

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER
L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 295

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 02.11.2016**

OGGETTO: Servizio relativo all'affidamento della conduzione e all'incarico di terzo responsabile di nr. 26 centrali termiche di proprietà di A.R.T.E. Savona periodo 2016-2018- CIG 6806644C4F – aggiudicazione alla Ditta DA BOVE ROBERTO & C. snc – importo contrattuale € 34.375,00 - decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

Servizio relativo all'affidamento della conduzione e all'incarico di terzo responsabile di nr. 26 centrali termiche di proprietà di A.R.T.E. Savona periodo 2016-2018- CIG 6806644C4F – aggiudicazione alla Ditta DA BOVE ROBERTO & C. snc – importo contrattuale € 34.375,00 - decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO

- che con Decreto n. 248 del 20/09/2016 veniva indetta la relativa gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. uuu), 36 e 63 del D.Lgs. n. 50/2016, con corrispettivo a corpo e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del citato D. Lgs 50/2016, per un importo a base di gara pari ad Euro 50.000,00;
- che, nelle prime due sedute di gara in data 06/10/2016, 12/10/2016 come da verbali agli atti dell'Azienda, sono stati aperti i n° 4 plichi di partecipazione alla gara pervenuti dalle imprese, onde procedere, prima di tutto, all'esame della documentazione necessaria per l'ammissione alla gara delle imprese stesse e, successivamente, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- che, dopo aver aperto i plichi contenenti le offerte economiche delle 4 imprese partecipanti ammesse alla gara, si è provveduto a formulare la proposta di aggiudicazione previo calcolo la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 (lettera sorteggiata prima dell'apertura delle buste delle offerte economiche) senza procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale in quanto le offerte sono inferiori a dieci;
- che pertanto la soglia di anomalia è stata determinata mediante il calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con l'esclusione del 10% (Da Bove Roberto & C. snc e CMCI scrl Consorzio Stabile) e, essendo la somma dei ribassi ammessi pari a 19,63 e quindi la prima cifra dopo la virgola "pari", si è proceduto al calcolo della media delle offerte ammesse e tale media resta invariata e quindi la soglia di anomalia è pari a 9,815 (novevirgolaottocentoquindici);
- che sono risultate pertanto superiori a tale soglia le offerte delle seguenti Ditte: DA BOVE ROBERTO & C. snc e PERNORIO LEONARDO;
- che si è quindi proceduto a formulare la seguente graduatoria subordinata comunque all'espletamento della procedura di verifica dell'anomalia delle offerte :
 - 1) DA BOVE ROBERTO & C. snc ribasso del 31,25% (trentunvirgolaventicinque);
 - 2) PERNORI LEONARDO ribasso del 12,13% (dodicivirgolatredici);
 - 3) MASOTINA Impianti Srl ribasso del 7,50% (settevirgolacinquanta);
 - 4) CMCI scrl Consorzio Stabile ribasso del 5,16% (cinquevirgolasedici);
- che nella terza seduta di gara del 20.10.2016, a seguito dell'analisi dell'offerta economica della Ditta Da Bove Roberto & C. Snc (anche sulla base delle giustificazioni prodotte dalla stessa con nota prot. ARTE n. 10833 del 13.10.2016), si è ritenuta tale offerta nel suo complesso congrua, non anomala e proporzionata sotto il profilo dei costi, rischi ed oneri ricadenti sull'appaltatore per le motivazioni esplicitate nel verbale del Responsabile del procedimento in data 18.10.2016 e si è proposta l'aggiudicazione della gara in favore dell'Impresa Da Bove Roberto & C. Snc con sede in Savona, P.zza Martiri della Libertà n. 35 r, C.F. 01065010090 che ha offerto il ribasso del 31,25% (trentunvirgolaventicinque);

- che in tale seduta si è confermata la succitata graduatoria riservandosi ogni eventuale ulteriore valutazione e/o provvedimento relativo alla verifica di congruità dell'offerta presentata dalla Ditta Pernorio Leonardo, collocatasi al secondo posto della graduatoria di gara;
- che, a seguito di richiesta del Responsabile del Procedimento, la Ditta Da Bove Roberto & C. snc con nota prot. ARTE n. 11328 del 26.10.2016 ha comunicato l'impossibilità ad accordare un ulteriore sconto rispetto a quanto già offerto;
- che ci si riserva di procedere alla consegna del servizio in via d'urgenza, ai sensi delle norme vigenti, nelle more della stipula del contratto relativo alla presente gara d'appalto in quanto è necessario iniziare l'espletamento di tale servizio tempestivamente, essendo la conduzione delle centrali termiche e l'incarico di terzo responsabile indispensabili per poter effettuare l'accensione delle centrali alla data prevista dalla vigente normativa in materia;

PER TUTTO QUANTO IN PREMESSA

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento conflitto di interessi, come individuato al punto 4.2 del Codice Etico di ARTE Savona;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

VISTO

- i verbali di gara in data 06/10/2016 rep n. 6727, 12/10/2016 rep n. 6729 e 20/10/2016 rep n. 6732, agli atti dell'Azienda;
 - la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento Geom. Maurizio Noli risultante dagli atti;
 - il parere favorevole sulla regolarità e legittimità;
 - il parere favorevole sulla regolarità e legittimità tecnica;
 - il parere favorevole sulla regolarità e legittimità contabile;
- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni di legge:

DECRETA

- di approvare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 D. Lgs. 50/2016, i verbali di gara in data 06/10/2016, 12/10/2016 e 20/10/2016 rep. n° 6727, 6729 e 6732, agli atti dell'Azienda, relativi alla gara d'appalto mediante procedura negoziata per l'affidamento del servizio relativo alla conduzione e all'incarico di terzo responsabile di nr. 26 centrali termiche di proprietà di A.R.T.E. Savona periodo 2016-2018;

- di approvare la graduatoria scaturente dalle sedute di gara:
 - 1) DA BOVE ROBERTO & C. snc ribasso del 31,25% (trentunovirgolaventicinque);
 - 2) PERNORIO LEONARDO ribasso del 12,13% (dodicivirgolatredici);
 - 3) MASOTINA Impianti Srl ribasso del 7,50% (settevirgolacinquanta);
 - 4) CMCI scarl Consorzio Stabile ribasso del 5,16% (cinquevirgolasedici);
- di aggiudicare il servizio relativo alla conduzione e all'incarico di terzo responsabile di nr. 26 centrali termiche di proprietà di A.R.T.E. Savona periodo 2016-2018 alla Ditta DA BOVE ROBERTO & C. snc – con sede in P.zza Martiri della Libertà 35r 17100 Savona – C.F. P.Iva. 01065010090, che ha offerto il ribasso del 31,25 % (trentunovirgolaventicinque) sull'importo posto a base di gara per l'importo contrattuale € 34.375,00
- di riservarsi di procedere alla consegna del servizio in via d'urgenza, ai sensi delle norme vigenti, nelle more della stipula del contratto relativo alla presente gara d'appalto in quanto è necessario iniziare l'espletamento di tale servizio tempestivamente, essendo la conduzione delle centrali termiche e l'incarico di terzo responsabile indispensabili per poter effettuare l'accensione delle centrali alla data prevista dalla vigente normativa in materia;
- di dare atto che l'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 D. Lgs. 50/2016, solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi della vigente normativa;
- di inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e di pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

Manda agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Maurizio RAINERI)

