

**APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN
FABBRICATO DI N. 10 ALLOGGI IN SAVONA – LOC. MONGRIFONE.
CIG 44738100CE - CUP E59C10000250007**

Vengono riportati di seguito, in forma anonima, i quesiti formulati a questa Stazione Appaltante in relazione alla gara d'appalto in oggetto e le relative risposte

1° QUESITO

“In riferimento all'appalto relativo ai lavori di costruzione di un fabbricato di 10 alloggi in savona, si richiede se il criterio di aggiudicazione è al massimo ribasso con verifica congruità oppure con la soglia di anomalia”

..... significhiamo che si procederà con il calcolo della soglia di anomalia come statuito nel punto F. del disciplinare di gara *“svolgimento della gara e procedura di aggiudicazione”* che dispone l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9 D. Lgs. 163/2006. Si precisa che l'esclusione automatica non potrà essere esercitata, ai sensi del disciplinare e della vigente normativa, qualora il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a dieci e in tal caso si applicherà l'art. 86 comma 3 D. Lgs. 163/2006 s.m.i.

2° QUESITO

“In riferimento alla gara d'appalto di cui in oggetto si richiede se la scrivente Società possa partecipare alla presentazione delle offerte dimostrando il possesso dell'attestazione SOA nelle sole categorie OG IV e OS21 IV”

.... significhiamo che, ferma e impregiudicata ogni valutazione e decisione in materia di partecipazione alle gare d'appalto da assumere in sede di gara in base alla documentazione che verrà e/o dovrà essere prodotta, parrebbe possibile, allo stato e in base ai dati forniti nonchè in virtù della vigente normativa, una partecipazione alla gara come da Voi prospettata. Si rinvia comunque a tutto quanto statuito in merito alle categorie nel Disciplinare di gara.

Trattandosi in ogni caso di questione direttamente regolata dalla legge, questa deve intendersi nota agli interessati ed i chiarimenti forniti dalla Stazione Appaltante non possono superarne o modificarne le previsioni.

3° QUESITO

“in merito alla procedura aperta di cui in oggetto identificata con CIG 44738100CE per un importo di € 2.621.824.94, chiediamo se e' possibile partecipare in possesso di SOA OG1 IV (€ 2.582.000) + OS28 II (€ 516.000)”

....significhiamo che, ferma e impregiudicata ogni valutazione e decisione in materia di partecipazione alle gare d'appalto da assumere in sede di gara in base alla documentazione che verrà e/o dovrà essere prodotta, parrebbe possibile, allo stato e in base ai dati forniti nonchè in virtù della vigente normativa, una partecipazione alla gara come da Voi prospettata. Si rinvia comunque a tutto quanto statuito in merito alle categorie nel Disciplinare di gara.

Trattandosi in ogni caso di questione direttamente regolata dalla legge, questa deve intendersi nota agli interessati ed i chiarimenti forniti dalla Stazione Appaltante non possono superarne o modificarne le previsioni.

4° QUESITO

“si chiede se è ammesso al sopralluogo anche persona delegata dell’Impresa designata esecutrice in quanto lo scrivente è un consorzio stabile”

.....significhiamo che il sopralluogo, ai sensi del Disciplinare di gara e della vigente normativa, art. 106 D.P.R. 207/2010, deve essere effettuato dal concorrente e quindi, nel caso da Voi prospettato, dal Consorzio Stabile tramite uno dei soggetti idoneamente qualificati elencati dal punto B del Disciplinare di gara (legale rappresentante, procuratore, direttore tecnico o dipendente munito di apposita delega).

Si precisa altresì che, in caso di eventuale effettuazione del sopralluogo da parte di persona delegata, quest’ultima dovrà essere necessariamente un dipendente del soggetto concorrente (Consorzio Stabile).

5° QUESITO

“in riferimento all’appalto di cui all’oggetto, con la presente formuliamo il seguente quesito:

l’importo complessivo dell’appalto è di Euro 2.621.824,94, nel disciplinare di gara, la categoria prevalente indicata è OG1 classe IV BIS, e

- **la somma delle cat. OG1 (871.520,79) + OS6 *(401.032,13) + OS6 (392.735,30) + OS4 (78.056,77) + OS24 (70.617,02) + OS21 (265.639,75) + OG3 (292.538,05) è Euro 2.372.139,81**
- **possiamo partecipare come impresa singola tenendo conto che**
- **abbiamo attestazione SOA per le categorie OG1 CL IV + OS3 CL III + OS28 CL II + OS30 CL III-bis**
- **con la ns. classifica IV in OG1 incrementata di un quinto raggiungiamo la somma di Euro 3.098.740,80”**

.....significhiamo che, ferma e impregiudicata ogni valutazione e decisione in materia di partecipazione alle gare d'appalto da assumere in sede di gara in base alla documentazione che verrà e/o dovrà essere prodotta, parrebbe possibile, allo stato e in base ai dati forniti nonchè in virtù della vigente normativa, una partecipazione alla gara come da Voi prospettata. Si rinvia comunque a tutto quanto statuito in merito alle categorie nel Disciplinare di gara.

Trattandosi in ogni caso di questione direttamente regolata dalla legge, questa deve intendersi nota agli interessati ed i chiarimenti forniti dalla Stazione Appaltante non possono superarne o modificarne le previsioni.

(*) l'impresa ha erroneamente indicato la categoria OS6 mentre trattasi di OS7

6° QUESITO

“...si richiede un chiarimento in merito alla possibilità di riduzione del 50% delle garanzie per le imprese certificate ISO:

in caso di costituzione di un’ATI verticale tra una impresa avente CAT OG1 classeVIII (Capogruppo) in possesso di certificazione ISO e una impresa avente CAT OS21 class II, senza certificazione ISO (in quanto non obbligatoria) abbiamo la possibilità di ridurre la cauzione provvisoria del 50% oppure no.”

....significhiamo che, come disposto al punto A.3) del Disciplinare di gara e dall’Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici (Determinazione n. 44/2000 del 27/09/2000), nel caso di associazioni temporanee di imprese, se il raggruppamento è verticale, come nel Vs. caso, il beneficio della riduzione della cauzione è applicabile solo per la quota parte riferibile all’impresa – nel caso di specie quella che possiede la categoria OG1 class. VIII - in possesso della certificazione di cui all’art. 40, comma 7, D. Lgs. 163/2006.

Trattandosi in ogni caso di questione direttamente regolata dalla legge, questa deve intendersi nota agli interessati ed i chiarimenti forniti dalla Stazione Appaltante non possono superarne o modificarne le previsioni.

7° QUESITO

“...siamo a richiedere conferma di poter presentare la garanzia provvisoria rilasciata da Compagnia Assicurativa, autorizzata dall’Isvap, che predispone la cauzione con firma digitale ai sensi ed a norma dell’art. 23 comma 2 del D.Lgs. 159 del 04 Aprile 2006 e s.m.i.

La garanzia generata su file, è prodotta in formato “.p7m”, secondo le prescrizioni di cui agli artt. 20-22 D.Lgs. n° 82/2005. La polizza verrà a Voi presentata in forma cartacea, con la firma dell’Azienda Contraente, la cauzione riporterà dei codici di controllo per poter scaricare e verificare il file originale. La polizza è anche accompagnata da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell’art. 47 del D.P.R. 445/2000, riportante i poteri di firma del firmatario e copia del documento di identità dello stesso.

Chiediamo pertanto Vs. cortese conferma di poter presentare la cauzione con le caratteristiche di cui sopra...”

....significhiamo che, ferma e impregiudicata ogni valutazione e decisione in materia di partecipazione alle gare d'appalto da assumere in sede di gara in base alla documentazione che verrà e/o dovrà essere prodotta anche in relazione alla garanzia provvisoria e fermo tutto quanto disposto in merito alla cauzione provvisoria dal punto A.3) del Disciplinare di gara, è possibile, in virtù della vigente normativa, produrre cauzione con firma digitale la quale dovrà essere conforme a quanto disposto dagli artt. 24 e segg. del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e dal D.P.C.M. 30 marzo 2009 e a tutta la vigente normativa in materia.

Trattandosi in ogni caso di questione direttamente regolata dalla legge, questa deve intendersi nota agli interessati ed i chiarimenti forniti dalla Stazione Appaltante non possono superarne o modificarne le previsioni.

8° QUESITO

“..chiediamo cortesemente se le condizioni sotto indicate ci permettono di partecipare all’appalto in forma singola:

OG1 cl. IV (livello di importo fino a € 2.582.284,00) che accorpa le cat. OS21-OS7-OS6-OS4 – OG3 e OS4 per un importo lordo di € 2.372.139,81

OG11 cl. IV (livello di importo fino a € 2.582.284,00) in luogo delle cat. OS3 – OS28 e OS30 per un totale lordo di € 160.709,90

Dichiarazione di subappalto del 100% dei lavori ricadenti nelle categorie a qualificazione obbligatoria OS21 e OG3 e di tutte le altre lavorazioni ricadenti nelle categorie non possedute”

...significhiamo che, ferma e impregiudicata ogni valutazione e decisione in materia di partecipazione alle gare d'appalto da assumere in sede di gara in base alla documentazione che verrà e/o dovrà essere prodotta, parrebbe possibile, allo stato e in base ai dati forniti nonchè in virtù della vigente normativa, una partecipazione alla gara come da Voi prospettata. Si rinvia comunque a tutto quanto statuito in merito alle categorie nel Disciplinare di gara.

Trattandosi in ogni caso di questione direttamente regolata dalla legge, questa deve intendersi nota agli interessati ed i chiarimenti forniti dalla Stazione Appaltante non possono superarne o modificarne le previsioni.

9° QUESITO

“in riferimento alla gara in oggetto, la scrivente impresa chiede se la categoria OS21 per un importo di € 265.639,75 è ammessa la partecipazione con una classifica I pari a € 258.000 avvalendosi dell’incremento del 20% come previsto dalla legge”

IL QUESITO N. 9 E’ STATO SUCCESSIVAMENTE PRECISATO DALL’IMPRESA COME SEGUE:

“In riferimento alla gara in oggetto, la scrivente impresa chiede se è ammessa la partecipazione alla gara con le seguenti categorie:

OG1 classifica VI;

OG3 classifica III;

OS21 classifica I”

...significhiamo che, ferma e impregiudicata ogni valutazione e decisione in materia di partecipazione alle gare d'appalto da assumere in sede di gara in base alla documentazione che verrà e/o dovrà essere prodotta e alle modalità di partecipazione, parrebbe possibile, allo stato e in base ai dati forniti nonché in virtù della vigente normativa, una partecipazione alla gara di Codesta Spettabile Impresa come da Voi prospettata nella nota del 22.11.2012. Si rinvia comunque a tutto quanto statuito in merito alle categorie e modalità di partecipazione nel Disciplinare di gara.

Trattandosi in ogni caso di questione direttamente regolata dalla legge, questa deve intendersi nota agli interessati ed i chiarimenti forniti dalla Stazione Appaltante non possono superarne o modificarne le previsioni.

10° QUESITO

“...si chiede se sia possibile la partecipazione alla gara in oggetto in possesso della sola qualificazione SOA per la categoria OG1 classifica V.”

....significhiamo che, ferma e impregiudicata ogni valutazione e decisione in materia di partecipazione alle gare d'appalto da assumere in sede di gara in base alla documentazione che verrà e/o dovrà essere prodotta, parrebbe possibile, allo stato e in base ai dati forniti nonché in virtù della vigente normativa, una partecipazione alla gara come da Voi prospettata. Si rinvia comunque a tutto quanto statuito in merito alle categorie nel Disciplinare di gara.

Trattandosi in ogni caso di questione direttamente regolata dalla legge, questa deve intendersi nota agli interessati ed i chiarimenti forniti dalla Stazione Appaltante non possono superarne o modificarne le previsioni.