un ribasso del 33,30% (trentatrevirgolatrenta)	
1 to the construction of the last of the l	sull'importo a base di gara pari a Euro 3.000,00	
**************************************	Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta del professionista Candida	
C production Comments	Rossi che dichiara di essere disposta a svolgere le prestazioni relative alla redazione	
, ···.··	di n. 20 APE offrendo un ribasso del 23% (ventitre) sull'importo a base di gara pari a	·
	Euro 3.000,00	9210
	Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta del professionista Ingrid	190 A K
		r -

	1	
	Bonino che dichiara di essere disposta a svolgere le prestazioni relative alla	
	redazione di n. 20 APE offrendo un ribasso del 21,67%	
	(ventunovirgolasessantasette) sull'importo a base di gara pari a Euro 3.000,00	
	Alle ore 10,25 il Signor Liberto Galvano lascia la seduta di gara	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Si procede a formulare la seguente graduatoria provvisoria:	
1	1) Andrea Marenco che ha offerto il ribasso del 33,30% (trentatrevirgolatrenta);	
and the second	2) Liberto Galvano che ha offerto un ribasso del 30% (trenta);	
	3) Candida Rossi che ha offerto un ribasso del 23% (ventitre);	
· · ·	4) Ingrid Bonino che ha offerto un ribasso del 21,67% (ventunovirgolasessantasette);-	
	Il Responsabile del Procedimento, alla luce di quanto sopra, constata che l'offerta	
	del geom. Andrea Marenco - che dichiara di essere disposto ad effettuare le	
•	prestazioni relative alla redazione di n. 20 APE offrendo un ribasso del 33,30%	
- 10	(trentatrevirgolatrenta) sull'importo a base di gara pari a Euro 3.000,00 - sia l'offerta	
	recante il maggiore ribasso - e pertanto propone l'affidamento del servizio al	
	professionista geom. Andrea Marenco , fatte salve le verifiche di legge e previste dalla lettera invito.	:
,	Si passa all'esame dei plichi pervenuti in relazione al lotto 3.	
	Si procede all'apertura delle buste relative al lotto 3 e viene apposta una sigla su ogni	
	pagina iniziale di documento prodotto	
	Si procede all'apertura della busta contenente la documentazione a corredo	
	dell'offerta del professionista geom Alessandro Barilaro. Si dà atto che nel plico è	
	presente la documentazione amministrativa e l'offerta la quale non è chiusa in	
	apposita busta idoneamente sigillata, come prescritto dalla lettera invito a pena di	
	esclusione. Pertanto essendo stato disatteso quanto disposto dalla lettera invito a	e7 10
	pena di esclusione ed essendo stato violato il consolidato principio in materia di	To Alt
ļ		100
, see		

	appalti pubblici di segretezza dell'offerta il concorrente è escluso dalla gara	
	Si procede all'apertura della busta contenente la documentazione a corredo	
	dell'offerta del professionista Ing. Marco Sobrero. Si dà atto che nel plico è presente	
V	la documentazione amministrativa e l'offerta la quale non è chiusa in apposita busta	
	idoneamente sigillata, come prescritto dalla lettera invito a pena di esclusione.	·
ew_	Pertanto essendo stato disatteso quanto disposto dalla lettera invito a pena di	
	esclusione ed essendo stato violato il consolidato principio in materia di appalti	
, <u>s</u>	pubblici di segretezza dell'offerta il concorrente è escluso dalla gara	***
4WB, July	Si procede all'apertura della busta contenente la documentazione a corredo	
144-7-144-1-144-1-144-1-144-1-1-1-1-1-1-	dell'offerta del professionista Arch. Paola Palmarini. Si dà atto che nel plico è	
	presente la documentazione amministrativa e l'offerta la quale non è chiusa in	
	apposita busta idoneamente sigillata, come prescritto dalla lettera invito a pena di	,
Andrew Might and Andrew	esclusione. Pertanto essendo stato disatteso quanto disposto dalla lettera invito a	
	pena di esclusione ed essendo stato violato il consolidato principio in materia di	
	appalti pubblici di segretezza dell'offerta il concorrente è escluso dalla gara	
	Alla luce di tutto quanto sopra, essendo stati esclusi i tre concorrenti del Lotto n. 3, si	
	dichiara deserta la gara relativa al lotto 3	
many sweets	Si passa all'esame dei plichi pervenuti in relazione al lotto 4	
	Si procede all'apertura delle buste relative al lotto 4 e viene apposta una sigla su ogni	
	pagina iniziale di documento prodotto	
77 - Marie	Si procede in particolare all'apertura della busta contenente la documentazione a	
	corredo dell'offerta del professionista geom Lorenzo Tognolo. Si dà atto che nel plico	
	è presente la documentazione amministrativa e l'offerta la quale non è chiusa in	2 6
	apposita busta idoneamente sigillata, come prescritto dalla lettera invito a pena di	S AK
	esclusione. Pertanto essendo stato disatteso quanto disposto dalla lettera invito a	160
		I

•		•
	pena di esclusione ed essendo stato violato il consolidato principio in materia c	n ·
	appalti pubblici di segretezza dell'offerta il concorrente è escluso dalla gara	-
	Si procede in particolare all'apertura della busta contenente la documentazione a	а
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	corredo dell'offerta del professionista geom Andrea Cavuoto. La documentazione	,
	prodotta è conforme e completa e pertanto il professionista è ammesso alla gara	
	Si procede in particolare all'apertura della busta contenente la documentazione a	3
	corredo dell'offerta del professionista Ing. Elisa Revelli. La documentazione prodotta	a !
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	è conforme e completa e pertanto il professionista è ammesso alla gara	
	Si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte e viene apposta una sigla su	
	ogni offerta. Il RUP dà atto che la buste sono tutte idoneamente sigillate	
,	Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta del professionista Andrea	
	Cavuoto che dichiara di essere disposto a svolgere le prestazioni relative alla	ı
	redazione di n. 20 APE offrendo un ribasso del 6% (sei) sull'importo a base di gara	
-	pari a Euro 3.000,00	
	Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta del professionista Elisa	
	Revelli che dichiara di essere disposto a svolgere le prestazioni relative alla	
	redazione di n. 20 APE offrendo un ribasso del 21,7% (ventunovirgolasette)	
	sull'importo a base di gara pari a Euro 3.000,00	
	Si procede a formulare la seguente graduatoria provvisoria:	
	1) Elisa Revelli che ha offerto il ribasso del 21,7% (ventunovirgolasette);	
<u>, </u>	2) Andrea Cavuoto che ha offerto un ribasso del 6% (sei);	
	Il Responsabile del Procedimento, alla luce di quanto sopra, constata che l'offerta	
-	del professionista Elisa Revelli - che dichiara di essere disposto ad effettuare le	
	prestazioni relative alla redazione di n. 20 APE offrendo un ribasso del 21,7%	G 117-
	(ventunovirgolasette) sull'importo a base di gara pari a Euro 3.000,00 - sia l'offerta	266

	1 .	4
	mananta il manifera dibana a mantaita muon dell'estimati di	
	recante il maggiore ribasso e pertanto propone l'affidamento del servizio al	
	professionista Elisa Revelli , fatte salve le verifiche di legge e previste dalla lettera	
	invito	~
	A questo punto il verbale viene chiuso e il Responsabile del Procedimento dispone di	
	custodire le buste contenenti le offerte in armadio chiuso a chiave.	
	Il presente verbale, che consta di pagine 14 (quattordici), viene chiuso alle ore 12,00.	
and the property of the state o	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Alessandra Circinatorialista de la consta di pagine 14 (quattordici), viene chiuso alle ore 12,00. IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Alessandra Circinatorialista de la consta di pagine 14 (quattordici), viene chiuso alle ore 12,00.	
	I TESTIMONI: L'ANDINO DIONO L'EUR	,
	,	
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
·	,	-
· ·		
1		
·····		
	·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

		,
)