

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA****DELLA PROVINCIA DI SAVONA****AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO**

**Trattativa privata per l'affidamento del contratto relativo ai lavori di recupero n° 30 alloggi gestiti da A.R.T.E. Savona ubicati nel Comune di Savona attualmente sfitti inseriti nel programma straordinario di E.R.P. ex art. 21 D.L. 159/2007 (convertito nella L. 222/2007) CUP E56I11000210002 – CIG 5505434BD9.**

**Allegato IX A D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.**

**1. Stazione appaltante:** Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia (A.R.T.E.) della Provincia di Savona, Via Aglietto 90, 17100 Savona – tel. 019/84101 – fax 019/8410210-<http://www.artesv.it> E-mail: [info@artesv.it](mailto:info@artesv.it) ;

**2. Procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, D. Lgs. 163/2006. Si tratta di intervento di manutenzione - finanziato da fondi di cui all'art. 21 D.L. 159/2007 (convertito nella L. 222/2007) - su alloggi di ERP che devono essere assegnati al più presto agli aventi diritto collocati nella apposita graduatoria e in attesa di idoneo alloggio, pertanto, essendo necessario procedere con urgenza ad affidare i lavori di recupero di tali alloggi, sussistono i presupposti normativi che consentono il ricorso alla procedura negoziata, la quale assicura il contenimento dei tempi e anche dei costi rispetto alle ordinarie procedure aperte o ristrette e quindi soddisfa l'esigenza di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa;

**3. Natura dell'appalto:** lavori di recupero di n° 30 alloggi gestiti da A.R.T.E. Savona ubicati nel Comune di Savona attualmente sfitti inseriti nel programma straordinario di E.R.P. ex art. 21 D.L. 159/2007 (convertito nella L. 222/2007);

**CUP E56I11000210002 – CIG 5505434BD9.;** importo complessivo dell'appalto a

base di gara € 477.010,34, di cui oneri per la sicurezza € 20.523,99. Categorie dei lavori comprese nell'intervento: Categoria OG1 (prevalente) Euro 308.839,25 (64,75%) oltre IVA; Categoria OS3 Euro 40.330,90 (8,45%) oltre IVA, Categoria OS28 Euro 47.194,93 (9,89%) oltre IVA, Categoria OS30 Euro 80.645,26 (16,91%) oltre IVA.

**4. Data di aggiudicazione dell'appalto** 19.01.2015;

**5. Criterio di aggiudicazione:** Prezzo più basso, mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ex art. 82, comma 2, lett. a) D, Lgs 163/2006 s.m.i.

**6. Numero di offerte ricevute:** nr. 5 e precisamente:

ATI tra EDIL FRANCO RANUCCI srl (mandataria) e BOZZO Impianti srl (mandante)

– Impresa FRECCERO Giuseppe Costruzioni srl – CSA Consorzio Servizi e Appalti –

ATI tra SACCHI geom. Alberto (mandataria) e PERNORIO Leonardo (mandante) –

ATI tra SICEL spa (mandataria) e SAIE srl (mandante)

**6 bis. Numero di imprese invitate:** nr. 30 e precisamente:

ECO DREAM srl – SICEL spa – CSA Consorzio Servizi e Appalti – BETTINI

Costruzioni Generali srl – FORMENTO Filippo Carlo srl – FRECCERO Giuseppe

Costruzioni srl – BOGLIOLO Mario & C.sas – M.I.T. srl – DEMA srl – MASSUCCO

Costruzioni srl – EDIL FRANCO RANUCCI srl – Fratelli GRONDONA srl – COGECA

srl – TREVISIOL srl – DORETTO Roberto – A.Z. Lavori Edili Stradali srl – PRINCIPE

srl – EDILAMBROSIANI srl – SACCHI geom. Alberto srl – SALPA srl – MACRI' srl –

ACCINELLI srl – TECNECO srl – ASA srl – E.M.I. di Bagnasco G & A –

COSTIGLIOLA Antonio srl – SADEM Costruzioni srl - ASFALTI CCP spa –

MAGNETTI srl – SA.PI. srl;

**7. Nome ed indirizzo aggiudicatario:** ATI tra EDIL FRANCO RANUCCI srl

(capogruppo) Via E. Tagliolini 104 16152 Genova CF e PI 01793130996 e BOZZO

IMPIANTI SRL (mandante) viale Cembrano 27r 16148 Genova CF e PI

02894530100;

**8. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto:** a seguito del ribasso offerto del 31,31%, l'importo contrattuale è pari ad Euro 334.084,46, di cui Euro 20.523,99 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**9. Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi:** ai sensi dell'art. 122, comma 7, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., 20% della categoria prevalente OG1, le categorie OS3, OS28 interamente subappaltabili e OS30 nei limiti di legge;

**11. data di pubblicazione del bando di gara:** trattasi di procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara come specificato al punto 2. di tale avviso;

**13. organo competente per le procedure di ricorso - termine per la presentazione di ricorsi:** TAR Liguria, entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, come già comunicato alle imprese partecipanti;

**informazioni:** presso Ufficio Gestione Appalti – Via Aglietto 90 – 17100 SAVONA – tel. 019/84101 – fax 019/8410210 – e-mail info@artsv.it.

Savona, 04/06/2015

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento (Geom. Maurizio Noli)