

PUBBLICATO IN DATA 21/07/2017

REGIONE LIGURIA

STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE

SEZIONE AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA

PROVINCIA DI SAVONA

REP. N° 6902-----

**4° VERBALE DI GARA D'APPALTO - PROCEDURA APERTA PER
L'APPALTO DI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CON DEMOLIZIONE
DEI CONTROSOFFITTI E RIPRISTINI DEI SOLAI NEGLI ALLOGGI DEL
FABBRICATO SITO IN SAVONA CIV. 1 DI PROPRIETA' ARTE SAVONA.
CIG 7090067C5E - CUP E53J17000090005. IMPORTO COMPLESSIVO
DELL'APPALTO EURO 583.138,33, DI CUI EURO 32.412,43 PER ONERI
PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO. CATEGORIA OG1 -
CLASSIFICA APPALTO III.**

L'anno duemiladiciasette il giorno venti del mese di luglio alle ore 9:00 in
Savona, nella sede dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della
Provincia di Savona, sita in Via Aglietto n. 90.-----

Avanti a me Adv. Sandra Scarone, Funzionario dell'Azienda Regionale
Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona, in qualità di Ufficiale
Rogante, giusto Decreto n. 196 del 25.08.2010, nell'interesse dell'Azienda,
alla presenza dei testimoni noti ed idonei ai sensi di legge:-----

- Dott.ssa Gabriella Mirengo, nata a Genova il 24.08.1970 testimone;

- geom. Maurizio Noli, nato a Albenga il 19.07.1963 testimone.

E' PRESENTE

L'Arch. Alessandra Rossi, nata a Savona il 01.10.1971, la quale interviene
nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento.-----

Detto componente della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certo

PREMETTE

- che con Decreto n° 186 del 25.05.2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di messa in sicurezza con demolizione dei controsoffitti e ripristini dei solai negli alloggi del fabbricato sito in Savona Via Istria civ. 1 di proprietà ARTE Savona (schema di contratto modificato con Decreto dell'Amministratore Unico n° 212 del 22.06.2017); -----

- che con decreto n. 202 del 12.06.2017, si è indetta la gara di appalto (non suddivisa in lotti) per i lavori di messa in sicurezza con demolizione dei controsoffitti e ripristini dei solai negli alloggi del fabbricato sito in Savona Via Istria civ. 1 di proprietà ARTE Savona mediante procedura aperta prevista dagli articoli 3, comma 1 lett. sss) e 60 d. lgs. 50/2016 s.m.i. con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del citato D. lgs. 50/2016, per un importo a base di gara pari ad € 583.138,33 di cui Euro 32.412,43 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

- che nei giorni 17.07.2017, 18.07.2017 e 19.07.2017, come da indicazioni del Bando e del Disciplinare di gara, si teneva la 1^, la 2^ e la 3^ seduta di gara, nel corso delle quali veniva esaminata la documentazione inviata da n° 60 concorrenti su un totale di n° 141; n° 58 concorrenti venivano ammessi e per 2 concorrenti si è rimandato ogni valutazione sull'ammissione all'esito delle integrazioni richieste (non ancora pervenute in data 19.07.2017) e l'Impresa Massucco Costruzioni srl non veniva ammessa essendo il plico contenente l'offerta pervenuto oltre il termine perentorio per la ricezione

dell'offerta;-----

- che la seduta di gara veniva pertanto aggiornata il giorno giovedì 19 luglio 2017, così come precedentemente stabilito nel Disciplinare di gara;-----

TUTTO CIO' PREMESSO

Si prosegue nell'apertura dei restanti plichi pervenuti onde verificare la regolarità della documentazione prodotta a corredo dell'offerta.-----

Viene apposta una sigla sulla prima pagina di ogni tipo di documento, prodotto a corredo delle offerte, che viene esaminato.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **SE.PI.AN. SRL**.-----

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale e quindi si procede alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **SPINOSA VIRGINIO SRL** -----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **IMBERGAMO CALOGERO** . -----

Si rileva che il modello A "Domanda di partecipazione alla gara e connesse
dichiarazioni" dell'impresa non reca marca da bollo e pertanto, ai sensi del
DPR 642/1972, si procederà alla dovuta segnalazione all'organo
competente.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **INTESA VERDE SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **ARDOVINI RENZO SRL**-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **COGET SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **ASTONE COSTRUZIONI S.R.L.** .-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **FALLEA GIUSEPPE**.-----

L'Impresa dichiara di partecipare in avvalimento tramite la Ditta ausiliaria
S.i.e.tec. Costruzioni di Imbergamo Angelo.-----

Si rileva che il modello A "Domanda di partecipazione alla gara e connesse
dichiarazioni" dell'impresa non reca marca da bollo e pertanto, ai sensi del
DPR 642/1972, si procederà alla dovuta segnalazione all'organo
competente.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **SUD SERVICE SRL** .-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della
Ditta **FENU COSTRUZIONI SRL** .-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **EDILBAT SRL** .-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **GM GROUP SRL**.-----

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale e quindi si procede
alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica
telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **ICEF SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **DIDACO SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **CONTESSA GIULIO SRL**.-----

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale e quindi si procede
alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica
telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione

e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **SAL.CO. SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Con nota prot. ARTE n. 8662 del 20.07.2017 la Ditta Libera Costruzioni srl ha riscontrato la richiesta di chiarimenti di cui alla nota prot. n. 8571 del 18.07.2017 producendo le integrazioni delle dichiarazioni richieste da parte della ditta ausiliata e da parte dell'ausiliaria.-----

Nella documentazione fornita e nelle integrazioni prodotte non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Alle ore 12,30 la seduta di gara viene sospesa; il Responsabile del Procedimento dispone di aggiornarla alle ore 14,30, disponendo di custodire le buste contenenti le offerte delle imprese partecipanti in armadio chiuso a chiave.-----

Alle ore 14,50 si riapre la seduta di gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **ARTEDIL di CAMPENNI' ROCCO & C SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **GRAVEGLIA IMPIANTI SRL**.-----

Nella documentazione prodotta si rileva che nel DGUE, parte III lett. C. sono

state rese due dichiarazioni con cui l'operatore economico non conferma di
"non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le
informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il
rispetto dei criteri di selezione" e di "non avere occultato tali informazioni"
(biffatura delle caselle "no"). Trattasi di Impresa con regolare attestato SOA e
nessuna iscrizione riservata risulta a carico della stessa Impresa dal
casellario tenuto presso l'ANAC. Appare pertanto verosimile che si tratti di
inversione della biffatura (casella "NO" invece che casella "SI") e pertanto si
ritiene di richiedere all'Impresa tramite soccorso istruttorio di cui all'art.
83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di precisare le suddette dichiarazioni di
cui al DGUE, parte III lett. C. -----.

L'integrazione dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro cinque giorni dal
ricevimento della richiesta (via PEC) e quindi entro il 25.07.2017 alle ore
13:00. Nel caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente sarà
escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si riserva ogni
valutazione circa l'ammissione della Ditta alla gara. -----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **EDILGAMMA SRL**. -----

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale e quindi si procede
alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica
telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti. -----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara. -----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **I.T.Q. PROJECT SRL**.

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale e quindi si procede alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **RAPELLINI SRL**.

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale e quindi si procede alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **EDILTORTORA SRL**.

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **SOCIETA' ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE**.

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **EDIL PANGAEA SRL**.

Si rileva che il modello A "Domanda di partecipazione alla gara e connesse

dichiarazioni" dell'impresa non reca marca da bollo e pertanto, ai sensi del
DPR 642/1972, si procederà alla dovuta segnalazione all'organo
competente.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **VELLA SALVATORE SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **POMILIA COSTRUZIONI DI ERRICHIELLO AUGUSTO**.-----

L'Impresa dichiara di partecipare in avvalimento tramite la Ditta ausiliaria F.lli
Errichiello Costruzioni srl.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **IMPERO COSTRUZIONI SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **POMI EDIL APPALTI SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **EDILCANTIERI COSTRUZIONI SRL**-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione

e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **PROTECNA SRL** .-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione

e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **TECNICA RESTAURI SRL**.-----

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale e quindi si procede

alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica

telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione

e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **EDILGE COSTRUZIONI SRL** .-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **GEOM. STEFANO CRESTA SRL** .-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **TEKNIKA SRL** .-----

Nel DGUE (Documento unico di gara europeo) viene omessa apposita
 biffatura della casella "SI" o "NO" relativa alla dichiarazione se l'o.e. "è stato
 soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del
 decreto legislativo 8 giugno 2001 n. 231 o ad altra sanzione che comporta il
 divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione compresi i provvedimenti
 interdittivi di cui all'art. 14 del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (articolo 80, comma
 5 lettera f)". E' pertanto necessario completare le dichiarazioni rese dalla
 Ditta specificando se la stessa si trova o meno nella condizione prevista
 dall'art. articolo 80, comma 5 lettera f) D. Lgs. 50/2016 s.m.i. . -----
 Alla luce di tutto quanto sopra è necessario chiedere al concorrente di
 produrre le precisazioni relative alla dichiarazione sopra descritta tramite
 soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
 L'integrazione richiesta dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro cinque
 giorni dal ricevimento della richiesta (via PEC) e quindi entro il 26.07.2017
 alle ore 13:00. (partendo la PEC in data 21.07.2017) Nel caso di inutile

decorso del termine di cui sopra il concorrente sarà escluso dalla gara. Alla

luce di tutto quanto sopra, ci si riserva ogni valutazione circa l'ammissione

della Ditta alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della

Ditta MIT SRL.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione

e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Si dispone che il presente verbale venga pubblicato ai sensi dell'art. 29,

comma 1, D. Lgs. 50/2016 sul sito di ARTE Savona nella sezione

"Amministrazione Trasparente" entro 2 giorni.-----

A questo punto tutti i documenti amministrativi a corredo dell'offerta e le

buste contenenti le offerte economiche vengono presi in consegna dal

Responsabile del Procedimento il quale procederà alla loro conservazione in

apposito armadio chiuso a chiave, del quale ha il possesso esclusivo.-----

La seduta di gara viene chiusa ed aggiornata alle ore 8,30 del giorno 21

luglio 2017 come da avviso pubblicato sul sito internet

dell'Azienda.-----

Il presente verbale, che consta di pagine 14 (quattordici), viene chiuso alle

ore 18,10.-----

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

I TESTIMONI

L'UFFICIALE ROGANTE