

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA**DELLA PROVINCIA DI SAVONA****AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO****Trattativa privata per l'affidamento del contratto relativo ai lavori di recupero di****n° 28 alloggi gestiti da A.R.T.E. Savona ubicati nei Comuni di Savona e Cairo****M.te attualmente sfitti inseriti nel programma straordinario di E.R.P. ex art. 21****D.L 159/2007 (convertito nella L. 222/2007) CUP E56I110021002 – CIG****5170747B66.****Allegato IX A D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.**

1. Stazione appaltante: Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia (A.R.T.E.) della Provincia di Savona, Via Aglietto 90, 17100 Savona – tel. 019/84101 – fax 019/8410210-<http://www.artesv.it> E-mail: info@artesv.it ;

2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, D. Lgs. 163/2006. Si tratta di intervento di manutenzione - finanziato da fondi di cui all'art. 21 D.L. 159/2007 (convertito nella L. 222/2007) - su alloggi di ERP che devono essere assegnati al più presto agli aventi diritto collocati nella apposita graduatoria e in attesa di idoneo alloggio, pertanto, essendo necessario procedere con urgenza ad affidare i lavori di recupero di tali alloggi, sussistono i presupposti normativi che consentono il ricorso alla procedura negoziata, la quale assicura il contenimento dei tempi e anche dei costi rispetto alle ordinarie procedure aperte o ristrette e quindi soddisfa l'esigenza di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa;

3. Natura dell'appalto: lavori di recupero di n° 28 alloggi gestiti da A.R.T.E. Savona ubicati nei Comuni di Savona e Cairo M.te attualmente sfitti inseriti nel programma straordinario di E.R.P. ex art. 21 D.L 159/2007 (convertito nella L. 222/2007);

CUP E56I110021002 – CIG 5170747B66.; importo complessivo dell'appalto

Importo a base di gara € 265.177,73, di cui oneri per la sicurezza € 16.348,31.

Categorie di lavori comprese nell'intervento: Categoria OG1 (prevalente) Euro 164.303,42 (61,96%) oltre IVA; Categoria OS3 Euro 35.765,10 (13,49%) oltre IVA, Categoria OS28 Euro 61.248,44 (23,10%) oltre IVA, Categoria OS30 Euro 3.860,77 (1,45%) oltre IVA.

4. Data di aggiudicazione dell'appalto 27.02.2014;

5. Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso, mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ex art. 82, comma 2, lett. b) D, Lgs 163/2006 s.m.i.

6. Numero di offerte ricevute: 5;

7. Nome ed indirizzo aggiudicatario: ATI tra EDILNUOVO srl (capogruppo) Via Valletta S. Cristoforo 26R/b 17100 Savona CF e PI 00125460097 e LAURIA IMPIANTI SRL (mandante) Strada della Merla 49c/3 10036 Settimo Torinese (TO) CF e PI 00125460097;

8. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto: a seguito del ribasso offerto del 28,228%, Euro 194.938,16, di cui Euro di cui € 16.348,31 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

9. Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: ai sensi dell'art. 118 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., 30% della categoria prevalente OG1, la categoria OS28 nei limiti di cui all'art. 37, comma 11, stesso D. Lgs. e l'intero importo delle categorie OS3 e OS30;

11. data di pubblicazione del bando di gara: trattasi di procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara come specificato al punto 2. di tale avviso;

13. organo competente per le procedure di ricorso - termine per la presentazione di ricorsi: TAR Liguria, entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, come già comunicato alle imprese

partecipanti;

informazioni: presso Ufficio Gestione Appalti – Via Aglietto 90 – 17100 SAVONA –

tel. 019/84101 – fax 019/8410210 – e-mail info@artesev.it.

Savona, 04/03/2014 _____

Il Responsabile Unico del Procedimento F.to (Geom. Maurizio Noli)