

PUBBLICATO IN DATA 20/07/2017

REGIONE LIGURIA

STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE

SEZIONE AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA

PROVINCIA DI SAVONA

REP. N° 6897-----

2° VERBALE DI GARA D'APPALTO - PROCEDURA APERTA PER
L'APPALTO DI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CON DEMOLIZIONE

DEI CONTROSOFFITTI E RIPRISTINI DEI SOLAI NEGLI ALLOGGI DEL
FABBRICATO SITO IN SAVONA CIV. 1 DI PROPRIETA' ARTE SAVONA.

CIG 7090067C5E - CUP E53J17000090005. IMPORTO COMPLESSIVO

DELL'APPALTO EURO 583.138,33, DI CUI EURO 32.412,43 PER ONERI

PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO. CATEGORIA OG1 -

CLASSIFICA APPALTO III.-----

L'anno duemiladiciasette il giorno diciotto del mese di luglio alle ore 8,30 in

Savona, nella sede dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della

Provincia di Savona, sita in Via Aglietto n. 90.-----

Avanti a me Avv. Sandra Scarone, Funzionario dell'Azienda Regionale

Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona, in qualità di Ufficiale

Rogante, giusto Decreto n. 196 del 25.08.2010, nell'interesse dell'Azienda,

alla presenza dei testimoni noti ed idonei ai sensi di legge:-----

- Dott.ssa Gabriella Mirengo, nata a Genova il 24.08.1970 testimone;-----

- geom. Maurizio Noli, nato a Albenga il 19.07.1963 testimone.-----

E' PRESENTE

L'Arch. Alessandra Rossi, nata a Savona il 01.10.1971, la quale interviene

nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento.-----

Detto componente della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certo

PREMETTE

- che con Decreto n° 186 del 25.05.2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di messa in sicurezza con demolizione dei controsoffitti e ripristini dei solai negli alloggi del fabbricato sito in Savona Via Istria civ. 1 di proprietà ARTE Savona (schema di contratto modificato con Decreto dell'Amministratore Unico n° 212 del 22.06.2017); -----

- che con decreto n. 202 del 12.06.2017, si è indetta la gara di appalto (non suddivisa in lotti) per i lavori di messa in sicurezza con demolizione dei controsoffitti e ripristini dei solai negli alloggi del fabbricato sito in Savona Via Istria civ. 1 di proprietà ARTE Savona mediante procedura aperta prevista dagli articoli 3, comma 1 lett. sss) e 60 d. lgs. 50/2016 s.m.i. con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del citato D. lgs 50/2016, per un importo a base di gara pari ad € 583.138,33 di cui Euro 32.412,43 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

- che il giorno 17.07.2017, come da indicazioni del Bando e del Disciplinare di gara, si teneva la 1^a seduta di gara, nel corso della quale veniva esaminata la documentazione inviata da n° 12 concorrenti su un totale di n° 141; n° 9 concorrenti venivano ammessi e per 3 concorrenti si è rimandato ogni valutazione sull'ammissione all'esito delle integrazioni richieste (non ancora pervenute in data 17.07.2017) e l'Impresa Massucco Costruzioni srl non veniva ammessa essendo il plico contenente l'offerta pervenuto oltre il termine perentorio per la ricezione dell'offerta;-----

- che la seduta di gara veniva pertanto aggiornata il giorno martedì 18 luglio 2017, così come precedentemente stabilito nel Disciplinare di gara:-----

TUTTO CIO' PREMESSO

Si prosegue nell'apertura dei restanti plichi pervenuti onde verificare la regolarità della documentazione prodotta a corredo dell'offerta.-----

Viene apposta una sigla sulla prima pagina di ogni tipo di documento, prodotto a corredo delle offerte, che viene esaminato.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **IMPRESA EDILE MANGANO SILVESTRO**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **LIBERA COSTRUZIONI SRL**.-----

L'Impresa dichiara di partecipare in avvalimento tramite la Ditta ausiliaria **DEVI Srl**.-----

Nel DGUE (Documento unico di gara europeo) della Ditta concorrente Libera Costruzioni srl viene dichiarato tramite apposita biffatura della casella "NO"

l'assenza di fallimento mentre non vengono biffate le caselle relative all'assenza di liquidazione coatta e concordato preventivo e all'ammissione a concordato con continuità aziendale. E' pertanto necessario chiedere la precisazione della dichiarazione resa circa le situazioni di cui all'art. 80, comma 5, lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. Nel DGUE dell'ausiliaria non sono state rese le dichiarazioni di cui al punto D) "altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'Amministrazione aggiudicatrice o dell'Ente aggiudicatore" che peraltro vengono rese in modo specifico con apposita separata dichiarazione dell'ausiliaria che dichiara anche, in generale nel contratto di avvalimento, di possedere i requisiti di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016. E' pertanto necessario completare le dichiarazioni rese dalla Ditta Devi srl specificando che la Ditta ausiliaria non si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico. -----

Alla luce di tutto quanto sopra è necessario chiedere al concorrente di produrre le precisazioni relative alle dichiarazioni sopra descritte da parte dell'ausiliaria Libera Costruzioni srl (precisazione relativa alla dichiarazione resa circa tutte le situazioni di cui all'art. 80, comma 5, lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e dell'ausiliaria Devi srl (precisazione relativa alla dichiarazione di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-

ter del D. Lgs. 165/2001 - pantouflage o revolving door) tramite soccorso

istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. -----

L'integrazione richiesta dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro cinque
giorni dal ricevimento della richiesta (via PEC) e quindi entro il 24.07.2017

alle ore 13:00. Nel caso di inutile decorso del termine di cui sopra il

concorrente sarà escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si

riserva ogni valutazione circa l'ammissione della Ditta alla

gara.-----

Alle ore 12,35 lascia la seduta di gara la Dott.ssa Gabriella Mirengo, in

qualità di testimone e viene sostituita dal geom. Mauro Rossetti in qualità di

testimone supplente giusto decreto dell'Amministratore unico di ARTE

Savona n. 242 del 14.07.2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

I TESTIMONI

L'UFFICIALE ROGANTE

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **EDILPIEMME s.r.l.** -----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **RODA COSTRUZIONI s.a.s.** -----

1

1

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Alle ore 13.15 la seduta di gara viene sospesa; il Responsabile del Procedimento dispone di aggiornarla alle ore 14,30, disponendo di custodire le buste contenenti le offerte delle imprese partecipanti in armadio chiuso a chiave.-----

Alle ore 14,30 si riapre la seduta di gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **CO.GE.BEN. SRLS.** -----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **Impresa Edile Dolcecasa del geom. Verderame Calogero srl**

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **SE.CO. SRL** .-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **MURGIAEDILE SRL** .-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **TECNO SERVICE SURL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **GIORDANO ANTONIO**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **CO.E.S.I. SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **PE.BA. COSTRUZIONI SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **TECNODECOR SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **CO.GE.AS. SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **ITALCANTIERI SRL**.-----

L'Impresa dichiara di partecipare in avalimento tramite la Ditta ausiliaria

EUROSERVIZI SRL-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione

e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **EDIL B.M. sas**-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione

e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI SRL**-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione

e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **BACCARI COSTRUZIONI SRLS COSTRUZIONI EDILI E**

STRADALI-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione

e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

E' pervenuta con nota prot. n. 8587 in data 18.07.2017 l'integrazione della

ricevuta di pagamento del contributo ANAC effettuato in data 30.06.2017

richiesta alla ditta **SABINO DICATALDO** con nota prot. n. 8463 del

17.07.2017.-----

Nella documentazione fornita e nell'integrazione non risultano carenze e/o

cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla

gara.-----

Si dispone che il presente verbale venga pubblicato ai sensi dell'art. 29,

comma 1, D. Lgs. 50/2016 sul sito di ARTE Savona nella sezione

"Amministrazione Trasparente" entro 2 giorni.-----

A questo punto tutti i documenti amministrativi a corredo dell'offerta e le buste contenenti le offerte economiche vengono presi in consegna dal Responsabile del Procedimento il quale procederà alla loro conservazione in apposito armadio chiuso a chiave, del quale ha il possesso esclusivo.-----

La seduta di gara viene chiusa ed aggiornata alle ore 8,30 del giorno 19 luglio 2017 come da disciplinare di gara.-----

Il presente verbale, che consta di pagine 10 (dieci), viene chiuso alle ore 17,45.-----

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

I TESTIMONI

L'UFFICIALE ROGANTE