

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA**DELLA PROVINCIA DI SAVONA****AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO**

Trattativa privata per l'affidamento del contratto relativo all'intervento di recupero edilizio di immobili per la messa a disposizione di alloggi da destinare a genitori separati ed in forma residuale ad anziani ultrasessantacinquenni autosufficienti (GESEP) DGR n. 1507/2012 e n. 395/2013 – CUP E34B14000380005 - CIG 5508933353

Allegato IX A D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

1. Stazione appaltante: Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia (A.R.T.E.) della Provincia di Savona, Via Aglietto 90, 17100 Savona – tel. 019/84101 – fax 019/8410210-<http://www.artesv.it> E-mail: info@artesv.it ;

2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, D. Lgs. 163/2006. Le D.G.R. n. 1507/2012 e n. 395/2013 Regione Liguria di destinazione del finanziamento prevedono l'inizio dei lavori entro 12 mesi e l'ultimazione dell'intervento entro mesi 24 dalla data di concessione del contributo e inoltre si tratta di un intervento su alloggi di ERP che devono essere assegnati al più presto agli aventi diritto – genitori separati e anziani ultrasessantacinquenni autosufficienti - collocati in apposita graduatoria e in attesa di idoneo alloggio, pertanto, essendo necessario procedere con urgenza ad affidare i lavori di recupero di tali alloggi, sussistono i presupposti normativi che consentono il ricorso alla procedura negoziata, la quale assicura il contenimento dei tempi e anche dei costi rispetto alle ordinarie procedure aperte o ristrette.

3. Natura dell'appalto: Intervento di recupero edilizio di immobili per la messa a disposizione di alloggi da destinare a genitori separati ed in forma residuale ad

anziani ultrasessantacinquenni autosufficienti (GESEP) DGR n. 1507/2012 e n. 395/2013.

CUP E34B14000380005 - CIG 5508933353

importo complessivo dell'appalto a base di gara € 479.754,38, di cui oneri per la sicurezza € 21.909,14. Categorie dei lavori comprese nell'intervento: Categoria OG1 (prevalente) Euro 289.264,58 (60,30%) oltre IVA; Categoria OS3 Euro 51.062,33 (10,64%) oltre IVA, Categoria OS28 Euro 75.129,04 (15,66%) oltre IVA, Categoria OS30 Euro 64.298,43 (13,40%) oltre IVA.

4. Data di aggiudicazione dell'appalto: 16.02.2016;

5. Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ex art. 82, comma 2, lett. a) D, Lgs 163/2006 s.m.i.

6. Numero di offerte ricevute: nr. 23 e precisamente:

- TRIPI COSTRUZIONI Srl – Albenga (SV) - P.I. 01596220093

- DESSI' COSTRUZIONI Srl – Genova – P.I. 02086370992

- IMPRESA ZANOTTO MARCO – Sanremo (Im) – P.I. 01250040084

- EDILCIEMME SRL - Valgoglio (Bg) – P.I. 02398130167

- PROTECNA Srl – Genova – P.I. 03315500102

- RIABITAT LIGURIA Srl – Genova – P.I. 03819250105

- COSTIGLIOLA ANTONIO Srl – Casarile (MI) – P.I. 03764000968

- RS SERVICE Srl – Genova - P.I. 03832010106

- FRECCERO GIUSEPPE COSTRUZIONI Srl – Vado Ligure – P.I. 01272950096 -

- EDILCANTIERI COSTRUZIONI Srl – Imperia – P.I. 01280410083

- SAGGESE Spa – Nocera Inferiore (SA) – P.I. 03650400652

- CONSORZIO STABILE PEDRON – Villa del Conte (PD) – P.I. 04349510281

- Srl COSTRUZIONI ALTOMONTE Srl – Milano – P.I. 05704160968

- CSA CONSORZIO SERVIZI E APPALTI – Reggio Emilia – P.I. 01937370359

- A.C. ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI Srl – Genova – P.I. 01141280998

- EDILVETTA Srl – Villanova Mondovì – P.I. 00408080042

- S.A.M. Spa – Monforte d'Alba (CN) – P.I. 00166530048

- I.C.E.R. Srl – Vigevano (PV) – P.I. 02478910181

- ATI tra BALACLAVA Srl (capogruppo) – Cortemilia (CN) - P.I. 02293950040 e

TECNOELETTRA Srl (mandante) – Stella San Giovanni – P.I. 00323150094

- COOPERATIVA EDILE CANAVESANA – COECA – Pavone C.se (TO) – P.I.

10477810013

- ATI tra TREVISIOL Srl (capogruppo) – Varazze (SV) - P.I. 01314010099 –

ELETTROEUROPA Srl (mandante) – Valleggia Quiliano (SV) – P.I. 01217810090 –

BARBIERI P. (mandante) – Savona – P.I. 00000370098

- ALFA COSTRUZIONI EDILI Srl – Mondovì (CN) – P.I. 00654370097

- LA FELCE Sas – Genova – P.I. 00610440109

6 bis. Numero di imprese invitate: nr. 50 e precisamente:

Intesa Costruzioni srl - Treviolo, Impreg Costruzioni Generali srl - Monforte d'Alba,

Cosbotek srl - Desio, RS Service srl – Genova, Coop. Edile Canavesana soc. -

Pavone Canavese, CESA di Paola Lanza & c sas – Ovada, Balaclava srl –

Cortemilia, Edilservizi srl - Vado Ligure, srl Costruzioni Altomonte – Milano, Riabitat

Liguria srl – Genova, ICER srl costruzioni – Vigevano, La Felce sas – Genova,

Edilvetta srl - Villanova di Mondovì, Edilciemme srl – Valgoglio, Zanotto Marco –

Sanremo, D'Agostino costruzioni sas – Mondovì, Alfa Costruzioni Edili srl – Mondovì,

Consorzio stabile Pedron - Villa del Conte, Tripi Costruzioni srl – Albenga, Varian srl -

Gualdo Cattaneo, Protecna srl – Genova, OrSa Orizzonte Savona 2000 – Savona,

Saggese spa - Nocera Inf., DESSI' Costruzioni srl – Genova, SAM SPA - Monforte d'Alba (Cn), Edilcantieri Costruzioni srl – Imperia, Esav Società Cooperativa - Vado Ligure (SV), A.C. - Allestimenti & Costruzioni srl – Genova, GE.CO.GE. Srl – Massa, Eco.dream srl - Masone, Sichel spa Impresa Costruzioni Edili – Stella, CSA Consorzio servizi e appalti - Reggio Emilia, Formento Filippo Carlo srl - Finale Ligure, Freccero Giuseppe Costruzioni srl - Vado Ligure, Bogliolo Mario & c. - Alassio Moglio, MIT srl- Nichelino, Massucco Costruzioni srl – Cuneo, Fratelli Grondona sas - Savona, Cogeca srl – Albenga, Trevisiol srl – Varazze, Doretto Roberto – Asti, A.Z. Srl Lavori edili stradali – Albenga, Sacchi Alberto srl – Savona, Salpa srl – Roccavignale, Macrì srl – Salassa, Accinelli srl - Finale Ligure, Tecneco srl -Torino, AsA srl – Genova, EMI del geom. Bagnasco G e A – Cengio, Costigliola Antonio srl – Casarile.

7. Nome ed indirizzo aggiudicatario: ZANOTTO MARCO con sede in via Grossi Bianchi n. 293/A – 18038 Sanremo (IM) c.f. ZNTMRC78E09I138B pat. Iva 01250040084

8. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto: a seguito del ribasso offerto del 30,60%, l'importo contrattuale è pari ad Euro 339.653,74, di cui Euro 317.744,60 per lavorazioni ed Euro 21.909,14 per oneri della sicurezza;

9. Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: ai sensi dell'art. 122, comma 7, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., 20% della categoria prevalente OG1, le categorie OS3, OS28 e OS30 interamente subappaltabili;

11. data di pubblicazione del bando di gara: trattasi di procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara come specificato al punto 2. di tale avviso;

13. organo competente per le procedure di ricorso - termine per la presentazione di ricorsi: TAR Liguria, entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di

comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, come già comunicato alle imprese

partecipanti;

informazioni: presso Ufficio Segreteria Generale Contratti e Appalti – Via Aglietto 90

– 17100 SAVONA – tel. 019/84101 – fax 019/8410210 – e-mail info@artsv.it.

Savona, 02.03.2016

f.to Il Responsabile Unico del Procedimento (Geom. Maurizio Noli)